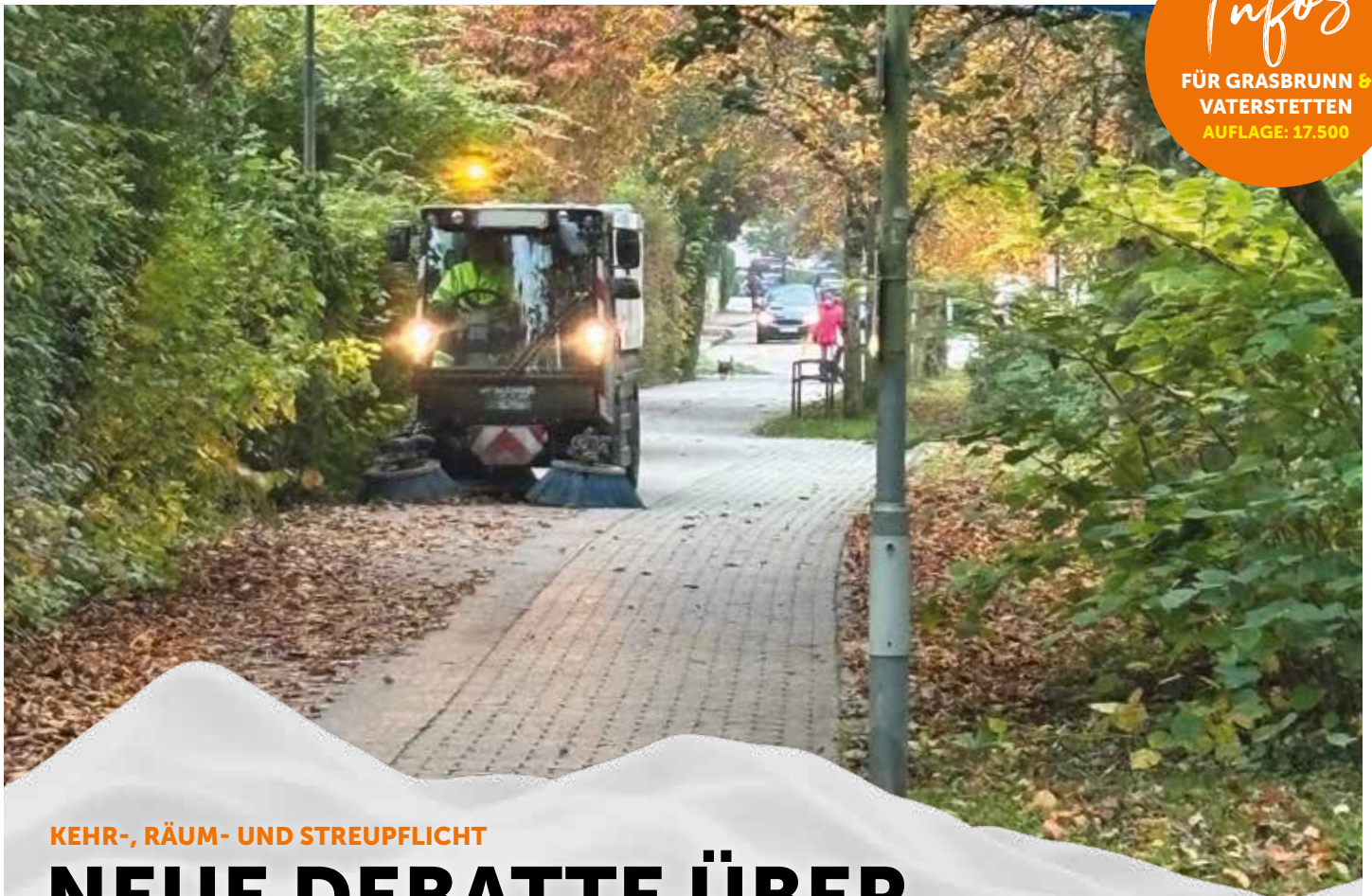


DIE ^{B304.de} ZEITUNG

DAS MAGAZIN FÜR UNSERE GEMEINDE. **KOSTENLOS**. NICHT UMSONST.

Infos

FÜR GRASBRUNN &
VATERSTETTEN
AUFLAGE: 17.500



KEHR-, RÄUM- UND STREUPFLICHT

NEUE DEBATTE ÜBER ALTE VORSCHRIFTEN



**KORNEDER TRITT AB
WAS HINTER SEINEM
RÜCKZUG STECKT**



**BÜRGERVERSAMMLUNG
FORDERUNGEN NACH MEHR
VERKEHRSSICHERHEIT**



**MUSIKALISCHE LESUNG
SCHAUSPIELERIN
KATJA RIEMANN KOMMT**

Stadtwerke
München



Isarwerk 1

16:48 Uhr

Der Puls der Stadt

M/Ökostrom

Nachhaltig aufladen

Jetzt wechseln!

**Erneuerbare Energie
mit Preisgarantie.**

Wechseln auch Sie zu einem Ökostrom-Tarif der SWM – Ihrem verlässlichen Partner aus der Region.



QR-Code scannen oder unter:
swm.de/oekostrom



Lassen Sie sich beraten:
0800 0 796 333
(deutschlandweit kostenfrei)

SUCHEN & FINDEN



TAGESAKTUELLE INFORMATIONEN B304.DE



4 NOTIZEN

- 04 **Vandalismus** Über 20.000 Euro Schaden durch Graffiti
- 05 **Energiezentrale** Wenig Hoffnung auf einen Alternativstandort

6 TITEL

- 06 **Räumpflicht** Neue Aufregung um die Aufgabenverteilung

7 NACHBARN

- 07 **Ulrike Wolz** Nach rund 300 Veranstaltungen: Vorleserin geht in Rente

9 RATHAUS VATERSTETTEN/GRASBRUNN

- 09 **Erhöhung** Vaterstettener Müllgebühren steigen deutlich
- 10 **Pilotprojekt** Videoüberwachung für Wertstoffinseln soll kommen
- 12 **Kommunalwahl** Auch Sonja Kiran (FW) fordert Leo Spitzauer heraus
- 14 **Nachgefragt** Warum Bürgermeister Klaus Korneder nicht mehr antritt

17 GEMEINDELEBEN

- 20 **Nachbarschaftshilfe** Ein Blick hinter die Kulissen der Tafel
- 23 **Sicherheitswacht** Verstärkung dringend gesucht
- 24 **Vorweihnachtszeit** Alle Termine im Überblick
- 28 **Volkstrauertag** Gedenkveranstaltung mit neuem Leitgedanken

30 SEHEN, LESEN, HÖREN

- 30 **Musikalische Lesung** Schauspielerinnen Katja Riemann kommt
- 31 **Chorgemeinschaft** Meisterwerke voller Kontraste

32 RUND UMS TIER / GESUNDHEIT / POLIZEI

- 34 **Sicherheits-Tipps** Herbstzeit ist Einbruchszeit

35 UMDENKEN

- 35 **Vortrag** Nachhaltige Wärmeversorgung mit Fernwärme

36 INFOS ZUR AUSBILDUNGSMESSE 2025

40 DAS VOLLE PROGRAMM

Notfallnummern & Veranstaltungskalender

46 PERSÖNLICH

Fragen an die Auszubildende der Bücherei Vaterstetten: Sofia Mercader

IMPRESSUM

VERLAG

BISTRICKMEDIA Verlag // Werbeagentur
Baldhamer Straße 1a, 85591 Vaterstetten
Telefon 08106 / 375 98-71
office@bistrickmedia.de

HERAUSGEBER / LAYOUT

Markus Bistrick, markus@bistrickmedia.de

REDAKTION

Catrin Guntersdorfer, Leon Öttl, Eva Bistrick
redaktion@b304.de

FOTOS

adobestock, Ilona Stelzl, B304.de
privat, Nachbarschaftshilfe

ERSCHEINUNGSWEISE / AUFLAGE

11 x jährlich (außer Januar) / 17.500

VERTEILUNG

an die Haushalte der Gemeinden Grasbrunn
und Vaterstetten (inkl. aller Gemeindeteile)

ANZEIGEN

Eva Bistrick, Telefon 08106 / 375 98-71
eva@bistrickmedia.de

ZUSTELLUNG

BistrickMedia, Telefon 08106 / 375 98-71

DRUCK

Druckerei Vogl, Zorneding

Es gelten die Anzeigenpreisliste 01/2025 sowie
unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Fotos keine
Gewähr. Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck, Aufnahme
in Online-Dienste und Internet sowie Vervielfältigung auf
Datenträger wie CD-Rom, DVD-Rom etc. nur nach vorheriger
schriftlicher Zustimmung des Verlags. Die (redaktionell)
werbenden Unternehmen tragen alleine die Verantwortung
für den Inhalt und die rechtliche Zulässigkeit der für die
Insertion zur Verfügung gestellten Text- und Bildunterlagen
sowie der zugelierten Werbemittel. Der Inserent stellt
den Verlag im Rahmen seines Anzeigenauftrags von allen
Ansprüchen Dritter frei, die wegen der Verletzung gesetz-
licher Bestimmungen entstehen können. Ferner wird der
Verlag von den Kosten zur notwendigen Rechtsverteidigung
freigestellt. Der Herausgeber haftet nicht für unverlangt
eingesandte Manuskripte und Fotos.



Beschmiert und mit Müll beworfen wurde unter anderem auch ein Wohnmobil in der Nelkenstraße.

„KRANK IM KOPF“

In der Nacht auf Mittwoch, 7./8. Oktober, wurden in Vaterstetten mehrere Fahrzeuge sowie Hausfassaden mit „TSV 1860“-Graffiti und FC Bayern-Beschimpfungen besprüht. Der Sachschaden: mindestens 20.000 Euro. Betroffen war die Gegend Ahornweg, Tulpenstraße und Nelkenstraße. Außerdem wurden aus einem VW-Bus mehrere Pakete entwendet. Zeugen werden gebeten, sich bei der Polizei Poing (Tel. 08121 / 99170) zu melden. Für Hinweise zur Ergreifung des Täters wurde von privater Seite eine Belohnung in Höhe von insgesamt 1.500 Euro ausgesetzt. Der Vorsitzende der Löwenfans Vaterstetten e.V., Edi Ziegler, hat sich gegenüber B304.de ausdrücklich von den Schmierereien distanziert: „Wer so etwas macht, ist krank im Kopf und gehört vor ein Gericht.“

NEUBAU DER B304-BRÜCKE ÜBER DIE AUTOBAHN A99

KEIN ZUSÄTZLICHER LÄRMSCHUTZ

Dieser Tage beginnen die Rodungsarbeiten für den Ersatzneubau der B304-Brücke über die A99 – rund 2.000 Quadratmeter Bannwald und weitere 10.000 Quadratmeter Mischwald sind davon betroffen. Das erklärte jüngst Josef Seebacher von der Autobahn GmbH. Und, dass der Wald zum Abschluss der Baumaßnahmen – voraussichtlich Ende 2028 – wieder vollständig aufgeforstet werde. Zusätzliche Lärmschutzmaßnahmen wird es im Zuge des Brückeneubaus übrigens nicht geben, die kommen erst mit der Erweiterung der A99.

Im Dezember wird mit den eigentlichen Vorbereitungen für die Behelfsbrücke begonnen. Diese soll dann in der ersten Jahreshälfte 2026 südlich des maroden Bauwerks entstehen. Anschließend beginnen Abriss und Neubau. Die Geschwindigkeit auf der Behelfsbrücke wird auf 50 km/h (bislang: 70 km/h) begrenzt, auf der Autobahn auf 80 km/h. Zudem soll eine Sichtschutzwand installiert werden.

Anders als befürchtet wird es auf der Behelfsbrücke doch auch einen Rad- und Fußweg geben. Nur während einer kurzzeitigen Sperrung des Radwegs (6 bis 8 Wochen) muss über die Strecke entlang der Bahn ausgewichen werden.



Autobahn GmbH

HEIM+HANDWERK: KARTEN ZU GEWINNEN

Die Heim+Handwerk öffnet vom 12. bis 16. November ihre Türen (Messegelände Riem). Auf Süddeutschlands größtem Event für Wohnen, Lifestyle und Handwerk findet man eine Vielzahl neuer Inspirationen und kann sich vor Ort professionell und kostenfrei beraten lassen. Entdecken Sie kreative Wohnideen und erleben Sie echtes Handwerk hautnah. B304.de verlost 5 x 2 Tagestickets. Einfach eine E-Mail an verlosung@b304.de (bis 5. November) schicken. Es entscheidet das Los.

HGV-TURNHALLE: ABRISS UND NEUBAU

Die marode Dreifachturnhalle des Humboldt-Gymnasiums in Vaterstetten soll neu gebaut werden. Darauf hat sich der zuständige Ausschuss des Ebersberger Kreistags geeinigt. Eine zunächst geplante Generalsanierung gilt als zu teuer. Ein Neubau auf dem Freisportgelände der Schule soll besser planbar sein. Außerdem kann der Sportunterricht während der Bauzeit weiterlaufen. Baubeginn soll in den kommenden Monaten sein. Fertigstellung: voraussichtlich im Sommer 2028.

WEISSENFELD: KOMMT UMFAHRUNG SPÄTER?

Wie berichtet, muss die Kreisstraße durch Weissenfeld wegen der Verbreiterung der A99 verlegt werden, was quasi einer Süd-Umfahrung gleich kommt und für Verkehrsentslastung sorgen wird. Starten sollten die Baumaßnahmen frühestens 2032. Wegen einer Milliarden-Lücke im Bundesverkehrsministerium könnte sich die Maßnahme jedoch verzögern. Es handle sich um „Reibereien in Berlin“, man müsse „Ruhe bewahren“, kommentierte Vaterstettens Bürgermeister Spitzauer entsprechende Meldungen.



Die Anwohner wehren sich gegen die geplante Energiezentrale auf einem Bolzplatz an der Grenze zwischen Neukeferloh und Vaterstetten. Das Foto zeigt eine Protestveranstaltung am 12. Juli.

GEOTHERMIE-ENERGIEZENTRALE AM RANDE VON NEUKEFERLOH

WENIG HOFFNUNG AUF ALTERNATIVSTANDORT

Kaum ein Thema bewegt die Neukeferloher derzeit mehr, als der Standort der Energiezentrale im Zuge des Geothermie-Projektes. Diese soll nahe der Grenze zu Vaterstetten auf einem Bolzplatz gebaut werden und dient sowohl der Übergabe der Wärme von Vaterstetten nach Grasbrunn, als auch als Redundanz für Spitzenlasten und Ausfälle.

Wie Grasbrunns Bürgermeister Klaus Korneder bei der Bürgerversammlung betonte, habe man mehrere Standorte als Alternative geprüft, unter anderem eine Fläche am Ortseingang von Grasbrunn – doch die zusätzliche Leitungslänge mache das Projekt unwirtschaftlich. Man habe einen Eigentümer für eine Fläche nahe des ehemaligen Bosch-Gebäudes angefragt, doch diese Fläche stehe nicht zur Verfügung. Ein Standort im Wald komme nicht in Frage.

Neue Hoffnung könnten Pläne des Landratsamtes bringen, das über einen Umzug der Zulassungsstelle nachdenkt. Derzeit befinden sich auf der Fläche Container für Flüchtlinge. Laut Landratsamt könne man gegebenenfalls in 1-2 Jahren eine Lösung finden – zu lange, weshalb man mit dem Standort am Bolzplatz weiter plane.

Vier Anträge zur Zentrale gingen seitens Anwohnern ein – der Tenor: Geothermie ja, aber keine Energiezentrale am Bolzplatz. Die Anträge, den Bolzplatz zu einer geschützten Fläche zu machen oder den Aufstellungsbeschluss gar ganz rückgängig zu machen, fielen durch – ebenso ein Antrag, den Wald als Bannwald zu deklarieren. Die Beauftragung der Verwaltung, weiter nach alternativen Standorten zu suchen, wurde angenommen. Die 169 anwesenden Grasbrunner votierten einstimmig dafür. Es bleibt abzuwarten, ob es beim Bolzplatz bleibt oder doch ein Bau an der Zulassungsstelle möglich ist. Der Bohrbeginn im Norden Vaterstettens ist für das kommende Jahr geplant. Gut 500 Interessenten für einen Anschluss gibt es in der Gemeinde Grasbrunn bereits.

Leon Öttl, leon@b304.de

ZITAT AUS DER BÜRGERVERSAMMLUNG IN VATERSTETTEN AM 13. OKTOBER

„ES WÄRE GANZ NETT, WENN DIE SENIOREN ANDERE ZEITEN ALS SAMSTAG ODER FEIERABEND NUTZEN WÜRDEN. DANN HÄTTEN WIR EINE GLEICHMÄSSIGE AUSLASTUNG.“

Gerd Jansen, Leiter Baubetriebshof Vaterstetten, zur Forderung einiger Bürger nach längeren Öffnungszeiten am Wertstoffhof

UMFRAGE

SIND SIE SCHON IN WEIHNACHTSSTIMMUNG?



Christine Angerbauer

„Wenn ich anfangs unser Haus weihnachtlich zu dekorieren, kommt die Stimmung von ganz alleine. Und natürlich auch, wenn ich auf Weihnachtsmärkte gehe. Gutes Essen und Plätzchen gehören für mich auch dazu.“



Stephan Georgious

„Mit kleinen Kindern zu Hause kommt die Weihnachtsstimmung von ganz alleine, auch wenn mir das im November eigentlich zu früh ist. Spätestens wenn in den Supermärkten die Lebkuchen stehen, reden meine Töchter von Weihnachten. Und Adventskalender gibt es ja auch schon seit vergangenem Monat zu kaufen. Man kommt der Stimmung also gar nicht aus.“



Irmgard Loy

„Da ich bereits Mitte November mit dem Plätzchenbacken anfangs, damit die bis zum 1. Advent alle fertig sind, komme ich ganz von alleine in Weihnachtsstimmung. Schließlich duftet das ganze Haus danach. Und die Weihnachtsmusik, die ich mir beim Backen anhöre, tut ihr Übriges.“

Umfrage:

Catrin Guntersdorfer, catrin@b304.de

UNTERSCHIEDLICHE REGELUNGEN IN DEN GEMEINDEN GRASBRUNN UND VATERSTETTEN

NEUE DISKUSSION UMS KEHREN, RÄUMEN UND STREUEN

Derzeit verwandeln sich Straßen und Gehwege in farbenfrohe Blätterteppiche. Bei Regen werden diese aber leicht zur gefährlichen Rutschpartie. Und dann steht ja auch der Winter mit Schnee und Eis vor der Tür. Wer das Laub entfernen und räumen muss? In Grasbrunn die Bürger, in Vaterstetten die Gemeinde – doch das könnte sich ändern. Man müsse den Service „politisch diskutieren“, sagte Rathaus-Chef Leonhard Spitzauer jüngst bei der Bürgerversammlung. B304.de hat nachgehakt.

