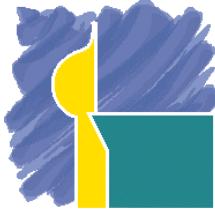


# GEMEINDE VATERSTETTEN

Landkreis Ebersberg



<b>Beschlussvorlage</b> <b>TOP</b>	Status: öffentlich Datum: 06.02.2025 Nummer: VO/4274/2025	
<b>Haushalt- und Finanzangelegenheit; Vorstellung Agenda 2030 - Fortschreibung 2025</b>		
Finanzverwaltung		
Beratungsfolge	20.02.2025	Gemeinderat Vaterstetten

## **Sachverhalt:**

Im Rahmen der rechtsaufsichtlichen Behandlung der Haushalte der vergangenen Jahre durch das Landratsamt Ebersberg wurde die Haushaltsgenehmigung mit der Auflage erteilt, vor Verabschiedung der Haushalte des jeweiligen Folgejahres eine Übersicht über anstehende (beschlossene und mögliche) Investitionsmaßnahmen sowie eine Warteliste für Investitionsmaßnahmen zu erstellen und dem Gemeinderat vorzulegen.

Diese sogenannte „Agenda 2030“ wurde erstmalig am 30.3.2023 dem Gemeinderat vorgelegt und im Vorjahr fortgeschrieben. Im Zuge der Erstellung des Haushalts 2025 bzw. der Finanzplanung bis 2028 wurde die Agenda 2030 des Vorjahres angepasst und abermals überarbeitet. Ergebnis dieses Prozesses ist die beiliegende Agenda 2030 mit Stand Januar 2024.

Bzgl. der beiliegenden Übersicht wird auf folgendes hingewiesen:

1. Die fortgeschriebene Agenda 2030 umfasst einerseits Maßnahmen, für die konkrete Gremienbeschlüsse vorliegen. Andererseits sind Investitionsmaßnahmen aufgeführt, für die noch keine Gremienbeschlüsse vorliegen, jedoch eine Behandlung in den Gremien bzw. eine evtl. Umsetzung in den nächsten Jahren möglich erscheint.
2. Soweit keine konkreten Kostenberechnungen für die Investitionsmaßnahmen vorliegen, basieren die in der Übersicht Investitionssummen auf groben Schätzungen seitens des Ersten Bürgermeisters und der Kämmerei.
3. Investitionsmaßnahmen im Rahmen der Erfüllung von Pflichtaufgaben sind in der Übersicht „Rot“ alle sonstigen Maßnahmen „Blau“ hinterlegt. Maßnahmen, für die entsprechende Gremienbeschlüsse vorliegen sind zudem „Gelb“ gekennzeichnet.

Ergänzend und zur Info wird dieser Sitzungsvorlage eine vom technischen Gebäudemanagement erstellte Objektliste - Zustandserfassung vorgelegt.

**Beschluss:**

Die Übersicht der bis 2031 ff. anstehenden Investitionsmaßnahmen, sogenannte Agenda 2030 – Fortschreibung wird zur Kenntnis genommen.

**Finanzielle Auswirkungen:****Auswirkung auf die Umwelt:****Anlagen und Stellungnahmen beteiligter Fachbereiche etc.:**

Objektliste Zustandserfassung, Agenda 2030 Fortschreibung 2025

# Gemeinde Vaterstetten



Objektliste: Bewertung der Liegenschaften der Gemeinde Vaterstetten mit einem Nutzungshorizont von 20 Jahren