Grundsätzlich gilt, wie auch für die Räum- und Streupflicht auf Straßen und Gehwegen: Die Verkehrssicherungspflicht liegt bei den Gemeinden. Sie müssten dafür sorgen, dass sich Radfahrer und Spaziergänger gefahrlos auf Straßen und Gehwegen bewegen können. Theoretisch ist das so, denn die meisten Kommunen wälzen ihre Pflicht aus Kostengründen ganz oder teilweise auf die anliegenden Hauseigentümer ab; diese wiederum durch Mietvertrag auf den oder die Mieter des Anwesens. Maßgeblich ist immer die jeweils geltende Verordnung bzw. Satzung.

So sind in der Gemeinde Grasbrunn die Bürger, deren Grundstücke an öffentliche Gehwege angrenzen, zum Kehren, Räumen und Streuen verpflichtet – werktags zwischen 7 und 20 Uhr, an Sonn- und Feiertagen zwischen 8 und 20 Uhr. Übrigens: Wer der Räumspflicht nicht nachkommen kann, muss eine Vertretung besorgen – unabhängig davon, ob man in der Arbeit ist, im Urlaub verweilt, krank oder körperlich nicht dazu in der Lage ist. Dem Wunsch eines Bürgers, dass künftig die Gemeinde Grasbrunn den Winterdienst auf Gehwegen übernimmt, erteilten Bürgermeister Klaus Korneder sowie die meisten anwesenden Bürger jüngst bei der Bürgerversammlung eine Absage. Dafür habe der Bauhof keine Kapazitäten. Man müsse dies extern vergeben, sodass ein solcher Dienst „sehr teuer werden“ kann.

Vaterstetten hat, anders als die meisten Städte und Kommunen, keine Straßenreinigungssatzung. Das heißt: Im Gemeindegebiet Vaterstetten ist der Baubetriebshof für die

Sicherheit der Gehwege zuständig, nicht die Bürger. Bei der Bürgerversammlung deutete Bürgermeister Leonhard Spitzauer allerdings an, dass sich das ändern könnte. Man müsse den Service „politisch diskutieren“, schließlich handle es sich bei der Straßenreinigung durch die Gemeinde um „einen Kraftakt“. Auf B304.de Nachfrage rudert der Rathaus-Chef dann aber zurück. „Die Einführung einer Straßenreinigungssatzung ist aktuell kein Thema“, so Spitzauer wörtlich. Tatsächlich überlege er sich aber ständig Maßnahmen, „wie wir die Gemeinde verbessern können. Benchmarking ist dabei natürlich naheliegend und es ist schon interessant wie es andere Gemeinden machen.“

Es bleibt in Vaterstetten also offenbar erst einmal dabei, dass das Kehren, Räumen und Streuen von der Gemeinde übernommen wird. Aber klar ist auch: Die Gemeindemitarbeiter können nicht überall gleichzeitig sein und auch die Straßen müssen schließlich geräumt und gesäubert werden. Daher bittet die Verwaltung um Verständnis. Bürgermeister Spitzauer glaubt aber, „dass viele Bürger, denen die Sauberkeit unserer Gemeinde wichtig ist, auch selbst Hand anlegen, worüber ich sehr dankbar bin“.

Übrigens: Der Winterdienst ist ab dem 1. November einsatzbereit. Ab Dienstag, 11. November, findet in der Gemeinde Vaterstetten die Herbstkehrung statt, in Grasbrunn bereits ab Montag, 3. November. Witterungsbedingt können sich diese Termine allerdings noch verschieben.

Markus Bistrick, markus@b304.de



Wenn wir lesen, tauchen wir ein in neue Welten. Bücher beflügeln unsere Fantasie und unterhalten uns. Mehrmals täglich taucht auch Ulrike Wolz ab und verschwindet in ihrer eigenen Welt: „Man muss sich nicht den ganzen Tag Zeit nehmen, um ein Buch zu lesen. Oft reicht mir auch eine Viertelstunde, die ich zwischendrin lesen kann. Darum habe ich tatsächlich immer ein Buch dabei.“

Aber nicht nur das Lesen begeistert die 79-Jährige – den meisten in Vaterstetten und Umgebung ist Ulrike Wolz als Vorleserin bekannt, die weiß, mit ihrer Stimme zu begeistern. Doch damit ist jetzt Schluss. Nach mehr als zwei Jahrzehnten auf den Lesebühnen der Region verabschiedet sich Ulrike „Uli“ Wolz in den wohlverdienten Ruhestand – nach rund 300 Veranstaltungen in denen sie über 1.000 Romane vorgestellt hat.

„Jedes Buch hat ein letztes Kapitel, und jede Karriere ein Ende“, sagt Ulrike Wolz zu ihrem Abschied. Ihr Dank gilt dem Publikum, das ihr über die Jahre die Treue gehalten hat: „Ohne die Zustimmung und den Zuspruch meiner Fans wäre mein Leben ärmer gewesen.“

Sowohl ihren zwei Kindern, als auch später den fünf Enkelkindern, hat Ulrike Wolz, die seit 1975 mit ihrem Mann in Vaterstetten lebt, immer gerne und viel vorgelesen

und auch heute ist ihr die Leseförderung der Kinder ein persönliches Anliegen. So hat sie bereits mehrmals die Eintrittsgelder ihrer Lesungen für die „Aktion Lesekoffer“ gespendet. Die Vaterstettenerin, die aus der Literaturszene der Region nicht mehr wegzudenken ist, hofft, „dass trotz der ganzen Computerspiele bei den Kindern die Fantasie nicht eintrocknet. Dagegen hilft vor allem Vorlesen.“

Bei ihren selbst organisierten Lesungen hat Ulrike Wolz einem wachsenden Publikum stets ihre persönlich herausgepickten Rosinen unter den neu erschienen Büchern vorgestellt. „Es gibt jedoch Bücher, da mache ich einen weiten Bogen drum, wie zum Beispiel um flache Liebesromane“, betont die Vorleserin. „Die verkaufen sich ja von selbst!“. So wird sie dieses Genre auch bei ihren letzten Vorlese-Terminen auslassen, wenn sie sich mit einem Glas Sekt bei ihrem treuen Publikum verabschiedet, zum Beispiel am

- **Montag, 10. November, 19 Uhr**
Gemeindesaal der Petri-Kirche
Martin-Luther-Ring 30, Baldham
- **Mittwoch, 3. Dezember, 19.30 Uhr**
Buchladen Vaterstetten
Schwalbenstraße 4, Vaterstetten

Kartenreservierung:

Telefon 08106 / 5367
kontakt@buchladen-vaterstetten.de

Der Eintritt ist frei, Spenden für die Leseförderung werden erbeten.



Catrin Guntersdorfer
catrin@b304.de

BADER **KASPAR** HOTEL

NORDISCHE NATURKÜCHE

IM SPEISELOKAL KASPAR – BADER HOTEL PARSDORF

Klare Aromen, saisonale Zutaten und die besten Produkte der Region. Auf den Tellern finden sich wilde Kräuter, Beeren, frischer Fisch und Wurzelgemüse, sowie unser Hotelsoulfood neu interpretiert. **Neue Öffnungszeiten: MO bis SA ab 18 Uhr**

Mehr KASPAR

Ab 17.11.2025 immer **montags**: Mittagsküche für Nachbarn. Vor Ort und zum Mitnehmen.
SA, SO und Feiertag: Frühstück bis 11:30 Uhr

KASPAR im Bader Hotel
Heimstettener Straße 12 — 85599 Parsdorf
089 244 154 70 — info@dasbaderhotel.com

dasbaderhotel.com / baderhotel



**Bürofläche/Nachmieter
ab 1. Februar 2026**



Im Föhrenweg 1 in Vaterstetten
Helles, großzügiges Büro mit 187 m², bestehend aus Empfangsbereich, 5 Büros, Archiv- und Abstellräumen, Serverraum, Kaffeeküche (Übernahme möglich) sowie Toiletten. Die Räume sind ausgestattet mit KAT7-Verkabelung über Bodentanks, einem elektronischen Schließsystem und elektronischen Außenjalousien.
Bei Interesse: Telefon 08106 / 99 93 10

Gärtnerei Hausler
Schnittblumen
Topfpflanzen
Floristik
www.gaertnerei-hausler.de



**Advents
ausstellung**

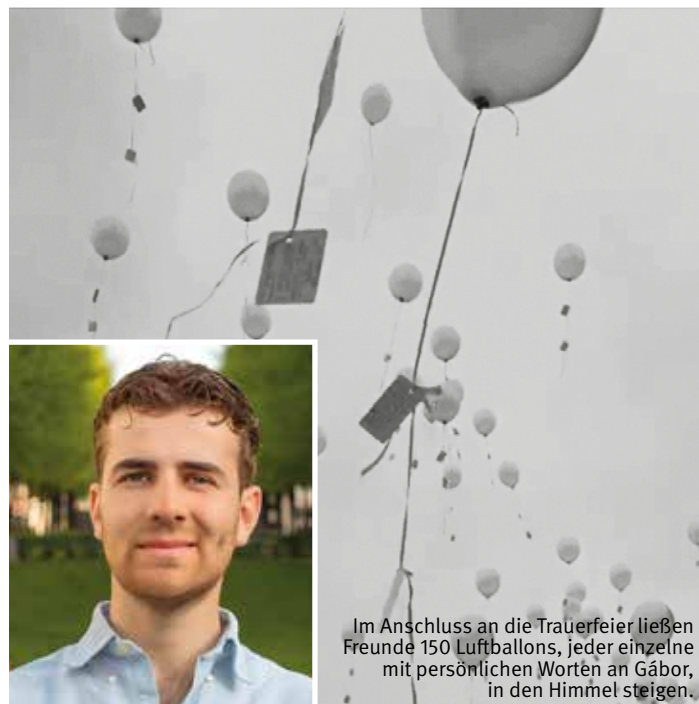
Samstag, 22. November, 10 - 15 Uhr

Grüner Kranz mit roten Kerzen,
Lichterglanz in allen Herzen.
Nun ist der Advent nicht mehr fern,
mit Apfel, Nuss und Mandelkern.

Lassen Sie sich von uns bei Plätzchen,
Glühwein, Sekt und vielen wunderschönen
und kreativen Dekorationen
auf die Adventszeit einstellen!

GÄRTNEREI HAUSLER
Johann-Sebastian-Bach-Str.56 . Vaterstetten
Tel.:08106/899 818 . khausler@t-online.de
www.gaertnerei-hausler.de

Mo.-Fr.:8-18 Uhr, Sa.:8-13 Uhr, So.:10-12 Uhr



GÁBOR FERENC BALLA (21) AUS NEUKEFERLOH

BEWEGENDER ABSCHIED

Viel zu jung, viel zu früh, viel zu plötzlich. Über 500 Angehörige und Freunde haben am Freitag, 10. Oktober, auf dem Waldfriedhof in Neukeferloh Abschied von Gábor Ferenc Balla genommen. So viele Menschen wie noch nie bei einer Beisetzung in der Gemeinde Grasbrunn. Darunter seine Familie, Angehörige und so unendlich viele junge Menschen. Verbunden in tiefer Trauer. Untröstlich über den schmerzlichen Verlust.

Mit gerade einmal 21 Jahren ist der lebensfrohe Neukeferloher am Morgen des 27. September einfach nicht mehr aufgewacht. Nach einem von vielen Abenden auf dem Oktoberfest, das Gábor so liebte wie das Leben.

Seine einzigartige Herzlichkeit, sein sorgloses Lachen und seine bedingungslose Liebe zu all den vielen Menschen, die ihn in seinem Leben begleiten durften. Ein Sportler, ein Lebenskünstler, ein echter Freund und ein Sonnenschein, der nur durch seine Anwesenheit das Leben erhellte und nicht, wie es so viele tun, in jeder Banalität ein Problem suchte. Ausgerechnet unser beneidenswert lebensfroher Gábor. Ein Vorbild für so viele. Warum du, warum jetzt?

Sein früher Tod ist ein tiefer Einschnitt, der so vielen Menschen den Boden unter den Füßen weggerissen hat. Der Verlust von Gábor macht sprachlos. Jeder, der ihn kennenlernen durfte, wird ihn niemals vergessen. Auch wenn das Leben ohne Gábor nie mehr so sein wird wie mit ihm, wünschen wir seiner Familie von ganzem Herzen die Kraft, irgendwann wieder positiv in die Zukunft schauen zu können. So wie Du es immer so erfrischend sorglos getan hast. Gábor, Du fehlst. Wir haben uns nicht oft gesehen, aber jede Begegnung war so intensiv, dass wir immer voller Freude daran zurückdenken.

Eva und Markus Bistrick



KOSTEN FÜR DIE BÜRGER STEIGEN UM RUND 18 PROZENT

MÜLLGEBÜHREN STEIGEN DEUTLICH

Die Müllentsorgung in Vaterstetten soll ab dem kommenden Jahr erheblich teurer werden. Nachdem der Landkreis Ebersberg die Gebühren für die Gemeinden erhöht, zieht Vaterstetten – wie viele andere Gemeinden auch – nach und erhöht die Preise der Müllentsorgung für ihre Bürger: Gut 18 Prozent sollen Restmüll- und Komposttonne bereits ab dem kommenden Jahr mehr kosten – vorbehaltlich der Zustimmung des Gemeinderats.

Eine 60-Liter-Tonne Restmüll schlägt dann mit 264 statt 224 Euro jährlich zu Buche, bei einer 80-Liter-Komposttonne sind es zukünftig 95 statt bislang 80 Euro. Bei größeren Tonnen steigen die Gebühren analog. Windelsäcke werden weiterhin kostenlos angeboten. Das Umweltamt beklagt in dem Zusammen-

hang allerdings die häufige Zweckentfremdung der Säcke, die zudem oft nicht voll abgegeben werden. Die Kosten sollen künftig in die Müllgebühren integriert werden.

Abschließend aber auch noch eine gute Nachricht: Die Gebühren für Sperrmüll, Bauschutt und Holz an den Wertstoffhöfen entfallen künftig. Die Entsorgung ist dann analog zur Landeshauptstadt München kostenlos möglich. Aber: Da die Kosten in die erhöhte Gebühr für die Restmülltonne integriert werden, ist dieser Service nur auf den ersten Blick ein Geschenk. Neu ist ab kommendem Jahr auch, dass kleinere Mengen Sperrmüll in der Restmülltonne entsorgt werden dürfen.

Aktualisierte Infos: www.b304.de/muell

KURZMELDUNGEN



UMSTRITTENES BAUPROJEKT

Wie berichtet soll am S-Bahnhof Vaterstetten ein neues Wohnquartier mit 73 Wohnungen entstehen. Die Gemeinde Vaterstetten rechnet mit einem Baustart jedoch nicht vor **Herbst 2027**. Neben Wohnungen sind dort auch Büros, Praxen und eine Gastronomie geplant.

TERMIN FÜR WIEDERERÖFFNUNG

Das Senioren Zentrum am Baldhamer Bahnhofplatz hat noch bis Ende November wegen eines Wasserschadens geschlossen. Die Wiedereröffnung ist für **Montag, 1. Dezember**, geplant.

EINEN TAG LÄNGER FEIERN

Das Vaterstettener Volksfest findet im kommenden Jahr von **Donnerstag, 11. Juni, bis Dienstag, 16. Juni**, statt und dauert damit einen Tag länger als heuer.

DER NEUE WOCHENMARKT.

ALLES KÄSE.
ABER VOM
FEINSTEN.
KÄSE HIEBER!



JEDEN DONNERSTAG. VON 8 BIS 13 UHR.
VOR DEM RATHAUS VATERSTETTEN.



**Habeker Hof
HOFLADEN**

NATÜRLICH • REGIONAL • EINKAUFEN

Einkaufen auf dem Bauernhof

Regionale Freude schenken. Feines aus deinem Hofladen, individuell zusammengestellt.

ÖFFNUNGSZEITEN: Mo bis Sa: 8 – 20 Uhr
Gronsdorfer Str. 22 • 85540 Haar

habeker-hof.de

**DISKUSSIONSRUNDE ZUR
KOMMUNALWAHL AM 8. MÄRZ 2026**

**WER
WILL
WAS**

**B304.de
KLARTEXT**

MITTWOCH, 11. FEBRUAR, 19 UHR
BADER HOTEL, PARSDORF
**FRAGEN AN ALLE VIER
BÜRGERMEISTER-KANDIDATEN**

LEONHARD SPITZAUER (CSU), MARIA WIRNITZER (SPD),
SONJA KIRAN (FW), DAVID GÖHLER (GRÜNE)

MODERATION: MARKUS BISTRICK / B304.DE

ANMELDUNG: KLARTEXT@B304.DE



JETZT ALSO DOCH

VIDEOÜBERWACHUNG SOLL KOMMEN

„Wir wollen die Videoüberwachung nochmal als Pilotprojekt an besonders betroffenen Wertstoffinseln testen“, sagte Bürgermeister Leonhard Spitzauer (CSU) kürzlich überraschend bei der Bürgerversammlung. Überraschend deshalb, weil man sich dem Thema Videoüberwachung bislang hartnäckig verweigert hatte. Auch, weil man bei einer Testphase vor rund zehn Jahren die Erfahrung gemacht habe, dass Müllsünder nur schlecht von den Kameras zu erfassen gewesen seien.