Datum: 02.01.2025 mb

Verantwortlich: Schloemilch

HH Stelle	Objekt	Standort	Bewertung	Erläuterung
06000	Rathaus	Vaterstetten, Wendelsteinstr. 7	Bauzustand	Ende der Nutzungsdauer erreicht, hoher Sanierungsaufwand notwendig
			Energiebilanz	Unsanierter Originalzustand, keine Dämmung
			Funktionalität	Raumprogramm nicht mehr ausreichend
			Akzeptanz	Arbeitsbedingungen ungenügend, insbesondere im 3.OG.
13001	Feuerwehr Vaterstetten	Verdistrasse 41 in Vaterstetten	Bauzustand	Sanierung in 2022 erfolgt, weiterer Investitionsbedarf vorh.
			Energiebilanz	eine energetische Ertüchtigung wurde im Rahmen der Sanierung nicht durchgeführt
			Funktionalität	Raumprogramm derzeit ausreichend
			Akzeptanz	
13002	Feuerwehr Parsdorf	Dorfplatz 1a in Parsdorf	Bauzustand	2018 Erweiterungsneubau, laufende Instandhaltung
			Energiebilanz	Neubau nach aktuellem Standard, Altbau unsaniert
			Funktionalität	Raumprogramm derzeit ausreichend
			Akzeptanz	
13003	Feuerwehr Weißenfeld	Ottendorfstraße in Weißenfeld	Bauzustand	2009 Neubau, Sanierungsbedarf Westseite
			Energiebilanz	Unsanierter Originalzustand, keine Dämmung
			Funktionalität	Raumprogramm derzeit ausreichend
			Akzeptanz	
13004	Feuerwehr Purfling	Stürzerweg 2 in Purfling	Bauzustand	2020 Anmietung des Gebäudes
			Energiebilanz	Mietobjekt
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
13004	Feuerwehr Baldham	Vaterstettener Str. 2 in Baldham Dorf	Bauzustand	einfaches Garagengebäude stark sanierungsbedürftig
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
13005	Feuerwehr Neufarn	Vaterstettener Str. 2 in Baldham Dorf	Bauzustand	2019 - 2020 Sanierung und Neubau Erweiterung
			Energiebilanz	aktueller Standard
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
21101	Grundschule an der Wendelsteinstraße	Wendelsteinstraße 8 in Vaterstetten	Bauzustand	Ersatzneubau Turnhalle / Hort in Planung, Fluchttreppen ausgeführt, Fenster erneuert
			Energiebilanz	ungedämmt, Gebäudekubatur ungünstig
			Funktionalität	Barrierefreiheit nicht gegeben, Dachausbau statisch problematisch, lange Wege
			Akzeptanz	
21102	Grundschule Parsdorf	Purfinger Straße 20 in Parsdorf	Bauzustand	2000 Teilsanierung u. Neubau Turnhalle, Aulatrakt sanierungsbedürftig
			Energiebilanz	teilweise unsanierter Zustand
			Funktionalität	Raumprogramm ungenügend, räuml. funktionale Org. ungenügend
			Akzeptanz	
	Grundschule an der Brunnenstraße		Bauzustand	Sanierung in 2022 erfolgt

Datum: 02.01.2025 mb

Verantwortlich: Schloemilch

21103	Turnhalle, Hort, Schulgebäude Haupttrakt	Brunnenstraße 3 in Baldham	Energiebilanz	mit Ausnahme des Anbaus zur Brunnenstraße und des Altbaus saniert
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	
21103	Grundschule an der Brunnenstraße, Anbau Gesicht	Brunnenstraße 3 in Baldham	Energiebilanz	Brandschutz und Bauzustand ungenügend: nicht sanierungswürdig
			Funktionalität	unsaniertes Originalzustand, starke Überhitzung im Sommer
			Akzeptanz	Grundriss funktional mangelhaft, starke Überhitzung im Sommer
			Bauzustand	eingeschränkte Nutzung der Räume
21103	Grundschule an der Brunnenstraße, altes Schulhaus, ehem. Vorschulkindergarten	Brunnenstraße 3 in Baldham	Energiebilanz	Teilsanierung im Rahmen der Ifd. Instandhaltung
			Funktionalität	Dach nachträglich gedämmt und Fenster erneuert, Außenwände ungedämmt
			Akzeptanz	Barrierefreiheit nicht gegeben, Untergeschoss mit Einschränkungen nutzbar
			Bauzustand	Gebäude provisorisch im UG. und 1.OG. für Umnutzung ertüchtigt, Grundsätzlich sanierungsfähig
21104	ehem. Grundschule an der Gluckstraße, "Provisorium"	Gluckstr. 2 in Baldham	Energiebilanz	unsaniertes Originalzustand
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	Gebäude nicht sanierungswürdig: Brand-Wärmeschutz mangelhaft, Betonsanierung absehbar
21301	ehem. Mittelschule an der Gluckstraße, Jugendraum	Gluckstr. 2 in Baldham	Energiebilanz	unsaniertes Originalzustand
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	einfaches Holzgebäude, laufende Instandhaltung
29501	Jugend Verkehrsschule	Johann-Sebastian-Bach-Str. in Vaterstetten	Energiebilanz	unbeheizt
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	Hallenbad: Ende der Nutzungsdauer erreicht - Turnhalle Nutzung durch Hort
29900	Altes Hallenbad Gluckstraße	Gluckstr. 2 in Baldham	Energiebilanz	Originalzustand, große Fensterfronten mit schlechter Verglasung
			Funktionalität	nicht barrierefrei
			Akzeptanz	Schwimmhalle außer Betrieb
			Bauzustand	2019 Neubau
29910	Sportgebäude K-H-Böhm Schule	Hans Luft Weg 8 in Vaterstetten	Energiebilanz	aktueller Standard
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	
34200	Volksfestplatz	Baldhamer-Str. in Vaterstetten	Energiebilanz	unbeheizt
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	
35200	Bücherei	Johann-Straß-Straße 34 in Baldham	Energiebilanz	Gebäude am Ende der Nutzungsdauer angelangt
			Funktionalität	ungedämmte Fassade mit hohem Verglasungsanteil mit ungenügendem Wärmeschutz
			Akzeptanz	Raumprogramm nicht mehr ausreichend, nicht barrierefrei
			Bauzustand	Nutzerbeschwerden
46010	offenes Haus der AWO - OHA	Hans Luft Weg 2 in Vaterstetten	Energiebilanz	2018 Sanierung Fassade u. Brandschutz ; Dach mittelfristig zu erneuern
			Funktionalität	große, gering gedämmte Dachfläche
			Akzeptanz	
			Bauzustand	
46010	Kita Carl Orff Str	Carl Orff Str 82 in Vaterstetten	Energiebilanz	Baulicher Zustand auf Grund mangelhafter Ausführung problematisch: GU-Säbu
			Bauzustand	Originalzustand, jedoch kompakter Baukörper, teilw. in Erdreich