Jetzt die Kehrtwende – offenbar aufgrund zunehmender Verschmutzung. Und weil die Beauftragung eines Mülldetektivs offenbar nicht den ausreichenden Erfolg gebracht hat. Einige verhalten sich „zu blöd oder rücksichtslos“, die Müllinseln sähen aus wie ein Müllplatz, so Bürgermeister Spitzauer in der Bürgerversammlung. Getestet werden soll die Überwachung zunächst am Vaterstettener Föhrenweg. Wann damit begonnen werde, ließ Spitzauer offen.

BÜRGER FORDERN MEHR VERKEHRSSICHERHEIT

Kaum ein Thema bewegt die Vaterstettener offenbar so sehr wie die Verkehrssicherheit. In den Bürgerversammlungen in Vaterstetten und Parsdorf forderte Julia Thalmaier, am Zebrastreifen über die Karl-Böhm-Straße auf Höhe der Johann-Strauß-Straße in Baldham, Warnblinklichter anzubringen, „weil die Autos einfach nicht halten“. Ulrike Pfeiffer beantragte, den Bereich an der Bushaltestelle am Parsdorfer Dorfplatz sicherer zu machen. Stefan Großmann wünscht sich, dass in Hergolding, in beiden Richtungen, elektronische Geschwindigkeitsmessanzeigen installieren werden, um die Autofahrer runterzubremsen. Auch ein Dauerblitzer für Neufarner wurde wegen der vielen Raser gefordert.

Alle Anträge wurden angenommen, sodass sich nun die Gemeinderäte binnen drei Monaten mit den Themen befassen müssen.



Aus dem Rathaus berichtet Leon Öttl
leon@b304.de

Immer wieder kommt es an der Maibaum-Kreuzung in Vaterstetten zu Unfällen. Wie hier im Juli 2022. (Foto: B304.de/Archiv).



ES BLEIBT BEIM „HARAKIRI“

Jahr für Jahr ist die Kreuzung am Vaterstettener Maibaum Thema bei der Bürgerversammlung. „Man hat Glück, wenn man rüberkommt, ohne dass was passiert“, sagte jüngst Corinna Hanke. Ähnlich drückt es Manfred Büche aus: „Die Zufahrt von der Fasanenstraße ist Harakiri, ich fahre dort nicht mehr rein“. Das Überqueren der Dorfstraße gleicht tatsächlich einem lebensgefährlichen Glücksspiel. Zu hoch sind die Geschwindigkeiten, die dort teilweise gefahren werden, und viel zu unübersichtlich ist die Verkehrsführung – nicht zuletzt aufgrund der Kurve (vom Rathaus kommend). Ein Parkverbot hat die Situation dort eher noch verschärft.

Einhellige Meinung: Die Lösung wäre ein Kreisverkehr. Doch dafür hat es bislang offenbar noch nicht ausreichend Unfälle gegeben. Was sarkastisch klingt, entspricht leider der Logik der (politisch) Verantwortlichen. Es habe vor Ort bereits vor zwei Jahren eine Verkehrsschau des Landkreises, der für die Dorfstraße zuständig ist, gegeben, sagte Bauamtsleiterin Brigitte Litzke bei der jüngsten Bürgerversammlung. Doch in Ebersberg, aber auch seitens der Polizei, sieht man keinen Handlungsbedarf. „Man werde die Anregungen aber weiterleiten“, versprach Bürgermeister Spitzauer. Heißt: Es passiert nichts, bis was passiert.

Markus Bistrick, markus@b304.de

GARTENABFALLSAMMLUNG

Am **Montag, 3. November**, findet in der Gemeinde Vaterstetten die Gartenabfallsammlung statt. Abgeholt werden Baum- und Strauchschnitt, Pflanzenreste, Laub und Ähnliches. Jeder Haushalt darf maximal zwei Kubikmeter Grünmaterial an den Straßenrand stellen. Baum- und Strauchschnitt sollten dabei mit verrottbaren Schnüren zu handlichen Bündeln von maximal zwei Metern Länge gepackt sein. Der Durchmesser von Wurzelstöcken muss kleiner als zwanzig Zentimeter sein. Laub, Gras und Co. können in Papiersäcken (erhältlich an der Pforte im Rathaus Vaterstetten) zur Abholung bereitgestellt werden.

Wenn Sie Ihre Gartenabfälle vorab in Ihrem Garten lagern, kontrollieren Sie beim Befüllen der Säcke vorsichtig, ob sich bereits Igel im Haufen eingenistet haben. Denn mit den sinkenden Temperaturen beginnen Igel, ihr Winterquartier zu suchen. Gartenabfallhaufen werden daher besonders häufig von Igel als Überwinterungsplatz genutzt.

HINWEISE ZUR GARTENABFALLSAMMLUNG

- Gartenabfälle am Montag, 3. November, bis spätestens 8 Uhr morgens, bereit stellen. Jede Straße wird nur einmal angefahren.
- Die Ablagerung der Gartenabfälle auf öffentlichem Grund darf frühestens eine Woche vor der Sammlung erfolgen.

Intensivkurse
Keine Wartezeiten
Theorie im Kursystem
Günstig, Schnell mit Spaß

FAHRSCHULE RIDE&DRIVE

Fahrschule aller Klassen
Jetzt auch in Vaterstetten

GIB GAS KOMM VORBEI ES LOHNT SICH!

FRANZ-LEHAR-STR 8



www.ride-drive.de

AUSFÜHRLICHER BERICHT
B304.DE/CSU-LEGT-VOR

KANDIDATEN FÜR DIE WAHL DES VATERSTETTENER GEMEINDERATS

CSU DRÜCKT AUFS TEMPO

Am 8. März 2026 wird in Vaterstetten nicht nur der oder die Bürgermeister/in gewählt, sondern auch der Gemeinderat. Insgesamt 30 Sitze sind dort zu vergeben und als erste Partei hat die CSU, aktuell mit 13 Sitzen vertreten, ihre Bewerber nominiert. V.l.n.r.: Stefan Huber, Mateo Kant, Patricia von der Heyde, Florian Suntinger, Elisabeth Kuhn, Daniel Demmel, Stephan Lücke, Annabell Wegener, Michael Niebler, Leonhard Spitzauer, Max Mack, Sonja Ziegltrum, Sibylle Rethmann, Theo Bader, Michael Ott, Flo Pöhlmann, Britta Jörgens, Konrad Rauch, Ilona Dreier, Philipp Trepte und Julia Hammer. Nicht im Bild: Theresa Ederer-Fauth, Benedikt Weber, Daniel Niebler, Werner Theiner, Raimund Hennemann, Nico Guba, Annemarie Bohlender, Simon Kulzer und Albert Wirth.

FREIE WÄHLER NOMINIEREN BÜRGERMEISTER-KANDIDATIN

Sonja Kiran tritt für die Freien Wähler als Kandidatin für das Amt der Bürgermeisterin in Vaterstetten an. Damit muss sich Amtsinhaber Leonhard Spitzauer (CSU) bei der Wahl am 8. März 2026 nun drei Herausforderern stellen: neben Maria Wirnitzer (SPD) und David Göhler (Grüne), ist es seit kurzem auch die zweifache Mutter Sonja Kiran. Bei allem Respekt vor der Erfahrung ihrer Mitbewerber will die 44-jährige Baldhameerin, nach eigener Aussage, mit einem neuen Blickwinkel und frischen Ideen bei den Herausforderungen der Gemeinde punkten. Besonders wichtig seien ihr die Themen Familie, Gemeindefinanzen und Wasserstoff als Zukunftstechnologie. Zusammengefasst wünscht sich Sonja Kiran „eine Gemeinde, die stark in der Gemeinschaft, modern in den Lösungen und lebenswert für alle Generationen ist“.



Der neue FDP-Parteivorstand v.l.n.r.: Alexander Reiß (Schatzmeister), Alexandra Florek (Vorsitzende), Julian Marcon (stellv. Vorsitzender) und Gemeinderat Klaus Willenberg (Beisitzer).

PARTEIVORSITZ PER LOS

Die FDP Vaterstetten hat einen neuen Vorstand gewählt. Allerdings wurde die Wahl zum Parteivorsitz aufgrund eines Verfahrensfehlers wiederholt. Dabei kam es zu einem Patt zwischen Alexandra Florek und Gemeinderat Martin Hagen. Auf beide Kandidaten entfielen jeweils 5 Stimmen. Die Entscheidung fiel dann per Los auf Alexandra Florek. Ausführlicher Bericht: b304.de/per-los-an-die-parteispitze



"24h Betreuung" und Pflege zu Hause

Carsten Raab Ihr Ansprechpartner vor Ort

MÜNCHEN OBERBAYERN

Zugspitzstraße 68 | 85591 Vaterstetten | Tel. 08106 3217503

E-Mail carsten.raab@pflegehilfeplus-muenchen-oberbayern.de

www.pflegehilfeplus-muenchen-oberbayern.de

PflegeHilfe+
Leben neu organisiert

**Seit 10
Jahren**
im Münchner Osten



FERNWÄRME IN DER GEMEINDE VATERSTETTEN EINFACH ERKLÄRT

DAS HERZSTÜCK EINER EFFIZIENTEN WÄRMEVERSORGUNG

Bereits rund 14 Prozent der Haushalte heizen in Deutschland mit Fernwärme. Auch in unserer Gemeinde bauen die Gemeindewerke Vaterstetten das Fernwärmenetz massiv aus. Damit die Wärme in einem Haus verteilt werden kann, braucht es eine Fernwärmeübergabestation. Sie ist das „Verbindungsstück“ zwischen zwei Wärmekreisläufen: dem primären des Fernwärmenetzes und dem sekundären des individuellen Verbraucherhaushalts. Hier erklären Ihnen die Gemeindewerke Vaterstetten, wie eine solche Station in Ihren eigenen vier Wänden funktioniert und welche Vorteile das bringt.

Ist ein Haushalt an das Fernwärmenetz der Gemeindewerke Vaterstetten angeschlossen, muss die ankommende Wärme zum Heizen und für Warmwasser im Gebäude verteilt werden. Dafür braucht es lediglich eine sogenannte Übergabestation.

Das Fernwärmewasser strömt in den Rohren bis zu den Verbrauchern, wo die Wärmeübertragung stattfindet. Der Verbraucherkreislauf und der Fernwärmekreislauf sind dabei hydraulisch voneinander getrennt. Der in der Fernwärmeübergabestation eingebaute Wärmetauscher übernimmt die Übertragung der Wärme.

In der Station erfolgt außerdem die Messung der übertragenen Wärme und die Regelung des Drucks sowie der Durchflussmenge des Fernwärmewassers. Auch wird die Rücklauftemperatur des Heizungswassers geregelt, womit indirekt die Wärmeleistung der Heizungsanlage gesteuert wird.

Weitere Elemente einer Fernwärmeüber-

gabestation gewährleisten die Sicherheit und eine reibungslose Funktionsweise. So sorgen etwa Absperrhähne – wie bei jedem Wasserkreislauf – dafür, im Notfall den Wasserfluss zu stoppen. Und Filter (Schmutzfänger) dienen dazu, Verunreinigungen zurückzuhalten, die sonst die Rohre verstopfen würden.



Das Fernwärmenetz wird mit Hochdruck ausgebaut – unter der Regie von Michael Riek, Vorstand der Gemeindewerke Vaterstetten.

Wie groß eine Wärmeübergabestation sein muss, hängt primär vom individuellen Wärmebedarf ab – also beispielsweise davon, ob es sich um ein Einfamilienhaus oder ein Mehrparteien-Gebäude handelt. In der Regel nehmen sie nicht mehr als einen Quadratmeter Platz in Anspruch. Und während bei anderen Heizungsarten eine regelmäßige Wartung anfällt, ist diese bei der Fernwärme kein Muss. Denn in der Kompaktstation zuhause findet – anders als bei Öl und Gas – keine Verbrennung statt, sondern die Energie wird nur übertragen. Kurzum: Durch die zentrale Wärmeversorgung wird keine separate Heizungsanlage benötigt – und damit auch kein Heizkessel oder Schornstein. Das Resultat sind mehr Wohnraum und geringe Wartungskosten.

Weitere Infos:

Gemeindewerke Vaterstetten
Telefon: 08106 / 383-161
E-Mail: info@gw-vat.de

KURZMELDUNGEN

HERBSTKEHRUNG UND GULLYREINIGUNG

Zwischen Montag, 3., und Freitag, 7. November, jeweils ab 6.30 Uhr, findet in der Gemeinde Grasbrunn die Herbstkehrung statt. Bitte kehren Sie vorher die Gehwege vor dem eigenen Grundstück. Das Kehrgut kann dabei auf die Straße bzw. in die Straßenrinnen gefegt werden. Die Autos sollten auf Privatgrundstücken geparkt werden, damit die Kehrmaschine ungehindert durchfahren kann. Die Sinkkastenreinigung ist zwischen Montag, 10., und Freitag, 14. November, geplant, jeweils ab 7 Uhr morgens. Bitte in dieser Zeit nicht über den Gullys parken. Die Termine können witterungsbedingt verschoben werden.

REDUZIERTER BIOMÜLLENTSORGUNG

An folgenden Terminen findet in der Gemeinde Grasbrunn keine Leerung der Biotonne statt: Mittwoch, 5. November / Freitag, 7. November / Mittwoch, 19. November / Freitag, 21. November.

BÜCHERFLOHMARKT

Von Freitag, 28. November, bis Donnerstag, 4. Dezember, findet der beliebte Flohmarkt statt. Dafür wird die Gemeinde-Bücherei in Neukeferloh (Leonhard-Stadler-Straße 12) zusätzlich am Samstag, 29. November, von 10-12.30 Uhr sowie von 14-17 Uhr geöffnet sein, und auch am Sonntag kann von 14-17 Uhr gestöbert werden.



GRASBRUNNS BÜRGERMEISTER KLAUS KORNERER DANKT AB

DIE GRÜNDE FÜR SEINEN RÜCKZUG

Nach 18 Jahren an der Spitze der Gemeinde Grasbrunn tritt Bürgermeister Klaus Korneder (SPD) bei der Kommunalwahl am 8. März 2026 nicht mehr an. „Leider merke ich seit geraumer Zeit, dass ich gesundheitlich immer öfter an meine Grenzen stoße. Bürgermeister sein geht nur ganz oder gar nicht. Und weil ich mir nicht sicher bin, dass es ganz geht, werde ich aufhören.“ Mit diesen persönlichen Worten gab der 58-Jährige seine Entscheidung bei der Bürgerversammlung bekannt. B304.de wollte es genauer wissen.

Herr Korneder, die Entscheidung kommt überraschend. Was ist vorgefallen?

Nichts ist vorgefallen, auch gesundheitlich ist jetzt nichts, was lebensbedrohlich wäre. Aber ich habe schon Mitte vergangenen Jahres intensive Gespräche mit meiner Familie geführt, weil ich einfach gemerkt habe, dass ich manche Dinge nicht mehr so wegstecke wie noch vor fünf Jahren. Zudem haben mir meine Ärzte geraten, beruflich etwas kürzer zu treten, was das Amt eines Bürgermeisters aber nicht zulässt. Ich habe mich dann gefragt, ob es Sinn macht,

noch einmal sechs Jahre weiterzumachen. Irgendwann sollte man auf sich und seinen Körper hören. Und 18 Jahre im Amt ist auch eine lange Zeit. Da kann man auch mal aufhören – wenn es am schönsten ist. Meine Familie hat mich bei meiner Entscheidung übrigens sehr bestärkt und freut sich schon darauf, wenn ich bald mehr Zeit für sie habe. Ich mich übrigens auch.

In der Rückschau, was waren Dinge, die Sie persönlich bewegt haben?

2008 durfte ich als Neubürger zum ersten

Foto: Gemeinde Grasbrunn / Ilona Stelzl

GUTSCHEIN
zur Marktpreiseinschätzung*

*Für verkaufswillige Immobilien- und Grundstücks-Eigentümer: Marktpreiseinschätzung ihrer Immobilie (kein Verkehrswertgutachten nach ImmoWertV)

DARUM
sollten Sie mit mir verkaufen!

IHRE IMMOBILIE IN BESTEN HÄNDEN!
5 Gründe für den Verkauf mit mir:

- Über 26 Jahre Erfahrung
- Individuelle Betreuung & Verlässlichkeit
Ehrlich, transparent und immer ansprechbar
- Marktkennntnis & Wertermittlung
Realistische Preisfindung durch fundierte Analyse
- Professionelle Präsentation = maßgeschneiderte Vermarktung
- Nachweisbare Erfolge und zufriedene Kunden

Haben Sie Interesse an einem unverbindlichen und kostenlosen Beratungsgespräch? Kontaktieren Sie mich!

Renate Bedurke
Selbständige Handelsvertreterin · Ihre Immobilienexpertin seit 1999 für den Landkreis Ebersberg, München und deutschlandweit.
Denninger Straße 15 · 81679 München · Telefon: 089-457262-80
Mobil: 0152-53784542 · renate.bedurke@lbs-sued.de

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Mal in der Gemeinde Grasbrunn wählen und da bin ich Bürgermeister geworden. Die Gemeinde war damals hochzerstritten, ich habe viele Konflikte aus der Vergangenheit geerbt. Gleichzeitig war der Gemeinderat damals von 16 auf 20 Mitglieder gewachsen und von den Mitgliedern waren 13 neu im Gemeinderat vertreten. Gleich im ersten Jahr als Bürgermeister, 2009, kam die Wirtschaftskrise und ich musste eine Haushaltssperre verhängen, weil die Gemeinde blank war. Dann haben wir uns da ein paar Jahre lang rausgekämpft und als ich 2014 wiedergewählt wurde, standen nur ein Jahr später die Flüchtlinge vor der Tür. Da habe ich dann auch wieder eine Zeit gebraucht, bei all den Konflikten die es damals gegeben hat, bis ich mich auf wichtige Projekte in der Gemeinde konzentrieren konnte. Ob das der Wohnungsbau, die Turnhalle oder das Feuerwehrhaus in Neukeferloh war, was wir ja auch letztlich alles durchgezogen haben.