Datum: 02.01.2025 mb

Verantwortlich: Schloemilch

ID	Name/Ort/Ortschaft	Von-Ort/Ort, wo im Verteilstellen	Funktionalität		Derzeit leerstehend, Wiederinbetriebnahme 2026
			Akzeptanz	Bauzustand	
46407	Kita Neufarn - Waldorfkindergarten	Schulstr. 16 in Neufarn	Energiebilanz	Gebäude am Ende der Nutzungsdauer angelangt, laufende Instandhaltung	Dach nachträglich gedämmt, Fenster Altbestand, Außenwände ungedämmt Raumprogramm knapp, Krippengruppe durch Umbau ermöglicht Nutzerbeschwerden
			Funktionalität		
			Akzeptanz		
			Mietobjekt		
46412	Kita am OHA	Hans-Luft-Weg 4 in Vaterstetten	Bauzustand	erhöhter IH-Bedarf wg. schlechter Bauausführung GU-Säbu;	laufende Instandhaltung, Malerarbeiten 2025 Originalzustand, kompakter Baukörper Umnutzung als Schulhort voraussichtlich 2026-27
			Energiebilanz		
			Funktionalität		
			Akzeptanz		
46414	Kita Haus für Kinder	Schwalbenstraße 4 in Baldham	Bauzustand	altersbedingter Zustand - laufende Instandhaltung, Dachsanierung notwendig	Originalzustand, kompakter Baukörper
			Energiebilanz		
			Funktionalität		
			Akzeptanz		
46409	Kita Max-Loidl-Weg	Max-Loidl-Weg 4 in Baldham	Mietobjekt		
46417	Kita Parsdorf	Birkenweg 11 in Parsdorf	stillgelegt		derzeit Prüfung ob Sanierung oder Neubau wirtschaftlicher, Bedarfsprüfung
46418	Kita Baldhamer Straße	Baldhamer-Str. 39 in Vaterstetten	Mietobjekt		
46421	Kita Eberweg	Eberweg 3a in Baldham	Mietobjekt		
46440	Kita Fasanenstraße	Fasanenstraße 30 in Vaterstetten	Mietobjekt		
46442	Luise-Bayerlein-Haus	Birkenweg 39 in Vaterstetten	Bauzustand	Nach 10 jähriger Nutzungsdauer erh. Instandhaltung - Passivhaus technisch aufw.	als Passivhaus gebaut, teilw. hoher Energieverbrauch durch Nutzerverhalten
			Energiebilanz		
			Funktionalität		
			Akzeptanz		
46444	Alte Brennerei	Vaterstettener Str. 1 in Baldham Dorf	Mietobjekt		
46450	Kita Bärenhöhle	Fuchsweg 41 in Baldham	Mietobjekt		
56000	Sportzentrum	Baldhamer Straße 100 in Vaterstetten	Bauzustand	2020 Sanierung Laufbahn und Tribünendach lfd. Instandhaltung,	Sanierung Flutlicht in 2025; Sanierungs Kunstrasenplatz 2026/27; Instandhaltungsmaßnahmen nötig: Sanierung Marathonthor-Boden, Treppenaufgänge Tribühne, Haustechnik (Pumpen), Geräteschuppenfassade ungedämmter Originalzustand, Fassade des Wohnhauses sanierungswürdig
			Energiebilanz		
			Funktionalität		
			Akzeptanz		
56030	Baldham Fußball	Hermann-Haage-Weg 1 Zorneding	Bauzustand	Vereinsgebäude in altersbedingtem Zustand, Kunstrasenplatz 2020	
			Energiebilanz		
			Funktionalität		
			Akzeptanz		
56030	Baldham Tennisanlage	Hermann-Haage-Weg 1 Zorneding	Bauzustand	Vereinsgebäude nicht sanierungswürdig	
			Energiebilanz		
			Funktionalität		
			Akzeptanz		