Dann starte ich in meine dritte Amtszeit erst mit der Corona-Pandemie und kurz darauf wieder mit Flüchtlingen, dieses Mal aus der Ukraine. Bei all den Themen wirst du als Bürgermeister zu 100 Prozent gebraucht und dann habe ich einfach irgendwann gemerkt, dass es von Jahr zu Jahr schwieriger wird, Vollgas zu geben.

Ich gehe davon aus, dass Ihnen die Entscheidung, nicht mehr anzutreten, dennoch schwergefallen ist.

Extrem schwer sogar, weil wir jetzt eigentlich in allen Bereichen richtig gut aufgestellt sind und wenn ich mir heute die finanzielle Situation der Gemeinde anschau, stehen wir sogar sehr gut da – auch wenn mir das in den letzten 18 Jahren den Ruf eines Geizhalses eingebracht hat. Zu wissen, dass ich eine, in allen Bereichen, gut aufgestellte Gemeinde übergebe, hat mir die Entscheidung aber auch leichter gemacht.

Ziehen Sie sich komplett aus der Politik zurück oder werden Sie noch für den Gemeinderat kandidieren?

Ich kann mir nicht vorstellen, dass sich ein Bürgermeister, der 18 Jahre verantwortlich war, im Gemeinderat wohlfühlt. Und ich kann mir auch nicht vorstellen, dass sich, wer auch immer mir nachfolgen wird, wohlfühlt, wenn ich Teil des Gemeinderats bin. Deswegen scheidet diese Option für mich aus. Ich bin auch nicht auf der Kreistagsliste, sondern möchte jetzt wirklich Abstand haben. Mein ehemaliger Chef bei der Finanzverwaltung hat mal gesagt: „Die Friedhöfe sind voll mit Unersetzlichen“. Das habe ich mir gemerkt.

Sie werden Ende Dezember 59 Jahre alt. Ist das nicht zu früh für Rente oder gehen Sie als Finanzbeamter ins Finanzamt zurück?

Nein, ich kann und werde jetzt in Pension gehen – mit finanziellen Abzügen natürlich. Aber ich werde mir sicher beruflich nochmal was suchen, was ich aber mit deutlich weniger Engagement machen kann. Was das sein wird? Ich weiß es nicht. Jetzt nehme ich mir erstmal Zeit für mich, meine Familie und meine Freunde. Geld ist nicht alles. In den letzten 18 Jahren habe ich gemerkt, was wirklich Luxus ist und das ist: Zeit.

Herr Korneder, vielen Dank für das Gespräch und alles Gute für die Zukunft.



Markus Bistrick
markus@b304.de

Übrigens: Bis zum Redaktionsschluss dieser Ausgabe gab es keinen einzigen Kandidaten für das Amt des Bürgermeisters in der Gemeinde Grasbrunn. Nach unseren Informationen wird aber zumindest die SPD zeitnah einen oder eine Kandidat/in für die Nachfolge von Klaus Korneder nominieren. Die Kommunalwahl findet am 8. März 2026 statt.

ICH MACH SCHLUSS!

mit Gedankenkarussell,
Hamsterrad und Dauerstress!

In unserem zweitägigen Seminar verbindest du dich
wieder mit dir selbst - über Bewegung,
Körperintelligenz und die Sprache der Gefühle

VON DER MATTE
ZURÜCK ZU DIR
IN DIE MITTE

22. & 23.
November

Baldham bei München

249,-

Stressmuster
erkennen und
loslassen • Klarheit
und innere Stärke
gewinnen • aus dem
Autopilot-Modus
aussteigen



Jetzt anmelden
& Platz sichern!

0160 96777620

info@carina-linner.de



über

30 JAHRE
Raith Ofenbau



Raith Ofenbau GmbH • Baldham
08106-997876 • www.raithofenbau.de

ROLLADEN- UND SONNENSCHUTZTECHNIK GMBH
WWW.STANKE.DE

STANKE

JETZT INDIVIDUELLES ANGEBOT ANFORDERN!

Maßgeschneiderte Lösungen für Garten, Terrasse und Balkon

Römerstraße 4, 85661 Forstinning · T: 08121 . 91 93-0 · info@stanke.de

Manchmal kommt es anders, als man denkt. Bestattungsvorsorge zu Lebzeiten erleichtert vieles.

Rund um die Uhr für Sie da:

Grafing-Bhf	08092 - 862 78 00
Grafing	08092 - 23 27 70
Kirchseeon / Eglharting	08091 - 563 78 40
Poing	08121 - 257 50 30
Vaterstetten	08106 - 303 50 10
Zorneding	08106 - 379 72 70

Bestattungen Imhoff

www.bestattungen-imhoff.de

QUALITÄT AUS MEISTERHAND. SEIT ÜBER 55 JAHREN.

**SANITÄR- UND BADINSTALLATION
FACHBETRIEB FÜR TRINK- UND
ABWASSERINSTALLATIONEN
ERNEUERBARE ENERGIEN
HEIZUNGANLAGEN
KLIMATECHNIK**

thälmeier
Haustechnik-Meisterbetrieb
Bad • Heizung • Solar • Sanitär • Wartung

Johann-Sebastian-Bach-Straße 28 · 85591 Vaterstetten
Telefon 08106 / 30 25 13 · Fax 08106 / 34 11 8
info@thalmeier-haustechnik.de · www.thalmeier-haustechnik.de

THE PLUS Installateur
BAD · HEIZUNG · SERVICE

Foto: adobestock / ostap25

STATISTIK DER POLIZEIINSPEKTION HAAR

GRASBRUNN IST SICHERSTE GEMEINDE

Sehr sicher leben die Bürger in Grasbrunn – so Stephan Jochim von der Polizeiinspektion Haar. Konstant niedrig läge die Zahl der Straftaten – 176 waren es 2024, 9 mehr als im Vorjahr. In diesem Jahr befinde man sich ebenfalls auf gutem Kurs. Damit liegt Grasbrunn unter dem Pro-Kopf-Durchschnitt von Bayern und dem Landkreis – im Bereich der PI Haar ist man die sicherste Gemeinde. Einen deutlichen Anstieg gab es bei den Sachbeschädigungen, was unter anderem auf Graffiti an der Autobahn zurückzuführen sei, und nicht auf „umherziehende Gruppen von Vandalen“. 140 Unfälle ereigneten sich 2024 im Gemeindegebiet (ohne A99), 19 mehr als im Vorjahr. Besonders gering seien die Deliktzahlen bei Fahrraddiebstählen und Einbrüchen – Wachsamkeit sei dennoch geboten, so der Polizeihauptkommissar. Bürger sollten nicht davor zurückschrecken, bei verdächtigen Beobachtungen den Notruf 110 zu wählen: „wir kommen lieber zweimal umsonst, als zu spät“.

WARNUNG: FALSCHER HANDWERKER

In Grasbrunn wurden Vorfälle gemeldet, bei denen sich angebliche Handwerker Zugang zu Wohnungen verschaffen wollten – unter dem Vorwand, den Glasfaseranschluss überprüfen zu müssen. Die Gemeinde weist darauf hin: Niemand muss unangekündigt ins Haus kommen, um Anschlüsse zu überprüfen. Mitarbeiter von „Unsere Grüne Glasfaser“ (UGG) oder den Gemeindewerken Grasbrunn können sich stets mit einem Ausweis legitimieren.

KOMMUNALWAHL 2026**GRÜNE PRÄSENTIEREN IHRE KANDIDATEN**

Die Grünen in Grasbrunn haben Mitte Oktober als erste Partei ihre Kandidaten für die Wahl zum Gemeinderat vorgestellt. Insgesamt 16 Kandidaten treten an. Die Liste wird von den aktuellen Grünen-Gemeinderäten Michelle Nelson, Max Walleitner und Inge Ziegler angeführt. Gemeinsam mit Thorsten Kanwischer, einem der beiden Ortsvorsitzenden, sind die ersten vier Kandidaten doppelt aufgeführt. Ebenfalls treten Katja Zy-mara, Klaus Hösl, Christina Hegenberg, Marius Jakob, Claudia Schöllmann, Hans Meier, Carolin Maurer, Wolfgang Schneidt, Veronika Smalla, Benedikt Winter, Frank Hegenberg sowie René Neumann an. Politik sei ein Gemeinschaftsgarten, ein gemeinsamer Gestaltungsprozess, so Kanwischer. Grasbrunn lebenswerter und nachhaltiger zu machen, sei der Anspruch der Partei. Ob die Grünen einen eigenen Kandidaten für das Bürgermeisteramt nominieren, ist noch offen.



KUNSTDRUCK-KALENDER 2026

VATERSTETTEN ZUM AUFHÄNGEN

Hobbyfotograf Thilo Bauer ist bekannt dafür, die Gemeinde von ihrer schönsten Seite zu zeigen. Aus seinen 12 besten Aufnahmen hat er einen sehenswerten Kunstdruck-Kalender im Format 45 x 30 Zentimeter für 2026 geschaffen, der ab sofort bei dem Baldhamer – vielleicht ja als Weihnachtsgeschenk – bestellt werden kann (Preis ca. 25 Euro): thilba@imail.de



Foto: adobestock/DisobeyArt

Auch dieses Jahr verwandelt sich Maria Königin in Baldham wieder in ein strahlendes Strandparadies. Palmen, Flamingos und Strohhüte stehen bereit, wenn am **Freitag, 21. November**, die Pfarrjugend Vaterstetten mit „Copaca Baldham“ das Pfarrzentrum zum Kochen bringt. Alle ab 16 Jahren sind ab 20 Uhr eingeladen, für heiße Rhythmen sorgt DJ Floh.

Am **Samstag, 22. November**, öffnet dann, ebenfalls um 20 Uhr, der „Club Tropicana“ seine Türen für alle über 30. „Wie immer finden die Feste für einen guten Zweck statt“, so das Organisationsteam.

PERU-VEREIN: BÜCHERFLOHMARKT

Der große Bücherflohmarkt des Peru Vereins findet heuer am **Wochenende 8./9. November, jeweils von 9 bis 16 Uhr**, im Pfarrzentrum Vaterstetten (gegenüber Rathaus) statt. Neu ist, dass es auch Schallplatten gibt. Da sind, laut Veranstalter, herrliche Raritäten dabei.

STEUERTIPPS VON LARISSA PERTLER AUS VATERSTETTEN

GESCHENKE AN KUNDEN UND MITARBEITER: STEUERLICHE FALLSTRICKE VERMEIDEN

Ein Fläschchen Wein zu Weihnachten, ein Kalender fürs neue Jahr oder eine schöne Schachtel Pralinen zum Geburtstag – kleine Geschenke erhalten die Freundschaft, heißt es. Und unter gewissen Voraussetzungen sind Präsente sogar steuerlich attraktiv.

Seit dem 1. Januar 2024 können Unternehmer Geschenke an Geschäftsfreunde bis 50 Euro pro Person und Jahr als Betriebsausgaben absetzen. Bis 2023 lag die Grenze noch bei 35 Euro. Fällt das Geschenk allerdings teurer aus, dann sind die kompletten Ausgaben nicht abziehbar.

Bei Geschenken an Mitarbeiter gilt: Sie können immer als Betriebsausgabe geltend gemacht werden. Und: Für den Mitarbeiter ist das Geschenk steuerfrei, solange der Wert weniger als 60 Euro beträgt.

Übrigens: Will der Chef einem Mitarbeiter Gehaltsextras steuer- und sozialversicherungsfrei zukommen lassen, kann das mit sogenannten Sachzuwendungen funktionieren. Beispiele sind Restaurant-Schecks, Gutscheinkarten, ein Ticket für ein Bundesligaspiel oder ein Zuschuss zum Vertrag für das Fitnessstudio. Bis zu 50 Euro im Monat ist das seit 2022 steuer- und sozialversicherungsfrei.

Aber Achtung: Bei Geschenken an Geschäftsfreunde und Mitarbeiter ist das Finanzamt wachsam.

Und wie so oft im Steuerrecht gibt es auch hier jede Menge Fallstricke.

Stichwort: geldwerter Vorteil, Zollgebühren etc.. Vermeiden Sie ärgerliche und kostspielige Fehler: Steuerberaterin Larissa Pertler aus Vaterstetten berät Sie gerne.

Kontakt:

l.pertler@alhr.de
T: 089 / 45 49 29 0
www.alhr.de





Euer Fachgeschäft für
Schreibwaren, Schul- und Bürobedarf,
Spielwaren, Bastelzubehör
und **Geschenkartikel**

Calimero
Schreibwaren & mehr
Wendelsteinstraße 3 · 85591 Vaterstetten
calimero-vaterstetten@hotmail.com · Tel 08106 / 998 96 42

Michael & Alexander Wähnl GbR
Meisterbetrieb

☎ **0171 - 647 18 43**
gws michael@gmail.com
www.derinstallateur.bayern

Sanitär · Badumbau
Heizung · Solar
Wärmepumpe

Ostring 29 · 85591 Vaterstetten



TrauerHilfe **DENK** TrauerVorsorge
Bestattungstradition seit 1844

**„Vielen Dank
für ihre Hilfe in dieser
schweren Zeit.“**



Ein Trauerfall stellt Hinterbliebene oft vor schwere Aufgaben. Wir gehen gern gemeinsam mit Ihnen die ersten Schritte in dieser schwersten Zeit.

Für Sie in Vaterstetten vor Ort.
08106 - 36 28 40 | Zugspitzstraße 2a



ZWISCHEN VATERSTETTEN UND BALDHAM-DORF

LATERNEN-RUNDWEG ZU ST. MARTIN

Auch in diesem Jahr wartet wieder ein St.-Martins Laternen-Rundweg auf zahlreiche Laternen-Kinder und Eltern. Start und Endpunkt ist am Backhaus auf dem Reitsberger Hof in Vaterstetten sowie bei der Stockmayr Kapelle in Baldham-Dorf. **Von Freitag, 14., bis Sonntag, 16. November**, kann der Weg zu jeder Tageszeit genutzt werden. An beiden Punkten werden von 17 bis 19.30 Uhr (Sonntag nur 16 bis 19 Uhr) Glühwein und gebackene Martinsgänse, Würstl und Brezn angeboten. Mittels QR-Code können die Texte verschiedener Martins-Lieder abgerufen werden, damit auch die Eltern mitsingen können, und es wird auf der rund 2 Kilometer langen Strecke die Geschichte von St. Martin erzählt. In der Kapelle kann man auch eine Kerze für den heiligen Martin entzünden.



WALDORFKINDERGARTEN LÄDT EIN

MARTINSMARKT IN NEUFARN

Am **Sonntag, 16. November, von 14.30 bis 17.30 Uhr**, lädt der Waldorfkindergarten Neufarn (Schulstraße 16) herzlich zum stimmungsvollen Martinsmarkt ein. Freuen Sie sich auf Basteln für Kinder, eine gemütliche Caféstube, handgemachte Spielsachen, ein Kinderlädchen, Puppenspielvorführungen, kleine Geschenke und einen Bücherstand. Lassen Sie sich von der festlichen Atmosphäre verzaubern und entdecken Sie liebevoll gestaltete Schätze für Groß und Klein!

JETZT ANMELDEN

KINDERTAG IN DER PETRIKIRCHE

Ein Tag voller Spaß und Gemeinschaft erwartet Kinder am **Buß- und Bettag, 19. November**, in der Petrikirche. Dann sind alle Kinder im Grundschulalter herzlich eingeladen, zum großen Kindertag zu kommen. Von 9 bis 16 Uhr gibt's Spiele, Bastelspaß, spannende Geschichten und ein leckeres Mittagessen. Kostenbeitrag: 7 Euro. Jetzt anmelden: www.petrigemeinde.de

BIS ZUM 16. NOVEMBER ANMELDEN

NIKOLAUS WIEDER BUCHBAR

Nach ein paar Jahren Pause organisiert der Verein aktiver Bürger (VaB) in diesem Jahr wieder Nikolausbesuche. Am 5. und 6. Dezember zieht der Nikolaus durchs Gemeindegebiet Vaterstetten und freut sich schon darauf, viele Kinder zu überraschen. **Bis Sonntag, 16. November**, kann man sich bei hermine.jaeger@verein-aktiver-buerger.de anmelden. Mit den Nikolausbesuchen wird unbürokratisch Unterstützung für hilfsbedürftigen Familien organisiert. Nähere Infos unter www.verein-aktiver-buerger.de

**TRIFF UNS**

am 15.11. bei der
Ausbildungsmesse
in Haar

ZWISCHEN SCHULE UND BERUF

GEMEINSAM DEN NÄCHSTEN SCHRITT GEHEN

Im November wird es für viele Schülerinnen und Schüler ernst: Ausbildungsplätze für das kommende Jahr werden vergeben, und die Fragen nach Praktikum, Bewerbung und Berufswahl drängen sich auf. Genau hier setzt das NBH-Mentorenprogramm Step by Step an. Erfahrene Profis begleiten Jugendliche auf ihrem Weg in den Beruf und geben Tipps, die man in keinem Schulbuch findet.

Wir haben mit Uwe, einem der Coaches gesprochen – über Bewerbungsfallen, den Wert von Praktika und seine Motivation, sich ehrenamtlich zu engagieren.

Was macht eine gute Bewerbung aus?

Dass sie vollständig ist, die wichtigsten Themen notiert und vor allem klar rüberbringt, was einen interessiert und warum man sich bewirbt.

Welche typischen Fehler sollte man im Lebenslauf vermeiden?

Falsche Daten oder Rechtschreibfehler sind ein No-Go. Außerdem sollte man nicht zu weitschweifig werden – prägnant bleiben ist wichtig.

Und die Hobbys?

Die würde ich gezielt nutzen. Sie sagen viel über einen Bewerber: Ist er eher Teamplayer oder Einzelkämpfer? Deshalb unbedingt positiv einsetzen.

Welche Rolle spielen Praktika bei der Berufsorientierung?

Sie sind sehr wichtig. Je mehr Praktika man macht, desto besser kann man prüfen, ob die eigenen Vorstellungen, die man von einem Beruf hat, mit der Realität übereinstimmen.

Was gehört unbedingt in ein Anschreiben?

Eine passende Anrede, ein Bezug zur Firma und zum Beruf. Außerdem: Warum man genau dort arbeiten will – und ein paar Worte zu den eigenen Stärken.

Was motiviert dich, dich ehrenamtlich bei Step by Step zu engagieren?

In erster Linie der Kontakt mit Jugendlichen. Ich sage oft: „Alt bin ich selbst – ich will lieber etwas mit Jugendlichen zu tun haben.“ Und natürlich wollen wir alle unsere Berufserfahrung nutzen, um Jugendlichen bei dem Schritt von der Schule ins Berufsleben zu helfen.

Das ehrenamtliche Programm Step by Step unterstützt Jugendliche ab der 8. Klasse, die vor dem Sprung in die Arbeitswelt stehen. Coaches aus verschiedenen Branchen helfen bei Bewerbungen, zeigen, wie man Stärken erkennt, und geben Einblicke in echte Berufsfelder.

Kontakt & Kennenlernen

Melde dich unverbindlich per Whatsapp oder Telefon unter 0179 / 7296265

Oder triff das Team persönlich bei der Ausbildungsmesse AuBim 2025 am 15. November in Haar (Seite 36/37)



*Liebe Leserinnen,
lieber Leser,*

wenn man donnerstags im Tafelladen sieht, wie sich Kinder über einen frischen Apfel freuen oder wie erleichtert eine Rentnerin mit ihren Einkäufen nach Hause geht, dann spürt man: Unsere Arbeit ist wichtig. Und sie zeigt, dass es Not auch direkt hier gibt, mitten in einer Gemeinde, die eigentlich für Wohlstand steht.

Die Realität ist: Die Nachfrage nach Unterstützung wächst, gleichzeitig nehmen Lebensmittel- und Geldspenden ab – weil Menschen selbst höhere Kosten schultern müssen und im Handel weniger Überschüsse anfallen. Deshalb bitten wir Sie nun um Ihre Mithilfe. Niemand muss Großes leisten. Auch eine kleine Geste macht den Unterschied: ein Paket Zucker, ein paar Euro oder etwas Zeit. Jeder gibt, was er kann. Und in der Summe entsteht daraus etwas, das für viele Menschen den Alltag leichter macht.

Gemeinsam können wir sicherstellen, dass die Regale im Tafelladen gefüllt bleiben und jeder Rentner, jede Familie, jedes Kind – allgemein, jeder Bedürftige, eine faire Chance auf gute Lebensmittel hat.

Ich danke Ihnen von Herzen für Ihre Unterstützung.

Ihre
Maya Riffeser



TAFEL 
VATERSTETTEN-GRASBRUNN

nachbarschaftshilfe
www.deine-nachbarschaftshilfe.de



**„NIEMAND MUSS GROSSES
LEISTEN –
JEDE SPENDE HILFT.“**

**Gemeinsam machen wir den Alltag
von Bedürftigen leichter**

Helfen Sie uns, die Not nebenan zu lindern. Spenden Sie jetzt!

Kreissparkasse Mü Sta Ebe
IBAN: DE95 7025 0150 0000 5590 96
BIC: BYLADEM1KMS
oder direkt auf unserer Website:
www.deine-nbh.de/tafelspende



Die Nachbarschaftshilfe versichert: Der Verein verwendet für die Finanzierung der Werbeanzeigen keine Spenden.

WIE FUNKTIONIERT DIE TAFEL VATERSTETTEN GRASBRUNN?

Viele Menschen haben schon von „der Tafel“ gehört –
doch wie läuft es dort genau ab?

Im Tafelladen vor Ort erhalten bedürftige Familien, Alleinerziehende oder Rentner regelmäßig Lebensmittel. Der Nachweis der Bedürftigkeit erfolgt ganz offiziell über die Gemeinden oder das Jobcenter.

Die Ausgabe ist gut organisiert: Mittwochs werden die Regale gefüllt, am Donnerstag kommen die Kunden zu rollierenden Zeiten. So hat jeder und jede die gleichen Chancen, aus dem gesamten Angebot zu wählen – von haltbaren Produkten über Obst und Gemüse bis hin zu Drogerieartikeln.

Hinter der Arbeit steht ein eingespieltes Team: ehrenamtliche Helferinnen und Helfer im Laden, ehrenamtliche Fahrer, die Lebensmittelspenden abholen und drei Teilzeitkräfte in der Verwaltung. Ohne dieses Engagement wäre der Betrieb nicht möglich. Unterstützt wird die Tafel zudem durch viele örtliche Händler, die regelmäßig frische Ware zur Verfügung stellen, sowie durch Privatspenden von Bürgern.

Warum die Tafel wichtiger ist denn je

Die Tafel ist längst zu einem festen Bestandteil des sozialen Netzes geworden – und das wird auch in Zukunft so bleiben. Doch die Herausforderungen wachsen:

- **Lebensmittelspenden schwinden:** Supermärkte kalkulieren knapper und können weniger abgeben.
- **Spendenbereitschaft sinkt:** Auch bei Geld- und Sachspenden spüren die Tafeln Zurückhaltung.
- **Ehrenamt im Wandel:** Immer weniger Menschen finden Zeit, sich regelmäßig einzubringen. Nachwuchs wird dringend gesucht.

Trotzdem gilt: Die Tafel Vaterstetten Grasbrunn hilft, solange sie kann. Doch klar ist auch: Damit das so bleibt, braucht es Unterstützung aus der Bevölkerung.

So können Sie helfen

- **Lebensmittel spenden:** Haltbare Produkte sind besonders willkommen. Sammelstellen gibt es in der NBH-

Geschäftsstelle, in den Rathäusern Neukeferloh und Vaterstetten und in der Gemeindebücherei Grasbrunn. Eine Wunschliste ist online auf der NBH-Website.

- **Zeit schenken:** Ob als Fahrer, im Laden oder im Lager – Helferinnen und Helfer sind immer gefragt.
- **Geld spenden:** Spenden fließen direkt in die Unterstützung Bedürftiger.
Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg
IBAN: DE82 7025 0150 0023 0239 48
BIC: BYLADEM1KMS



Die ambulante Pflege unterstützt nicht nur im Alltag, sondern trägt auch Verantwortung für die Gesundheit und Sicherheit ihrer Patienten und Patientinnen.

SCHON GEWUSST, DASS ES BEI EINIGEN MEDIKAMENTEN- KONSTELLATIONEN ZU WECHSELWIRKUNGEN KOMMEN KANN?

Gerade bei komplexen Medikationsplänen – verordnet durch unterschiedliche Fachärzte – ist ein geschulter Blick unverzichtbar. Das ambulante Pflegeteam der Nachbarschaftshilfe Vaterstetten, Zorneding Grasbrunn e.V. prüft Dosierungen und mögliche Wechselwirkungen. Regelmäßige Schulungen des Pflegepersonals und der enge Austausch mit Apotheken sorgen für eine fachgerechte Medikamentengabe.

So können Risiken erkannt und unnötige Nebenwirkungen reduziert werden. Das entlastet nicht nur die Patienten selbst, sondern auch Angehörige.

So verbindet die Nachbarschaftshilfe praktische Alltagshilfe mit medizinisch verantwortungsvollem Handeln – zum Wohl ihrer Patientinnen und Patienten.

Mehr Informationen gibt es hier:

www.deine-nachbarschaftshilfe.de/dienste/ambulante-pflege

**Nachbarschaftshilfe, Sozialdienste,
Pflegedienste in den
Gemeinden Vaterstetten, Zorneding
und Grasbrunn e.V.**

Brunnenstraße 28 · 85598 Baldham
Telefon 08106 / 3684-6
info@deine-nachbarschaftshilfe.de
www.deine-nachbarschaftshilfe.de

Redaktion:
Stephanie Stockerl,
Melanie Daoud
Fotos:
Nbh



Ihr Fachbetrieb für Informationstechnik mit eigener Service-Werkstatt!



TV-Geräte Satellitenanlagen Telefonanlagen
Netzwerktechnik Alarmanlagen Videoüberwachungstechnik

www.fernsehtechnik-muetze.de

Münchener Str. 2 85646 Anzing Tel. +49 (0) 8121 / 56 69 kontakt@fernsehtechnik-muetze.de

Für unser Großhandelsunternehmen mit eigener regionaler Produktion suchen wir

LKW-Fahrer (m/w/d)
für Touren im Umkreis von 180 km

in Voll- oder Teilzeit, tage- oder wochenweise.
Wohnmöglichkeit vorhanden. Gutes Betriebsklima!

Bewerbung bitte an:

Münchener Str. 2 a
85599 Parsdorf

Tel.: 089-991599-40, ziegltrum@blumenzentrale.de

**Bayerische
Blumen Zentrale**



Kfz-Sachverständiger

Alexander Ruhland

Kompetenz für alle Fahrzeugklassen

Schadengutachten Oldtimerbewertungen Wertgutachten
Fahrzeugbewertungen Unfallgutachten

Ihr Gutachter im Münchener Westen



Lörenskogstr. 23
85748 Garching b. München
Handy: 0151 10 60 72 98
Mail: alexruhland@freenet.de

KANZLEI SCHERMANN
Steuer- und Rechtsanwaltskanzlei

WOLFGANG SCHERMANN
Steuerberater
Rechtsbeistand



MANUEL SCHERMANN
Rechtsanwalt
Dipl.-Finanzwirt (FH)

Beratung aus einer Hand

Zugspitzstraße 6a · 85591 Vaterstetten
Tel. 08106/36 37-0 · Fax 08106/36 37-38 · www.kanzlei-schermann.de



DIAMANTENE HOCHZEIT: RENATE UND UWE JÖRN AUS BALDHAM

HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH

Renate und Uwe Jörn aus Baldham feierten kürzlich ihre Diamantene Hochzeit. Die gebürtige Kölnerin Renate und Uwe, der ursprünglich aus Hamburg kommt, lernten sich mit Anfang 20 bei einem Fortbildungskurs kennen und später auch lieben, so dass am 27. August 1965 in Köln die Hochzeitsglocken läuteten.

„Das war damals keine Selbstverständlichkeit“, berichtet der heute 84-Jährige. „Schließlich war sie Katholikin und ich evangelisch. Wir haben aber doch einen Pfarrer gefunden, der uns getraut hat.“ Die Töchter Astrid und Maike vervollständigten bald das Glück des Paares und gemeinsam zog die Familie erst nach Wien, bevor sie 1983 nach Baldham kam.

Zum Gratulieren kamen Vaterstettens Bürgermeister Leonhard Spitzauer und auf Uwes ausdrücklichen Wunsch auch Landrat Robert Niedergesäß. Schließlich war Uwe viele Jahre Schatzmeister der CSU Vaterstetten und kennt den Landrat seit über 35 Jahren.

Catrin Guntersdorfer, catrin@b304.de

FAHRTAG DER EISENBAHNFREUNDE

Die Eisenbahnfreunde Vaterstetten veranstalten am **Samstag, 9. November, von 10 bis 16 Uhr**, einen Fahrtag mit ihrer Modulanlage im Carecon-Festsaal in der Fasanenstraße. Alle Modellbahninteressierten sind herzlich eingeladen. Bereits Mitte September fand die Eröffnung des historischen Wagons statt. Ein Dank gilt allen Besuchern, besonders den Hinterbliebenen ehemaliger Zwangsarbeiter aus Rotterdam, die bei der Eröffnung anwesend waren und den Verein mit weiteren Erinnerungstafeln unterstützt haben. Diese Tafeln sind nun im Wagon ausgestellt. Interessierte Gruppen oder Schulklassen können den Wagon nach Terminabsprache besichtigen.

KORREKTUR

In der Oktober-Ausgabe haben wir den Vaterstettener Stocksützen-Verein vorgestellt. Bei der E-Mail ist uns ein Fehler unterlaufen. Richtig ist: ssv-vaterstetten@posteo.de

IN DER GEMEINDE VATERSTETTEN UNTERWEGS

SICHERHEITSWACHT SUCHT VERSTÄRKUNG

Die seit Januar 2021 bestehende Vaterstettener Sicherheitswacht sucht Verstärkung – insgesamt gibt es fünf Stellen für Ehrenamtliche, aktuell sind nur (noch) vier Ehrenamtliche im Gemeindegebiet auf Streife. Die Personalprobleme sind nicht neu: Schon ein Jahr nach der Einführung legten damals drei Mitglieder ihr Amt aus beruflichen Gründen nieder. Auch aktuell ist die Sicherheitswacht seltener im Gemeindegebiet unterwegs, als man es sich seitens der Polizei erhofft: „Aufgrund der nicht besetzten Stelle und anderer privater Gründe war es in den letzten Monaten nicht möglich, die Einsatzstunden so hoch zu halten, wie man es aus der Vergangenheit kennt“, heißt es dazu aus der Polizeiinspektion Poing. Wie viele Einsatzstunden genau geleistet wurden, wollte man uns nicht beantworten.

Jetzt möchte man die Wacht personell aufstocken und sucht dafür Ehrenamtliche. Diese sollen Verantwortungsbereitschaft,

Zuverlässigkeit und Zivilcourage sowie eine abgeschlossene Schul- oder Berufsausbildung mitbringen. Zwischen 18 und 62 Jahren kann man sich bei der Polizei Poing,



die auch Ansprechpartner für Fragen ist, bewerben. Nach einem positiven Auswahlgespräch findet dann eine Ausbildung in Kleingruppen statt.

Kontakt zur Polizei Poing: 08121 / 9917-0 oder pp-obn.poing.pi@polizei.bayern.de

KURS FÜR DIE „BEST AGER“

FIT AM SMARTPHONE

Die vhs Vaterstetten lädt wieder gemeinsam mit der Gemeinde Grasbrunn zu einem Smartphone-, iPhone- und Tablet-Kurs speziell für Senioren und „Best Ager“ ein. Der Kurs richtet sich an alle, die ihr neues Gerät besser verstehen und nutzen möchten – ob fürs Surfen im Internet, E-Mails schreiben, Fotos verschicken oder das Installieren von Apps.

Unterstützt werden die Teilnehmer dabei von technikaffinen Jugendlichen der Mittelschule Vaterstetten, die mit Rat und Tat zur Seite stehen. Am **Donnerstag, 13. November, 14 bis 15.30 Uhr**, im Bürgerhaus Neukeferloh (Leonhard-Stadler-Straße 12, Seniorenstüberl). Die Unkosten in Höhe von 10 Euro sind vor Ort bar zu bezahlen. Bitte bringen Sie Ihr aufgeladenes Gerät, Zubehör und Bedienungsanleitung mit.

Anmeldeschluss ist Montag, 11. November, unter Tel. 0157 / 85 05 68 49 bzw. E-Mail: seniorenbeauftragte@grasbrunn.de.

Ein weiterer Termin ist bereits für den 22. Januar geplant.

Öffnungszeiten

Montag – Donnerstag 09.00 – 18.00 Uhr
Freitag 09.00 – 15.00 Uhr

ORTHOMED

IHR SANITÄTSHAUS FÜR MOBILITÄT, SPORT UND WOHNEN

4,8 ★★★★★ 59 Rezensionen

ORTHOMED GmbH

Ilchinger Weg 1 · 85604 Zorneding

Kundenservice ☎ 08106. 36 40 · www.orthomed.de



WOHNEN

Altersgerechtes Wohnen
Pflegebetten und Pflegesessel
Zubehör für's Badezimmer



MOBILITÄT

Leichte Rollatoren und moderne Rollstühle
Elektrische Antriebshilfen und Elektro-Rollstühle
Geh- und Trekkingstöcke



SPORT

Knie- und Gelenk-Bandagen
Kompressions- und Reiseschürzen
Stoma- und Wund-Versorgung



21. BIS 23. NOVEMBER

NEUFARNER WEIHNACHTSMARKT

Der Neufarner Weihnachtsmarkt beim Gutsgasthof Stangl läutet wie immer als erster die schönste Zeit des Jahres ein. Vom **21. bis 23. November** erwartet Sie ein festliches Wochenende. Der gesamte Erlös kommt wie immer sozialen Zwecken zugute. Am Freitag, von 18 bis 24 Uhr, stimmt die gemütliche Glühweinbar auf das Wochenende ein. Am Samstag, zwischen 16 und 24 Uhr öffnet dann der traditionelle Weihnachtsmarkt seine Pforten und beim Perchten-Spektakel treiben maskierte Gestalten ihr Unwesen. Am Sonntag ist auf dem Weihnachtsmarkt zwischen 12 und 20 Uhr auch ein spezielles Kinderprogramm geboten. Der Markt findet bereits zum 23. Mal statt und wird wieder vom Verein „Neufarn hoid zamm“ organisiert.

28. BIS 30. NOVEMBER

VATERSTETTENER CHRISTKINDLMARKT

Am **ersten Adventswochenende** verwandelt sich der Rathausplatz in Vaterstetten wieder zu einem weihnachtlichen Christkindlmarkt. Die Besucher erwarten liebevoll geschmückte Stände mit Kunsthandwerk, Selbstgemachtem und kulinarischen Leckereien. Für musikalische Umrahmung sorgt das abwechslungsreiche Programm auf der Rathausebene. Zum Ausklang erklingt in der Pfarrkirche Vaterstetten ein adventliches Konzert mit Kinder-, Jugend- und Kirchenchören, Stubenmusi, Dreigsang und Orgelmusik. Der Eintritt ist frei. Der Christkindlmarkt hat freitags von 18 bis 22 Uhr, samstags von 16 bis 22 Uhr und am Sonntag von 14 bis 18 Uhr geöffnet.