Datum: 02.01.2025 mb  
 Verantwortlich: Schloemilch

56070	TSV Turnhalle	Philipp-Maas-Weg 14 in Vaterstetten	Bauzustand	UG.Vermietet; Turnhalle Zuständigkeit TSV; Wasserschaden im Fitnessstudio Kosten 2025, 2025 Austausch Wärmeübergabestation nötig Heiz- und Lüftungsanlage problematisch
			Energiebilanz	Originalzustand. Sporthalle
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	altersbedingter Zustand / keine Mängel bekannt
56099	Pfadfinderheim	Gluckstraße 33	Energiebilanz	
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	altersbedingter Zustand / keine Mängel bekannt
			Energiebilanz	
56099	WC-Anlagen Kleingärten	Gluckstraße 33	Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	altersbedingter Zustand / keine Mängel bekannt
			Energiebilanz	
			Funktionalität	
68000	Parkhaus Vaterstetten	Bahnhofstraße 47 in Vaterstetten	Akzeptanz	
			Bauzustand	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltug
			Energiebilanz	unbeheizt, Beleuchtung wurde auf LED umgestellt
			Funktionalität	
			Akzeptanz	Vandalismusschäden,
77100	Baubetriebshof	Föhrenweg 2 in Vaterstetten	Bauzustand	Legionellenproblematik - alte Haustechnik Sanierung in 2024/25, Feuchteproblematik Balkon und Küche BBH Sanierung in 2025; Zisterne Hof 2025; Erneuerung aller Tore nötig (Sicherheitsmängel und fehlende Ersatzteile) 2025-30; Entwässerung gesamter Hof 2025/26
			Energiebilanz	
			Funktionalität	
			Akzeptanz	Platzmangel, Erweiterung Halle in 2024
			Bauzustand	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltug: Fugenerneuerung 2025/26
77200	Wertstoffhof Vaterstetten	Föhrenweg 3 in Vaterstetten	Energiebilanz	Beleuchtung weitestgehend auf LED umgestellt.
			Funktionalität	Platzmangel, Personalräume nicht vorh.
			Akzeptanz	
			Bauzustand	niedrigeres Dach muss erneuert werden in 2025; altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltug
			Energiebilanz	Personalräume in Containern
77200	Wertstoffhof Parsdorf	Heimstättener Str. 1 in Parsdorf	Funktionalität	Platzmangel
			Akzeptanz	
			Bauzustand	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltug
			Energiebilanz	
			Funktionalität	
77500	Friedhöfe Vaterstetten / Parsdorf	Aussegnungshallen	Akzeptanz	
			Bauzustand	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltug
			Energiebilanz	
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
88012	Alte Aussegnungshalle Vaterstetten	Richard-Wagner-Straße 2 in Vaterstetten	Bauzustand	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltug
			Energiebilanz	
			Funktionalität	
			Akzeptanz	
			Bauzustand	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltug

Datum: 02.01.2025 mb  
 Verantwortlich: Schloemilch

88001	Wohngebäude	Wendelsteinstraße 6 in Vaterstetten	Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	geringe Wärmedämmung Abbruch und Neubau im Zuge des Abbruchs Schulturnhalle?
88002	Wohngebäude	Gluckstraße 1 in Baldham	Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	umfangreiche Leitungssanierung absehbar an Fernwärme angeschlossen Baurecht nicht ausgeschöpft, Abbruch und Neubau empfohlen teilw. hohe Nutzerzufriedenheit
88003	Wohngebäude	Schulstraße 14 in Neufarn	Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltung geringe Mietfläche auf großem Grundstück teilw. hohe Nutzerzufriedenheit
88004	Wohngebäude	Purfinger Str. 16-18	Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltung geringe Mietfläche auf großem Grundstück teilw. hohe Nutzerzufriedenheit
88005	Altes Rathaus	Dorfplatz 1 in Parsdorf	Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	
88006	Wohngebäude	Parsdorferweg 3 in Vaterstetten	Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	unsaniertes Originalzustand
88007	Wohnanlage Block A-D	Baldhamer / Carl-Orff-Str. in Vaterstetten	Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	Derzeit Sanierungskonzept in Bearbeitung
88008	Naturindianer	Luitpoldring 18 in Vaterstetten	Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	Gebäude aus den 30er Jahren ist stark sanierungsbefürftig, Nutzung als Verorgungeinrichtung Waldkindergarten - Anforderung erfüllt
88009	Lehrerwohnhaus Brunnenschule	Neue Poststraße 2-4 in Baldham	Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltung Abbruch und Neubau im Zuge einer Schulerweiterung empfohlen teilw. hohe Nutzerzufriedenheit
88011	Wohngebäude	Waldstraße 16 in Baldham	Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	altersbedingter Zustand / laufende Instandhaltung mit Ausnahme der Fenster Originalzustand 1938
			Bauzustand Energiebilanz Funktionalität Akzeptanz	Beschwerden wg. Zustand des Kellers, Sanierung ohne Gesamtkonzept unwirtschaftlich
			Bauzustand Energiebilanz	