29. & 30. NOVEMBER

NEUKEFERLOHER ADVENTSGEFLÜSTER

Am ersten Adventswochenende lädt der KulturGut-Verein zum Neukeferloher Adventsgeflüster im und vor dem Bürgerhaus Neukeferloh (Leonhard-Stadler-Straße 12) ein. Am **Samstag, 29. November, von 14 Uhr bis 22 Uhr**, und am **Sonntag, 30. November, von 14 Uhr bis 19 Uhr**, erwarten Sie Verkaufsstände mit selbstgemachter Handwerkskunst sowie kulinarische Köstlichkeiten. Im Seniorenstüberl gibt's Kaffee und Kuchen und auf die Kinder wartet ein buntes Programm – Samstag von 14 bis 17 Uhr und Sonntag von 14 bis 16 Uhr im kleinen Saal. Am Sonntag um 16.15 Uhr schaut der Nikolaus vorbei.

DER LBS-WUNSCHBAUM
AUF DEM VATERSTETTENER CHRISTKINDLMARKT
 Manche Wünsche erfüllt das Christkind – bei Wohnwünschen hilft ein bisschen die LBS.
BESUCHEN SIE UNS AN UNSEREM LBS-STAND AM 29.11.
 Hängen Sie Ihren Wunsch – für sich oder jemand anderen – an unseren Wunschbaum. Für jeden Wunsch spenden wir 1 € für den guten Zweck. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!
 Ihr LBS Team Renate Bedurke und Rudolf Osterrieder
 Tel.: 089 457262-80, Tel.: 089 457262-52

Folge deinem Herzen.
 Jetzt stehe ich in meiner Küche.

Sprüche klopfen wir nur in der Werbung.
 Versprochen.

3er
 Küchen

Hans-Pinsel-Str. 1 . 85540 Haar
 Tel: 089 / 456 038 0 . www.3er.de

www.bistricmedia.de

WEIHNACHTEN IM STADION

Auch in diesem Jahr findet im Stadion Vaterstetten an **Heiligabend, um 17.30 Uhr**, wieder der Open Air Gottesdienst der Petri-Kirche mit Pfarrer Stephan Opitz statt – musikalisch umrahmt von den Ammerthalern und Mulo Francel mit Philipp Stauber. Die Anmeldung erfolgt über die Website der Petri-Kirche (www.petrigemeinde.de). Ab wann der Link freigeschaltet ist, erfahren Sie auf B304.de. Ansonsten werden für die Organisation noch helfende Hände gesucht. Wer mithelfen möchte, kann sich gerne direkt bei der Petri-Kirche melden.

LICHTERGLANZ AM BAHNHOFPLATZ

Seit 2007 wird auf Initiative der Frauen-Union am ersten Adventwochenende der Christbaum am Bahnhofplatz in Baldham illuminiert. Heuer ist es bereits am **Donnerstag, 27. November, 18 Uhr**, soweit. Mit den Worten „Licht an“ wird Bürgermeister Leonhard Spitzauer den Baum erstrahlen lassen. Bei Glühwein, Gebäck und Kinderpunsch kann man sich von den Ebersberger Jagdhornbläsern am Bahnhofplatz 5 in Baldham (auf der Terrasse „Bei Ilija“) auf Weihnachten einstimmen lassen. Die eingenommenen Spenden des Abends kommen einer sozialen Einrichtung zugute.

GESCHENKPATEN GESUCHT

Auch in diesem Jahr soll der Wunschbaum im OHA wieder dazu beitragen, Kindern, Jugendlichen und Senioren, deren Familien es im Alltag nicht immer ganz leicht haben, einen kleinen Wunsch zu erfüllen. Wer mitmachen möchte, holt sich **ab Mittwoch, 5. November**, einen Wunschzettel vom Baum und spielt dann Christkind. Die Wünsche haben alle einen Wert von rund 25 Euro. Zettel gibt es im OHA (Hans-Luft-Weg 2, Vaterstetten), bei Vesuv Moden (Wendelsteinstraße 10, Vaterstetten) oder vitalityc (Heinrich-Marschner Straße 95, Baldham) sowie beim Purfinger Haberer.

PARSDORFER ST. NIKOLAUSABEND

Am **Sonntag, 30. November**, lädt die Dorfgemeinschaft Parsdorf/Hergolding gemeinsam mit dem Team des Gasthofs Alte Post ab 16 Uhr zu einem kleinen, feinen Markt in den festlich geschmückten Biergarten ein. Zwischen Lichterglanz und weihnachtlichen Klängen erwarten die Besucher selbstgemachte Spezialitäten und eine gemütliche Atmosphäre, die auf die schönste Zeit des Jahres einstimmt. Der Nikolaus kommt mit einem Sack voller Geschenke für die Kinder vorbei. Und: Der Erlös des Adventsmarktes kommt zu 100% wohltätigen Zwecken zugute.

BADER **KASPAR** HOTEL

WEIHNACHTLICHER DEKO-BRUNCH

MIT AMABILE CONCEPT STORE

16.11.2025 | 10 UHR | IM BADER HOTEL

Entspannt frühstücken und nebenbei Schönes für das eigene Weihnachtsambiente finden.

UPCOMING EVENTS

Winzer-Menüabend mit Degustation
Four-hands Dinner mit Überraschungsgästen

KASPAR im Bader Hotel
Heimstettener Straße 12 — 85599 Parsdorf
089 244 154 70 — info@dasbaderhotel.com

Reservierung und weitere Events unter
dasbaderhotel.com/geburtstag



dasbaderhotel.com / baderhotel



FITNESSTAG

Die Fitnessabteilung lädt herzlich ein zum **Fitnessstag am Samstag, 22. November, 10 bis 15 Uhr**, in der TSV Halle. Jede Stunde erwarten euch drei verschiedene Sportangebote – dazwischen gibt es Gelegenheit zum Zusammentreffen und Austausch.

Besonderes Angebot des TSV: Bei Neuanmeldungen an diesem Wochenende entfällt die Aufnahmegebühr – und bis Dezember zahlt ihr keinen Beitrag.

Alle sind herzlich eingeladen – macht mit und erlebt einen abwechslungsreichen Tag voller Bewegung und Gemeinschaft!

[Ausführlichere Infos](#)



CHAIR FIT ROUTINE KURSE

LAUFENDER EINSTIEG MÖGLICH

Chair Fit ist ein energiegeladener Herz-Kreislauf-Kurs, der Ausdauer, Kraft und Koordination fördert – zu motivierender Musik. Der Stuhl wird dabei kreativ in einfache Choreografien und Kräftigungsübungen integriert. So trainierst du gelenkschonend den ganzen Körper, verbesserst Beweglichkeit und hast jede Menge Spaß – egal auf welchem Fitnesslevel.

Kurszeiten:

Montags: 9.15 Uhr

Dienstags: 20 Uhr

[Ausführlichere Infos & Anmeldung via QR Code](#)



REHASPORT ORTHOPÄDIE

NOCH PLÄTZE FREI

Die neue Rehasport-Gruppe bietet: Gezieltes Ganzkörpertraining bei Einschränkungen des Bewegungsapparats, Kräftigung der Muskulatur & Förderung der Beweglichkeit, Schulung von Koordination und Gleichgewicht, Freude an Bewegung in der Gruppe – auch vorbeugend geeignet. Immer montags von 9.30 bis 10.30 Uhr sind noch Plätze frei.

[Ausführlichere Infos & Anmeldung via QR Code](#)



Foto: adobestock/abu

Am **Samstag, 22. November**, veranstaltet die Abteilung Ski alpin des TSV Vaterstetten in der Turnhalle der Grundschule an der Wendelsteinstraße 8 einen Kinder-Skibasar. Verkauft und eingekauft wird alles rund um Kinderski und -skischuhe (70-160 cm / MP 15,5-26,5).

- Nur gut erhaltene Kinderski und -Skischuhe (kein Heckensteiger, max. 15 Jahre alt)

Bei Fragen: skisport@tsv-vaterstetten.de

Die Abgabe der Ware erfolgt am Freitag, 21. November, von 16 bis 20 Uhr. Der Skibasar findet dann am 22. November von 10 bis 13 Uhr statt. Die Auszahlung der Erlöse und die Abholung nicht verkaufter Ware erfolgt im Anschluss an den Skibasar zwischen 14 und 16 Uhr.

WICHTIGE HINWEISE:

- Nur Barzahlung möglich
- 20 % vom Verkaufspreis gehen an den Verein
- Nicht abgeholte Ware/Erlöse nach 16 Uhr = Spende an den Verein
- Beratung durch Sport Gürteler & TSV-Skilehrer vor Ort



Redaktion: Amanda Schulz, amanda.schulz@tsv-vaterstetten.de
TSV Geschäftsstelle, Philipp-Maas-Weg 14, Vaterstetten
Telefon 08106 / 64 64, info@tsv-vaterstetten.de, www.tsv-vaterstetten.de

FEIERN SIE MIT UNS 9 JAHRE vitalytic®

AUF DEN TAG GENAU
**SONNTAG
16. NOVEMBER
12 BIS 18 UHR**

**GET-TOGETHER.
SNACKS & DRINKS.**

vitalytic.de

Heinrich-Marschner-Str. 95 . 85598 Baldham . Telefon 08106 / 99 78 111

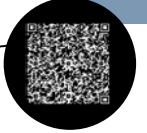
Weitere
Informationen



#shopthejob

WERDE TEIL UNSERES TEAMS.

**BEWIRB
DICH
JETZT!**



Für unser neues **Betty Barclay Outlet** im
Parsdorf City Outlet in Parsdorf (Vaterstetten)
suchen wir dich ab sofort als

MODEBERATER / VERKÄUFER
IN TEILZEIT (m/w/d)

Das bieten wir Dir:

- Unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 30 Tage Urlaub (6 Wochen im Jahr)
- 1 Sonderurlaubstag am Geburtstag
- 35 % Mitarbeiter*innen-Rabatt auf den Outletpreis
- Vielseitige Zusatzleistungen
(VWL, Altersvorsorge, Mitarbeitervorteilsprogramme
wie z.B. Corporate Benefits und Ticketsprinter)

BETTY BARCLAY
GROUP



ZWEI GENERATIONEN FÜR IHREN ERFOLG.

**ALESSIA UND PETRA ANGERBAUER.
DIE IMMOBILIENFAMILIE.**

Unser Tätigkeitsschwerpunkt liegt im Verkauf und/oder in der Vermietung von Immobilien im Stadtgebiet München sowie im Münchner Umland. Wir verfügen über eine große, ständig aktualisierte Kundenkartei. Mit unserem modernen Verkaufskonzept bringen wir die richtigen Menschen und Immobilien schnell zusammen – **effizient, transparent und erfolgreich.**

Wir freuen uns auf Ihren Kontakt.

**Angerbauer
Immobilien**

Ihr Angerbauer Immobilien Team

Beethovenstraße 31 . 85591 Vaterstetten

info@angerbauer-immobilien.de . Telefon 0173 445 334 5

VEGA**Malerfachbetrieb**

Carl-Orff-Straße 21
85591 Vaterstetten
Tel: 08106/99 99 818
Fax: 08106/996 30 95
vega.service@t-online.de

- Gestaltung und Anstrich von Fassaden
- Holz- und Bautenschutz
- Wärmedämmung innen und außen
- eigenes Gerüst
- Bodenverlegung
- Trockenbau

Bestattungshilfe RIEDL

Persönliche Gestaltung von Trauerfeiern · Individuelle Bestattungsformen

Annahmestelle im Gartencenter Ziegltrum

Bestattungsvorsorge

Vaterstetten Friedenstraße 19

081 06 / 306 21 88

Persönliche Gestaltung von Trauerfeiern · Individuelle Bestattungsformen

Ebersberg	0 80 92 / 8 84 03
Edling	0 80 71 / 5 26 44 40
Wasserburg am Inn	0 80 71 / 9 20 46 40
Hörlkofen	0 81 22 / 9 59 88 00
Rettenbach	0 80 39 / 13 45
Höhenkirchen/Siegersbrunn	0 81 02 / 9 98 68 77
Taufkirchen bei München	0 89 / 62 17 15 50



Tag und Nacht erreichbar! www.bestattungshilfe-riedl.de



AUSGEZEICHNETE SCBV-SENIOREN

Das Seniorentreffen der Fußball-, Tennis- und Tischtennisabteilung des SC Baldham-Vaterstetten hat eine lange Tradition und viele der anwesenden Mitglieder engagieren sich nicht nur sportlich, sondern auch sozial und ehrenamtlich. Dafür wurden sie jüngst nach der Begrüßung der Ehrenvorsitzenden Anna Zink vom Vereinsvorsitzenden Daniel Leuwerink geehrt.

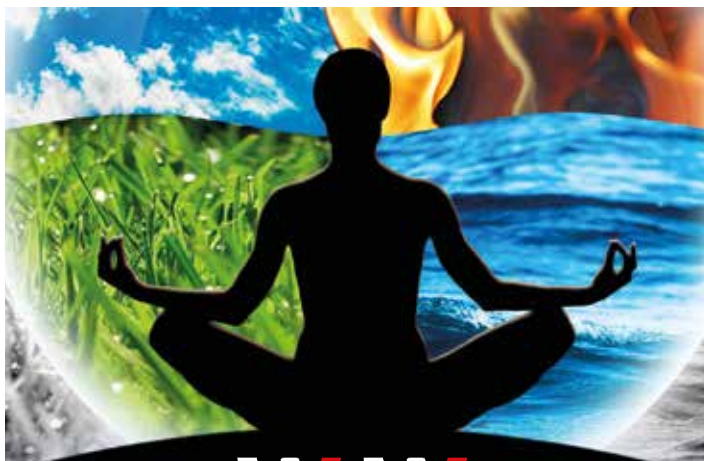
Als im Jahr 1955 der Warschauer Pakt gegründet wurde und der Millionste Käfer vom Band lief, traten Albert Oppenheimer, Georg Auer, Hubert Mittereder, Georg Ach und Peter Danner in den am 15. Mai desselben Jahres gegründeten Sport-Club Baldham ein. 10 Jahre später – im Jahr des Europapokalfinals in Wembley zwischen Westham United und 1860 München – unterschrieben Anton Berger, Hubert Kollmuss und Eckart Heinrich ihren Beitrittsantrag. Sie alle gehören nicht nur zu den ältesten, sondern auch zu den treuesten SCBV-Senioren.

VOLKSTRAUERTAG

FRIEDENSGETET UND GEDENKFEIER

In diesem Jahr steht die Gedenkfeier zum Volkstrauertag in Vaterstetten unter einem neuen Leitgedanken der beiden Kirchen, der Gemeinde und der beteiligten Vereine. Mit Blick auf die politische Weltlage und auf die jüngere Generation, die mit dem Volkstrauertag nicht mehr viel anfangen kann, rückt jetzt auf Vorschlag der Seelsorger mehr der Wunsch nach Frieden bei der Traditionsveranstaltung zum Gedenken an die Opfer beider Weltkriege in den Vordergrund.

So werden unter dem Leitgedanken „Friedensgebet und Gedenkfeier zum Volkstrauertag“ jetzt alle Bürger der Gemeinde eingeladen, am **Samstag, 15. November, um 16 Uhr**, am Friedensgebet in der alten Dorfkirche St. Pankratius (Dorfstraße 26, Vaterstetten) und an der anschließenden Gedenkfeier am Kriegerdenkmal ganz in der Nähe teilzunehmen. Der Krieger- und Soldatenverein Vaterstetten, der traditionsgemäß zu der Gedenkfeier einlädt, begrüßt die Neubewertung der Veranstaltung bei gleichzeitigem Festhalten an der Erinnerungskultur: mit der würdigen Ehrung der Gefallenen und Verwundeten beider Weltkriege sowie grundsätzlich aller Opfer von Krieg, Terror und Gewalt. Es bleibt also weiterhin bei einem nunmehr kurzen Fackelzug zum Kriegerdenkmal, beim Totengedenken, bei der Kranzniederlegung mit Ehrensallut.



W & W

WINGENDER & WINGENDER
HAUS- UND ELEKTROTECHNIK GMBH

Sanitär · Bad 55+ · Barrierefrei
Heizung · Elektrotechnik · Naturenergien

Dorfstraße 16 · 85591 Vaterstetten
Telefon 08106 / 36 300 · info@wingender-ht.de

WWW.WINGENDER-HT.DE

B304.DE EXPERTENGESPRÄCH

IMMOBILIE GEERBT, WAS NUN? BEWOHNEN, VERMIETEN, SANIEREN ODER VERKAUFEN?

Eine Immobilie zu erben klingt erstmal gut, ist jedoch oft mit gemischten Gefühlen verbunden. Das Elternhaus beispielsweise ist ein Ort voller Erinnerungen und Emotionen, aber auch eine hohe finanzielle Verantwortung. Wenn Sie sich fragen, was Sie mit Ihrer geerbten Immobilie tun sollen, stehen Ihnen grundsätzlich drei Optionen offen: selbst nutzen, vermieten oder verkaufen. Jede dieser Möglichkeiten hat ihre Vor- und Nachteile, die es sorgfältig abzuwägen gilt. Wir haben bei Immobilienexperte Alexander Stoff-Riegel von Immobilien Hagl aus Vaterstetten nachgefragt.

Wenn wir den Immobilienmarkt vor Ort betrachten, von welchen Erbschaften sprechen wir?

In der Umgebung sind es überwiegend Reihen- und Doppelhäuser, die vererbt werden und daneben natürlich auch Einfamilienhäuser. Vereinzelt werden jedoch auch Wohnungen und Grundstücke vererbt.

Was würden Sie diesen Erben raten?