Datum: 02.01.2025 mb

Verantwortlich: Schloemilch

			Funktionalität	
			Akzeptanz	

**Haushalt 2025 und Finanzplanung bis 2031 ff.**  
**Projektliste (> 150.000 €)**  
(grobe Kostenannahmen)

**Legende**

"Rot" bedeutet Pflichtaufgabe

"Gelb" bedeutet für Maßnahme liegt Gremienbeschluss vor

"Blau" steht für sonstige Maßnahmen

Investitionsmaßnahme	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 ff.	Summe	Bemerkung
<b>Rathaus &amp; Ortsmitte</b>									
Ausgaben	0 €	0 €	100.000 €	100.000 €	400.000 €	400.000 €	26.000.000 €	27.000.000 €	Kostenschätzung Bgm. 2022 - <b>WARTELISTE</b>
Erlöse Grundstücksverkauf							10.000.000 €	10.000.000 €	
Einsparung Miete für Räume Winkelbau							115.000 €	115.000 €	
Einnahmen Gesamt	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	10.115.000 €	10.115.000 €	
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>100.000 €</b>	<b>100.000 €</b>	<b>400.000 €</b>	<b>400.000 €</b>	<b>15.885.000 €</b>	<b>16.885.000 €</b>	
<b>Feuerwehr Baldham-Dorf</b>									
Ausgaben				0 €	500.000 €	500.000 €	1.000.000 €	2.000.000 €	Kostenschätzung Bgm. 2022
Einnahmen								0 €	
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>1.000.000 €</b>	<b>2.000.000 €</b>	
<b>Beschaffung Feuerwehrfahrzeuge</b>									
Ausgaben	0 €	240.000 €	970.000 €	440.000 €	250.000 €	250.000 €	250.000 €	2.400.000 €	
Einnahmen	0 €	0 €	110.800 €	112.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	372.800 €	
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>240.000 €</b>	<b>859.200 €</b>	<b>328.000 €</b>	<b>200.000 €</b>	<b>200.000 €</b>	<b>200.000 €</b>	<b>2.027.200 €</b>	
<b>Digitalisierung Grund-/ Mittelschulen</b>									
Ausgaben								0 €	
Einnahmen	300.000 €							300.000 €	Zuwendung Digitalpakt nach Vorlage Verwendungsnachweis
<b>Saldo</b>	<b>-300.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>-300.000 €</b>	
<b>Neubau Turnhalle GS Wendelsteinstr. inkl. Erw. Hort</b>									
Ausgaben	3.500.000 €	3.500.000 €	2.250.000 €	250.000 €				9.500.000 €	in den Jahren 2023 und früher wurden bereits Mittel bereitgestellt
Einnahmen	240.000 €	1.500.000 €	700.000 €	230.000 €				2.670.000 €	
<b>Saldo</b>	<b>3.260.000 €</b>	<b>2.000.000 €</b>	<b>1.550.000 €</b>	<b>20.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>6.830.000 €</b>	
<b>Erweiterung/Sanierung/Ganztags Wendelsteinschule</b>									
Ausgaben		100.000 €	500.000 €	500.000 €	2.000.000 €	2.000.000 €	0 €	5.100.000 €	Sanierungskonzept, Sanitär, Elektro, Schallschutz etc.
Einnahmen					250.000 €	750.000 €	500.000 €	1.500.000 €	Fördermittel
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>100.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>1.750.000 €</b>	<b>1.250.000 €</b>	<b>-500.000 €</b>	<b>3.600.000 €</b>	
<b>Erweiterung/Sanierung GS Pasdorf</b>									
Ausgaben	250.000 €				500.000 €	2.000.000 €	7.500.000 €	10.000.000 €	Große Kostenannahme; evtl. Provisorium in 2025 nötig
Einnahmen					0 €	0 €	3.000.000 €	3.000.000 €	Fördermittel
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>2.000.000 €</b>	<b>4.500.000 €</b>	<b>7.000.000 €</b>	
<b>Neubau Bücherei</b>									
Ausgaben				0 €	0 €	0 €	5.000.000 €	5.000.000 €	<b>WARTELISTE</b>
Einnahmen								0 €	
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>5.000.000 €</b>	<b>5.000.000 €</b>	
<b>Neubau Kinderhaus St. Anna</b>									
Ausgaben	5.500.000 €	1.600.000 €	0 €					7.100.000 €	in den Jahren 2024 und früher wurden bereits Mittel bereitgestellt

Einnahmen	125.000 €	1.500.000 €	240.000 €					1.865.000 €	
<b>Saldo</b>	<b>5.375.000 €</b>	<b>100.000 €</b>	<b>-240.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>5.235.000 €</b>	
<b>Kindergarten Ortschaften</b>									
Ausgaben	0 €	0 €	0 €	500.000 €	2.000.000 €	2.500.000 €		5.000.000 €	
Einnahmen	0 €	0 €	0 €	100.000 €	400.000 €	1.500.000 €		2.000.000 €	
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>400.000 €</b>	<b>1.600.000 €</b>	<b>1.000.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>3.000.000 €</b>	
<b>Umbau/Neuer Hort OHA!</b>									Für diese Maßnahme liegt noch kein Gremienbeschluss vor
Ausgaben		500.000 €	500.000 €					1.000.000 €	
Einnahmen			450.000 €					450.000 €	
<b>Saldo</b>		<b>500.000 €</b>	<b>50.000 €</b>					<b>550.000 €</b>	
<b>Sportzentrum Vaterstetten, Kunstrasenplatz</b>									Erneuerung des bestehenden Kunstrasenplatzes
Ausgaben		1.000.000 €						1.000.000 €	
Einnahmen								0 €	
<b>Saldo</b>		<b>1.000.000 €</b>						<b>1.000.000 €</b>	
<b>Sportanlage Parsdorf</b>									
Ausgaben	50.000 €	500.000 €	1.000.000 €	1.450.000 €				3.000.000 €	Budget 3,0 Mio. €; Kunstrasenplatz mit Zweckbau
Einnahmen								0 €	
<b>Saldo</b>	<b>50.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>1.000.000 €</b>	<b>1.450.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>3.000.000 €</b>	
<b>Zuschuss/Darlehen Tennishalle SCBV</b>									Maßnahme wird sich wohl um ein Jahr verzögern
Ausgaben	700.000 €							700.000 €	
Einnahmen	28.000 €	28.000 €	28.000 €	28.000 €	28.000 €	28.000 €	28.000 €	196.000 €	Tilgung Darlehen 25 Jahre
<b>Saldo</b>	<b>672.000 €</b>	<b>-28.000 €</b>	<b>-28.000 €</b>	<b>-28.000 €</b>	<b>-28.000 €</b>	<b>-28.000 €</b>	<b>-28.000 €</b>	<b>504.000 €</b>	
<b>Straßenbauprogramm (inkl. Fahrradstraßenprgr.)</b>									
Ausgaben	1.500.000 €	1.500.000 €	1.500.000 €	1.500.000 €	1.500.000 €	1.500.000 €	1.500.000 €	10.500.000 €	jeweils p.a.
Einnahmen	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	700.000 €	jeweils p.a.
<b>Saldo</b>	<b>1.400.000 €</b>	<b>1.400.000 €</b>	<b>1.400.000 €</b>	<b>1.400.000 €</b>	<b>1.400.000 €</b>	<b>1.400.000 €</b>	<b>1.400.000 €</b>	<b>9.800.000 €</b>	
<b>Radweg Baldham - Purfing</b>									
Ausgaben	145.000 €	100.000 €	1.750.000 €	750.000 €				2.745.000 €	
Einnahmen			1.500.000 €	500.000 €				2.000.000 €	
<b>Saldo</b>	<b>145.000 €</b>	<b>100.000 €</b>	<b>250.000 €</b>	<b>250.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>745.000 €</b>	
<b>Ortsumfahrungen Weißenfeld und Parsdorf</b>									
Ausgaben	0 €	1.500.000 €	6.300.000 €	11.500.000 €	10.000.000 €	12.000.000 €	4.500.000 €	45.800.000 €	
Einnahmen	0 €	1.250.000 €	4.750.000 €	6.000.000 €	4.000.000 €	4.000.000 €		20.000.000 €	
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>250.000 €</b>	<b>1.550.000 €</b>	<b>5.500.000 €</b>	<b>6.000.000 €</b>	<b>8.000.000 €</b>	<b>4.500.000 €</b>	<b>25.800.000 €</b>	
<b>Beschaffung Fahrzeuge Baubetriebshof</b>	<b>275.000 €</b>	<b>180.000 €</b>	<b>50.000 €</b>	<b>245.000 €</b>	<b>100.000 €</b>	<b>100.000 €</b>	<b>100.000 €</b>	<b>1.050.000 €</b>	ab 2029 Durchschnittswert p.a.
<b>Erschließung/Entwicklung Gew.gebiet Vat. Ost</b>									
Ausgaben	0 €	0 €						0 €	Gesamtbedarf ca. 1,9 Mio. €; Haushaltsreste aus Vj. vorhanden
Einnahmen	0 €	260.000 €	6.400.000 €	5.600.000 €				12.260.000 €	Erlöse Grundstücksvermarktung
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>-260.000 €</b>	<b>-6.400.000 €</b>	<b>-5.600.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>-12.260.000 €</b>	
<b>Barrierefreier Ausbau Bushaltestellen</b>									
Ausgaben	375.000 €	390.000 €						765.000 €	
Einnahmen	160.000 €	185.000 €	195.000 €					540.000 €	
<b>Saldo</b>	<b>215.000 €</b>	<b>205.000 €</b>	<b>-195.000 €</b>					<b>225.000 €</b>	
<b>Sanierung Wohngebäude Baldhamer-/Carl-Orff-Str.</b>	0 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.500.000 €	1.000.000 €	4.400.000 €	9.900.000 €	Noch keine finale Beschlussfassung; hausweise Sanierung abgebildet
<b>Wohnungsbau Vaterstetten Nordwest (inkl. SBH)</b>									