Zunächst sollten sich die Erben die Frage stellen, ob sie die Immobilie selbst nutzen, vermieten oder verkaufen möchten. Hierbei kommt es zum einen auf die Art der geerbten Immobilie und zum anderen auf den Zustand an. Ein Reihen-, Doppel- oder Einfamilienhaus sind klassische Eigennutzerobjekte, die sich zur Vermietung weniger eignen als eine Wohnung. Außerdem spielt der Zustand eine wichtige Rolle, Stichwort Modernisierung. Diese kann gerade bei Immobilien aus den 60er und 70er Jahren, die momentan besonders häufig vererbt werden, mehrere hunderttausend Euro betragen. Diese Kosten amortisieren sich erst nach vielen Jahren, weshalb eine Vermögensumschichtung meist der bessere Weg ist.

Was genau meinen Sie damit?

Ein Beispiel: Wer heute in Vaterstetten eine Doppelhaushälfte erbt, kann gut und gerne mit einer Million Euro und mehr rechnen. Um diese geerbte Immobilie marktgängig zu machen, werden noch einmal 250.000 Euro an Investitionen notwendig, die nicht zur Verfügung stehen. Schließlich musste zunächst die Erbschaftssteuer beglichen werden, weshalb nun ein Kredit aufgenommen werden muss. Bei möglichen Mieteinnahmen in Höhe von 3.500 Euro je Monat würde es ohne Zinszahlungen sechs Jahre dauern, den Kredit zurückzuzahlen. Würde man das Haus jedoch verkaufen und den Erlös z. B. in vier kleine 1-Zimmer-Wohnungen investieren, so stünden sofort 3.500 bis 4.000 Euro im Monat als passives Einkommen zur Verfügung. Hat man größeren Finanzmittelbedarf, so lassen sich kleinere Wohnungen schneller verkaufen, was zusätzliche Flexibilität einbringt.

Ein Haus eignet sich also weniger zur Vermietung als eine Wohnung?

Viele der heutigen Erben besitzen bereits selbst eine eigene Immobilie und haben Kinder. Wenn das geerbte Haus später einmal durch das eigene Kind genutzt werden soll, kann eine befristete Vermietung sinnvoll sein. Häufig kommt das jedoch nicht in Frage. In diesem Fall empfehlen wir klar den Verkauf des Hauses und den Erwerb einer oder mehrerer Wohnungen aus dem Erlös. Die Vorteile der Vermietung einer Wohnung im Vergleich zu einem Haus liegen dabei auf der Hand. Es gibt zum einen ein geringeres Klumpenrisiko, denn Modernisierungsmaßnahmen oder Mietausfälle wirken nicht so hart

wie bei einem Haus. Zum anderen gestaltet sich die Vermietbarkeit einer Wohnung deutlich leichter – es gibt einfach mehr Nachfrage nach einer 2-Zimmer-Wohnung als nach einem Einfamilienhaus. Außerdem ist die durchschnittliche Anmietdauer einer Wohnung geringer, was Mieterhöhungen einfacher macht. Gerade diese sind wichtig, denn sie gleichen Inflationsdefizite aus und steigern so nachhaltig den Wert einer Immobilie.

Wie verhält es sich, wenn ich die Immobilie selbst nutzen möchte?

Zunächst einmal sollte man sich einen Überblick über Art, Wert, Nutzbarkeit und Zustand der geerbten Immobilie verschaffen und in diesem Zusammenhang die Frage stellen, ob die Immobilie zur individuellen Lebenssituation passt. Hierbei empfiehlt sich die Hinzuziehung von Fachleuten, gerade was die Wertermittlung und mögliche Renovierungsmaßnahmen angeht, um Kostensicherheit zu bekommen. Den eigentlichen Wert der Immobilie sollte man kennen, falls zusätzlicher Finanzmittelbedarf besteht und mögliche Kosten nicht aus Eigenmitteln bedient werden können. Die Entscheidung sollte erst getroffen werden, wenn alle Fakten auf dem Tisch liegen und in Ruhe abgewogen wurden.

Sie haben auch Fragen an unseren Immobilienexperten vor Ort?
Schreiben Sie uns: experte@b304.de



NEU:
IMMOBILIEN
SERIE
TEIL 2

Kontakt:
Immobilien Hagl
Telefon (08106) 89 27 27-0
info@immobilien-hagl.de

Privat- und Geschäftsräume
Ferienwohnungen

LICARI & HANES
WohnCoaches

GANZHEITLICHE RAUMKONZEPTE
"RUNDUM WOHLFÜHLEN"

Harmonie + Balance
für Deine Räume

www.licari-hanes.de
hallo@licari-hanes.de
0 80 92/30 09 319




Lilienblüte
Thai-Massage & Kosmetikstudio
Neue Poststraße 23 · Baldham
Tel. 08106/380 49 18
Mobil 0176/845 18 228
www.lilienbluete.de



Gönnen Sie sich eine Auszeit

Alle unsere Behandlung sind auch als Gutschein erhältlich.
Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Unsere Öffnungszeiten: Di-Fr 10-18 Uhr, Sa 10-16 Uhr
Montag, Sonntag und Feiertag geschlossen.
Termine nur nach Vereinbarung.

görl OH
EINRICHTUNG



Showroom - Werkstatt - Aich 11 - 85667 Oberpfaffmarn

- Küchen & Elektrogeräte
- Bodenbeläge & Parkett
- Badezimmermöbel
- Wohnen nach Maß
- Schreinerei Meisterbetrieb

Terminvereinbarung unter:
0172 / 8932112
08106 / 301352

VELUX
Experte
Premium-Partner



BEDACHUNG · BAUSPENGLEREI · DACHFLÄCHENFENSTER · IHR FACHBETRIEB VOR ORT

KARL KÖSTLER BEDACHUNGEN
Zugspitzstraße 7 · 85591 Vaterstetten
Telefon 08106 / 12 53 · info@dachdecker-koestler.de
www.dachdecker-koestler.de

seit 1935

AKTUELLE TERMINE
www.b304.de/
veranstaltungen

Franziska Hölscher



Marianna Shirinyan

Katja Riemann

Foto: Mknickriem

VORSCHAU: MUSIKALISCHE LESUNG IN VATERSTETTEN

TIERISCHES FEST MIT KATJA RIEMANN

Eine scharfzüngige, humoristische, aber doch auch ernste Adaption der Hiobsgeschichte, verfasst von Roger Willemsen, ausdrucksstark vorgetragen und zum Leben erweckt von Schauspielerin, Sängerin und Schriftstellerin Katja Riemann und musikalisch schwung- und klangvoll in Szene gesetzt von Franziska Hölscher und Marianna Shirinyan: Das ist der „Karneval des Glücks“ am **Freitag, 23. Januar**, im Rahmen der Vaterstettener Rathauskonzerte um 19 Uhr im Festsaal des Carecon-Seniorenwohnparks Vaterstetten.

Tiere sind die besseren Menschen, fand Roger Willemsen und schrieb mit diesem Grundgedanken einen neuen Text für Camille Saint-Saëns' „Karneval der Tiere“: Hier trägt die Weinbergsschnecke Lipgloss, der Elefant wandelt als Crossover-Künstler zwischen Techno und Beethoven und die Fischer-Chöre singen im Aquarium. Charmant, scharfzüngig und voller Esprit ist Willemsens Text, mit dem Schauspielerin Katja Riemann durch das tierische Fest führt. Gemeinsam mit ihren Trio-Kolleginnen Franziska Hölscher und Marianna Shirinyan feiert sie auf Klavier, Geige, Tenorflöte und Schlagwerk den musikalischen Karneval und Willemsens Wortkunst gleichermaßen.

Gehen Sie auf Safari und entdecken Sie die unerklärlichen und erklärlichen Parallelen zwischen dem Geschehen auf der Bühne und unserem Leben, lachen Sie und werden Sie nachdenklich. Tickets sind demnächst erhältlich unter www.muenchenticket.de oder telefonisch: 089/548 18 181.

GOSPELS AT HEAVEN

Zum 15. Mal tritt der Münchner Gospelchor auf Einladung des Sportclub Baldham-Vaterstetten (SCBV) am **Sonntag, 9. November, um 19 Uhr**, in der Baldhamer Kirche Maria Königin (Brunnenstraße 1) auf. 50 Sänger, herausragende Musiker und der besondere Genre-Mix von klassischen Gospels über aktuelle Popsongs bis hin zur Filmmusik sorgen für einen unvergesslichen Abend. Karten (25 Euro) gibt's nur im Vorverkauf: Papeterie Löntz, Der Buchladen oder beim SCBV: sandra.nii@scbv.de bzw. Tel. 0151 / 40 70 6337.

AB SOFORT IM VORVERKAUF

MEISTERWERKE VOLLER KONTRASTE

Am **Sonntag, 23. November, um 18 Uhr**, lädt die Chorgemeinschaft Vaterstetten herzlich in die Kirche Maria Königin, Baldham, ein. Es erwarten Sie zwei Meisterwerke voller Kontraste: Mozarts ergreifendes Requiem – Musik von Trauer, Hoffnung und Ewigkeit – und Beethovens festliche Chorfantasie – vom dunklen Beginn zum jubelnden Finale, das Kunst und Leben feiert. Ein selten aufgeführtes chorsinfonisches Werk („Die kleine Neunte“) mit großem Klaviersolo. Es musizieren die Chorgemeinschaft Vaterstetten sowie Chor und Orchester der Bürger-Sänger-Zunft München unter der Leitung von Gerhard Jacobs, gemeinsam mit exzellenten Solisten. Tickets zu 25 Euro, bzw. zu 15 Euro für Schüler und Studenten gibt es über den QR Code oder ab Ende Oktober bei den Vorverkaufsstellen AP Buch und Papeterie Löntz (beide in Baldham), sowie bei Der Buchladen in Vaterstetten. Restkarten an der Abendkasse.



IN DER PETRIKIRCHE

MIT RONDO VOCALE IN DEN ADVENT

Unter dem Motto „12 Days of Christmas“ präsentiert Rondo Vocale Vaterstetten unter der Leitung von Urska Stampe am **Samstag, 29. November, 19 Uhr**, in der Petrikirche Baldham, ein abwechslungsreiches a-capella-Programm: geistliche Chormusik, Werke zeitgenössischer Komponisten, Lieder aus aller Welt, aber auch moderne Arrangements altbekannter Melodien – mal innig, mal besinnlich, mal beschwingt, mal leidenschaftlich – in jedem Fall voller Überraschungen. Eintritt frei – Spenden willkommen.

IM MARTINSTADL ZORNEDING

HERBSTLICHE KLANGWELTEN

Das Symphonieorchester des Kulturvereins Zorneding lädt am **Samstag, 29. November, um 20 Uhr**, unter der Leitung von Andreas Pascal Heinzmann zu seinem Herbstkonzert in den Martinstadl Zorneding ein. Der Klarinettist Adam Ambarzumjan, einst Mitglied des Zornedinger Orchesters und heute Soloklarinettist der Würtembergerischen Philharmonie, kehrt als Solist zurück. Er präsentiert das virtuose 1. Klarinettenkonzert von Carl Maria von Weber. Im zweiten Teil erklingt Antonín Dvorák's 9. Symphonie „Aus der Neuen Welt“ – ein Werk, das amerikanische Einflüsse mit böhmischer Seele verbindet und zu den beliebtesten der Sinfonieliteratur zählt. Karten gibt es über www.orchester-zorneding.de oder an der Abendkasse.

ADVENTLICHES CHORKONZERT

Zum Abschluss des Vaterstettener Christkindlmarks findet am **Sonntag, 30. November, um 18 Uhr**, ein adventliches Chorkonzert in der Pfarrkirche Vaterstetten statt. Es singen Kinder-, Jugend- und Kirchenchöre des Pfarrverbandes, dazu erklingen „Stubenmusi“, bayerischer „Dreigang“ und Orgelmusik in der von Kerzen erleuchteten Kirche zum 1. Advent. Gespielt werden Werke von Johann Sebastian Bach, Felix Mendelssohn Bartholdy, John Rutter und volkstümliche Weisen. Leitung: Beatrice Menz-Hermann. Der Eintritt ist frei, Spenden für die Kirchenmusik werden herzlich erbeten.

www.ballettstudio-baldham.de

DER SPIELERISCHE EINSTIEG IN DIE WELT DES BALLETTS

JETZT
PROBESTUNDE
SICHERN!

Infos zu allen
Anfängerkursen
finden Sie auf
unserer Website.

Ballettstudio  Baldham

Inhaberin Vera Würfl,
Rossinistr. 15 (UG), 85598 Baldham,
Tel 08106/6516, info@ballettstudio-baldham.de



23 JAHRE
200 LESUNGEN
1000 ROMANE

ULI WOLZ
Liest noch ein letztes Mal

10. NOVEMBER

19:00 Uhr im Gemeindesaal
der Petrikirche, Baldham,
Eintritt frei

NEUER ABO-PREIS

LESE
GLÜCK
IM ABO
ab 109 €/Jahr

DER
BUCH
LADEN 

Schwalbenstr. 4, Vaterstetten. Tel. 08106-5367, kontakt@buchladen-vaterstetten.de,
www.buchladen-vaterstetten.de • Leibstr. 18, Haar. Tel. 089-43519390,
kontakt@buchladen-haar.de, www.buchladen-haar.de

Dr. med. vet. Bianca Dusi-Färber

Prakt. Tierärztin, Fachtierärztin
für FORTPFLANZUNG und Zahnbehandlung



Alte Poststraße 95 · 85591 Vaterstetten

Praxis 08106 99 633 · **Notruf** 0171 4212395

Email tierdoc.d-f@t-online.de

www.tierdoc-dusifaerber.de

Termine nur nach vorheriger telefonischer Vereinbarung



ZAHNARZTPRAXIS
DR. ELENA WEBER

Sind Sie Zahnärztin oder Zahnarzt?
UNSER TOLLES TEAM SUCHT SIE!

Angestellte/r
Zahnärztin/Zahnarzt

m/w/d in Teilzeit

Zufrieden und
glücklich arbeiten
persönliche Einarbeitung
ist selbstverständlich
keine cholerischen Kollegen
eine liebevolle Atmosphäre
ohne Überstunden



SCHAUEN SIE EINFACH MAL VORBEI, WIR FREUEN UNS!

Telefon 089 / 468 584 oder 0179 / 730 42 61
Am Treiberweg 1 85630 Grasbrunn-Neukeferloh
info@zahnarztpraxis-grasbrunn.de

MIT HERZ, HAND UND PFOTE

FRONTIER BILDET DIE TIERHELDEN VON MORGEN AUS

Seit einem Jahr bilden die Frontier Kleintierspezialisten in der Parsdorfer Straße in Hergolding Tiermedizinische Fachangestellte (TFA) aus. Was mit drei motivierten Auszubildenden begann, ist heute ein starkes Team von insgesamt sieben Nachwuchskräften. Vier neue Gesichter sind seit September dabei, während die „alten Hasen“ gerade selbstbewusst in ihr zweites Lehrjahr gestartet sind.

„Ich bin viel sicherer geworden – im Umgang mit den Patienten, aber auch mit den Tierhaltern“, erzählt Auszubildende Chanti. „Besonders im OP habe ich gelernt, Verantwortung zu übernehmen.“ Auch Stella erinnert sich gern an ihre Anfangszeit: „Am meisten schätze ich den Teamgeist hier bei uns. Wir Azubis helfen uns gegenseitig – und das gesamte Team steht immer hinter einem. Man merkt einfach, dass alle möchten, dass wir möglichst viel lernen.“

Während die Erfahrenen mit jedem Arbeitstag mehr Routine gewinnen, sammeln die Neuen täglich frische Eindrücke. Beni hat seine Leidenschaft für Tiere zum Beruf gemacht: „Kein Tag ist wie der andere – wir haben ständig neue Patienten und spannende Fälle.“ Marie ergänzt: „Ich war überrascht, wie vielseitig und modern Tiermedizin heute ist – von Laborarbeit bis Bildgebung ist alles dabei.“

Bei Frontier durchlaufen die Azubis sämtliche Bereiche – Station, OP, Labor – und bekommen so einen Rundumblick in den Praxisalltag. „Man spürt, wie viel Vertrauen in uns da ist und dass wir wirklich wachsen dürfen“, sagt Annika.

Wer Tiere liebt und Verantwortung übernehmen will, kann das Frontier-Team am **Samstag, 15. November**, auf der Ausbildungsmesse in Haar (siehe S. 36/37) persönlich kennenlernen – vielleicht der erste Schritt zu einem eigenen Arbeitsleben mit vier Pfoten?

FRONTIER Kleintierspezialisten, Parsdorfer Str. 33, Hergolding
Telefon 089 / 904 29 56-0, www.frontier.vet



TRIFF UNS
am 15.11. bei der
Ausbildungsmesse
in Haar

**NEU
LIVE
KURSE**

Foto: adobestock/admin_design

GESUND UND FIT MIT SCHMID

Ab November bietet Gesundheitscoach Karin Schmid in der Neuen Poststraße 3 in Baldham (ehemalige Post) Live-Kurse an:

- Mittwochs um 8 Uhr wird die Problemzone Schulter bewegt: Schwerpunkt Zentrierung des Schulterkopfes und Aufrichtung.
- Um 9.10 Uhr startet das Osteoporose-Programm: Krafttraining mit Einbeziehung des Beckenbodens.
- Am Donnerstag um 8 Uhr steht das Training des Rückens im Mittelpunkt: ganzheitlich und sehr abwechslungsreich.

Weitere Informationen: www.fit-mit-schmid.de

SCHUTZIMPFUNGEN IN DER ELCH-APOTHEKE

Der beste Zeitpunkt für die Grippeimpfung ist der Herbst. Da der Impfschutz etwa zwei Wochen braucht, um sich aufzubauen, empfiehlt die Ständige Impfkommission (STIKO) eine Impfung zwischen Oktober und Mitte Dezember.