Ausgaben	800.000 €	15.000.000 €	22.000.000 €	22.000.000 €			0 €	59.800.000 €	
Wohnungsbau Vaterstetten Nordwest Förderung			14.500.000 €	14.500.000 €				29.000.000 €	KommWFP
Wohnungsbau Vaterstetten Nw. Förderdarlehen		15.000.000	6.000.000	6.000.000				27.000.000 €	KommWFP
Erlös Verkauf Wachtelweg 18				875.000				875.000 €	Gegenfinanzierung für Sozialbürgerhaus
Einnahmen Gesamt	0 €	15.000.000 €	20.500.000 €	21.375.000 €	0 €	0 €	0 €	56.875.000 €	
<b>Saldo</b>	<b>800.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>1.500.000 €</b>	<b>625.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>2.925.000 €</b>	
<b>Wohnungsbau Glückstraße</b>									
Ausgaben							500.000 €	500.000 €	Voraussetzung Verlängerung KommWFP; Vorplanung
Förderung							0 €	0 €	
Förderdarlehen							0 €	0 €	
Verkauf/Erbpacht							0 €	0 €	
Einnahmen Gesamt	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
<b>Saldo</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	
<b>Geothermie</b>									ab Fündigkeit 1. Bohrung Finanzierung über Projektgesellschaft
Ausgaben	2.000.000 €	6.500.000 €	4.500.000 €					13.000.000 €	
Einnahmen								0 €	
<b>Saldo</b>	<b>2.000.000 €</b>	<b>6.500.000 €</b>	<b>4.500.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>13.000.000 €</b>	
<b>Allgemeiner Grunderwerb</b>	<b>500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>3.500.000 €</b>	
<b>Finanzierungsbedarf</b>	<b>14.392.000 €</b>	<b>14.287.000 €</b>	<b>7.946.200 €</b>	<b>6.690.000 €</b>	<b>14.422.000 €</b>	<b>16.322.000 €</b>	<b>37.457.000 €</b>	<b>111.516.200 €</b>	