Viele Apotheken bieten mittlerweile Schutzimpfungen als Alternative zum Hausarzt für Personen ab 18 Jahren. In unseren Gemeinden ist das lediglich die Elch-Apotheke am Baldhamer Marktplatz. Um vorherige Terminreservierung unter Telefon 08106 / 3034980

wird gebeten. Die Antonius-Apotheke und die Apotheke am Bahnhof Vaterstetten bieten keine Impfungen an.

Die STIKO empfiehlt die Grippeimpfung für Menschen ab 60 Jahren, Personen mit chronischen Grunderkrankungen, Schwangere, Kindern mit chronischen Atemwegserkrankungen sowie Mitarbeitern in Berufen mit erhöhtem Kontaktisiko. Gesetzlich krankenversicherte erhalten die Impfung kostenlos.

Foto: adobestock/Talia Mlungu/peopleimages.com



Christian Patrini

**Ihr Experte für
professionelle Hand-
und Fußpflege**

Schwalbenstraße 7 • 85598 Baldham
Tel. 08106 3804667 • Mobil: 0152 24442250
www.feine-haut.com • info@feine-haut.com

 **PRAXIS FÜR ZAHNERHALTUNG UND PRÄVENTION
VATERSTETTEN**

**ERHALTEN SIE IHRE ZÄHNE -
WIR UNTERSTÜTZEN SIE DABEI**

Wir bieten Ihnen:

- Hochmoderne, minimalinvasive Behandlungsmethoden
- Ästhetische Zahnmedizin (Veneers, Bleaching, Aligner)
- Präzise Wurzelbehandlungen unter Mikroskop
- Digitale Abdrücke mittels Scanner
- Professionelle Zahnreinigung
- 3D-Röntgen
- Klimatisierte Behandlungsräume

Dr. Oliver Gerlitzki

Schwalbenstraße 4 | 85591 Vaterstetten | Tel. 08106 31031 | info@dr-gerlitzki.de | www.dr-gerlitzki.de

Praxis für Naturheilkunde

 Naturheilkunde für Senioren
Chronische Erkrankungen
Bewegungsapparat
Schmerztherapie
Allergiebehandlung

**Osteopathie
Akupunktur
Irisdiagnose**

*Hausbesuche für
Senioren möglich*

Gudrun Werner Heilpraktikerin
Mitglied im Fachverband Deutscher Heilpraktiker e.V.

Telefon: 08106 - 304331 · Wiesenweg 7 · 85598 Baldham
www.heilpraktiker-werner.de

Zahnarztpraxis Vaterstetten

Zahnärztin Natalie Reuel

*Gesunde
Zähne*
...ein Leben lang!



Sprechzeiten nach Vereinbarung.



Vaterstetten · Zugspitzstr. 46a · 08106 / 37 78 960
www.zahnarzt-vaterstetten.de



Großmann Erden & Komposthof

Tun Sie Ihrem Garten etwas Gutes

- Erdensubstrate
- Rindenmulch
- Kies
- Grüngutentsorgung
- Baumfällung
- Rollrasen



Öffnungszeiten: Mo - Fr: 7 - 12 Uhr und 13 - 17 Uhr • Sa: 8.30 - 12 Uhr
Lohwiesenweg 1 • 85598 Baldham • Telefon: 01520/3508025

www.grossmann-erden.de



SICHERHEITS-TIPPS DER POLIZEI

HERBSTZEIT IST EINBRUCHSZEIT

Foto: adobestock/ Peter Maszlen

Mit der frühen Dunkelheit steigt traditionell das Risiko für Einbrüche. Gerade in den Abendstunden nutzen Täter unbeobachtete Momente und schlecht gesicherte Häuser oder Wohnungen aus. Mit ein paar einfachen Maßnahmen lässt sich das Risiko deutlich verringern.

- **Fenster und Türen sichern:** Fenster, Balkon- und Terrassentüren bei Abwesenheit immer komplett schließen, nicht gekippt lassen.
- **Haustür immer abschließen:** Beim Verlassen der Wohnung die Eingangstür zweimal abschließen – nicht nur ins Schloss ziehen.
- **Keine Schlüssellverstecke:** Schlüssel niemals draußen verstecken. Übliche Verstecke (Blumentöpfe, Fußmatten etc.) sind Tätern bekannt.
- **Wertsachen schützen:** Wertgegenstände sicher im Tresor oder Bankschließfach aufbewahren, nicht offen sichtbar in der Wohnung.
- **Anwesenheit vortäuschen:** Bei Abwesenheit die Wohnung belebt wirken lassen – etwa mit Zeitschaltuhren für Licht und regelmäßig geleertem Briefkasten.
- **Aufmerksame Nachbarschaft:** Gute Nachbarschaft schützt. Achten Sie auf Ungewöhnliches auch in angrenzenden Bereichen.
- **Verdächtiges sofort melden:** Verdächtige Personen, Fahrzeuge oder Geräusche sofort unter 110 melden – lieber einmal zu viel als einmal zu wenig.

Tipp: Einfache technische Maßnahmen wie akustische Fenster-sicherungen, smarte Video-Alarmanlagen, Bewegungsmelder und Außenbeleuchtung können das Einbruchrisiko erheblich senken.

Beratung: Das Polizeipräsidium München bietet kostenlose technische Beratung zum Einbruchschutz an. E-Mail: beratungsstelle-muenchen@polizei.bayern.de, Telefon 089 / 2910 - 3430

KURZE TAGE, LANGE FINGER!

MIT EINBRUCHSCHUTZ VOM PROFI IN DIE DUNKLE JAHRESZEIT!

VIDEOÜBERWACHUNG . ALARMANLAGEN

ALLGEMEINE ELEKTRO-INSTALLATIONEN
SMART-HOME-LÖSUNGEN

IHR ELEKTRIKER VOR ORT SEIT 1991



KRAUS
ELEKTRO- & SICHERHEITSTECHNIK



Föhrenweg 1 . 85591 Vaterstetten . Tel. (08106) 999 31-0
info@kraus-elektro.de . www.kraus-elektro.de

GARTENGESTALTUNG & PFLASTERBAU

Die bekannten Profis aus Grasbrunn seit 35 Jahren



WIR BIETEN
BAUMPFLEGE
FÄLLUNG
STRÄUCHER-
SCHNITT



Unser Garten-Tipp vom Fachmann: Jetzt ausgefallene Blumenzwiebeln für das Frühjahr setzen!

Atzler & Schmidt-Kaler GmbH

Pflasterbau und Gartengestaltung, St. Ulrich Platz 5, 85630 Grasbrunn
Telefon (089) 461 495 80 – www.pflasterbau-gartengestaltung.de

VORTRAG DER POLIZEI HAAR

VORSICHT VOR TRICKBETRÜGERN

Am **Mittwoch, 19. November, 14 Uhr**, informiert die Polizei Haar im Bürgerhaus Neukeferloh (Leonhard-Stadler-Straße 2) über kriminelle Telefonanrufe und Gefahren an der Haustür. Der Vortrag findet im Rahmen des Seniorenkaffees statt. Auch Nichtmitglieder sind willkommen. Anmeldungen bis 12. November bei Anna Meschenmoser, Tel. 0157 / 850 568 49 oder: seniorenbeauftragte@grasbrunn.de. Eintritt frei.

KLIMABÜNDNIS EBERSBERG-MÜNCHEN

KÄFER AUSGEZEICHNET

Klimaschutz in Betrieben hat viele Facetten. Um das Engagement zu würdigen, gibt es heuer erstmalig den Klimabündnis-Award.



Gewinner in der Kategorie „Engagement“ ist die Käfer Firmengruppe aus Parsdorf. Aus Sicht der Jury hat das Unternehmen mit dem „Käfer Wir-Gefühl-Tag“ ein Projekt ins Leben gerufen, das zum Nachahmen inspirieren soll und sich durch seinen Multiplikatoreffekt in die gesamte Belegschaft auszeichnet. Für das Unternehmen sei „Nachhaltig“ eine tragende Säule in der Firmenphilosophie. Den Klimabündnis-Award überreichte Ebersbergs Landrat Robert Niedergesäß an Sandra von Petersdorff (Käfer Firmengruppe).

DIE ENERGIEWENDE VATERSTETTEN INFORMIERT

RUND UM GEOTHERMIE

Seit 2008 informiert die Energiewende Vaterstetten monatlich über Klimaschutz und Energiewende – bislang im „Lebendigen Vaterstetten“, ab sofort in der unabhängigen „B304.de-Zeitung“. An dieser Stelle nur ein Hinweis darauf in aller Kürze, ausführlich unter: www.energiewende-vaterstetten.de unter „Aktuelles.“ Begonnen wurde bereits mit dem Thema „Wasserstoff – Bedeutung für die Energiewende“, das Thema dieses Monats ist: „Geothermie bei unseren Nachbarn“. Es gibt Details über den aktuellen Stand des Geothermie-Projektes, besonders über die Erschließung der Geothermie-Quelle. Alle Beiträge sind auch später noch abrufbar. Sie haben Fragen? Ihr Kontakt zur Energiewende Vaterstetten: willi.frisch@energiewende-vaterstetten.de

VORTRAG IM BÜRGERHAUS NEUKEFERLOH

NACHHALTIGE WÄRMEVERSORGUNG MIT FERNWÄRME

Die Gemeinde Grasbrunn lädt am **Donnerstag, 27. November, um 19.30 Uhr**, im Bürgerhaus Neuokeferloh (Leonhard-Stadler-Straße 12) zu einem Vortrag der Energieberaterin Steffi Rittmann zum Thema: „Fernwärme“ ein. Also: Was ist Fernwärme und wie funktioniert sie? Wie sieht ein Fernwärmeanschluss im Haus aus? Vorteile und Nachteile im Überblick sowie Fördermöglichkeiten für Hausbesitzer.

FILMVORFÜHRUNG IN NEUKEFERLOH

„DER WALDMACHER“

Am **Sonntag, 2. November, um 18 Uhr**, zeigen die Grasbrunner Grünen im Bürgerhaus Neuokeferloh (Leonhard-Stadler-Straße 12) den Dokumentarfilm „Der Waldmacher“ von Volker Schlöndorff. Darin wird die Geschichte von Tony Rinaudo erzählt, der mit einer revolutionären Methode aus vergrabenen Wurzeln neue Wälder wachsen lässt – und so in Afrikas Wüsten tausenden Menschen Hoffnung, Leben und Zukunft schenkt. Der Eintritt ist frei.





SCHREINEREI REIMER
Werkstatt für natürliches Wohnen

Wir öffnen unsere Werkstatttüren.
8. und 9. November 2025
Tag des Schreiners

Besuchen Sie uns am Samstag und Sonntag von 9 bis 16 Uhr und lassen Sie sich in unserer neuen Ausstellung inspirieren!
Hohenbrunner Weg 8 · 85630 Grasbrunn

Telefon 08106 / 39 70 462 · info@schreinerei-reimer.de
www.schreinerei-reimer.de

Selbst produziert.
Frisch geliefert.



GEMÜSE-
bestellen.de

REGIONALER – FRISCHER – G'SCHMACKIGER

Mehr geht ned!
Dein Onlineshop für frisches knackiges Gemüse!
Gemüse-bestellen.de
Wir produzieren selbst seit 1896 frisches Gemüse im Münchner Osten.
Schaut's bei uns im Onlineshop vorbei und überzeugt euch selbst, wie Frische schmeckt!





Dein Onlineshop für frisches Gemüse.
Gärtnerei Böck · Hochfeldweg 21 · 85646 Neufarn

AUSBILDUNGS MESSE 2025

**SAMSTAG, 15. NOVEMBER
10-15 UHR, HAAR-EGLFING
DREIFACHTURNHALLE
SPORT- UND FREIZEITPARK
HÖGLWEG 3, HAAR**



Frische Perspektiven für deine Zukunft.

Besuche uns am 15.11.2025
auf der AuBiM!

kugler.de



**Deine Zukunft.
Dein Erfolg.
Deine Kreissparkasse.**

Bankkaufmann (w/m/d)
Digitaler Bankkaufmann
(w/m/d)

Immobilienkaufmann
(w/m/d)

**Duales Studium
Betriebswirtschaft B.A. – Bank**

Weil's um mehr als Geld geht.



Online-Bewerbung:
kskmse.de/jobs



Kreissparkasse
München
Starnberg
Ebersberg

Ausbildungsberuf: Steuerfachangestellter (m/w/d)



Das erwartet Dich:

- + langfristige Perspektiven
- + viele Weiterbildungsmöglichkeiten
- + gesunde Work-Life-Balance
- + unvergessliche Team-Events
- + großer Zusammenhalt
- + spannende Aufgaben

Du bist:

- + teamfähig
- + hilfsbereit
- + kommunikativ
- + zahlenaffin



Follow us on
Instagram

**merl.
neiser**

+ Partner mbB

■ Steuerberater

www.merl-neiser.de

Melde Dich unter jobs@merl-neiser.de

HAAR UND VATERSTETTEN LADEN EIN

TRAUMJOB GESUCHT?

Die Berufswahl gehört zu den wichtigsten Entscheidungen im Leben – und fällt vielen jungen Menschen heute schwerer denn je. Orientierung bietet die Ausbildungsmesse AuBiM am Samstag, 15. November, in der Dreifachturnhalle des Sport- und Freizeitparks Haar. Von 10 bis 15 Uhr können sich Schüler und Absolventen kostenfrei und ohne Voranmeldung über Ausbildungs- und Studienmöglichkeiten in der Region informieren.

Die AuBiM, ein gemeinsames Projekt der Stadt Haar und der Gemeinde Vaterstetten, findet 2025 bereits zum vierten Mal statt und wechselt jährlich zwischen den beiden Kommunen. Ziel der Messe ist es, Jugendliche frühzeitig mit regionalen Betrieben zusammenzubringen – persönlich und auf Augenhöhe.

AUSBILDUNG HEUTE WICHTIGER DENN JE

Der Fachkräftemangel ist längst Realität: In Bayern waren laut aktueller Statistik im Sommer 2025 rund 5,4 Prozent weniger Ausbildungsstellen gemeldet als im Vorjahr, gleichzeitig kommen auf jeden Bewerber 1,6 offene Ausbildungsplätze. Zugleich zählt der Freistaat mit rund 246.000 Auszubildenden weiterhin zu den stärksten Ausbildungsstandorten Deutschlands. Auffällig ist: Rund ein Fünftel aller Azubis in Bayern absolviert bereits eine zweite Ausbildung – ein Zeichen dafür, dass Neuorientierung heute keine Ausnahme mehr ist bzw. die erste Wahl im Praxis-Check dann noch nicht zwangsläufig ideal ist.

Gerade deshalb lohnt sich für junge Menschen der persönliche Austausch auf der AuBiM. Denn wer Betriebe und Berufsbilder live erlebt, findet oft schneller heraus, was wirklich zu ihm passt – oder eben auch nicht.

WAS DIE MESSE BIETET

Mehr als 60 Unternehmen und Einrichtungen aus Haar, Vaterstetten und Umgebung präsentieren in der Dreifachturnhalle ihre Ausbildungsberufe, duale Studiengänge und Praktikumsmöglichkeiten. Die Bandbreite reicht vom Handwerk über Pflege, Technik und Verwaltung bis hin zu kreativen Berufen. Besonders attraktiv: Vor Ort können kostenlos professionelle Bewerbungsfotos gemacht werden. Jeder Besucher nimmt zudem automatisch am Gewinnspiel teil.



Foto: adobestock/stockpics

kbo  Isar-Amper-Klinikum
REGION MÜNCHEN
Zuverlässig an Ihrer Seite

**JETZT
AUSBILDUNGS-
PLATZ
SICHERN**

kbo-Berufsfachschulen für Pflege und Krankenpflegehilfe

WIR BIETEN jährlich zum 01. April und zum 01. September

Ausbildungsplätze zur Pflegefachfrau/
zum Pflegefachmann (w/m/d)

sowie jährlich zum 01. April und 01. August

Ausbildungsplätze zur Pflegefachhelferin/
zum Pflegefachhelfer (Krankenpflege) (w/m/d)

Ihr Profil

Pflegefachfrau/Pflegefachmann
(w/m/d):

- Mittlerer Bildungsabschluss, Mittelschul- und Berufsabschluss oder abgeschlossene Ausbildung zum Pflegefachhelfer (Krankenpflege oder Altenpflege) (m/w/d)

Pflegefachhelferin/Pflegefachhelfer (Krankenpflege) (w/m/d):

- Mittelschulabschluss

Ihre Ausbildung

Pflegefachfrau/Pflegefachmann
(w/m/d):

- 3-jährige Ausbildung zur/zum Pflegefachfrau/Pflegefachmann (m/w/d)

Pflegefachhelferin/Pflegefachhelfer (Krankenpflege) (w/m/d):

- 1-jährige Ausbildung zur Pflegefachhelferin/zum Pflegefachhelfer (Krankenpflege) (w/m/d) mit der Chance auf Übernahme in die dreijährige Ausbildung bei erfolgreichem Abschluss

Zusätzliche Möglichkeiten

- Bundesfreiwilligendienst • Freiwilliges Soziales Jahr • Praktikumsstellen

Sie möchten weitere Infos:

Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns eine E-Mail. Unser Team steht Ihnen gerne zur Verfügung.

kbo-Berufsfachschulen für Pflege und Krankenpflegehilfe am

kbo-Isar-Amper-Klinikum Region München | Haar
Ringstraße 25, 85540 Haar

Online Bewerbung

E-Mail | pflegeschulen.iak-kmo@kbo.de

Web | kbo-iak.de

Telefon | 089 4562-2270

Fax | 089 4562-2134

Blitzschnell



bewerben





Schmidt
GEBÄUDETECHNIK

Heizung · Klima
Lüftung · Sanitär

Servicepartner,
Systemanbieter
und Problemlöser
für technische
Gebäudeausstattungen

seit
über **60** JAHREN

Saarlandstraße 33 | 85630 Neuweilerlohe | Tel. 089 46 70 87
www.schmidt-heizung.de

EDV & ELEKTROTECHNIK
JÜRGEN HAMANN
Meisterbetrieb



Wendelsteinstraße 5
85591 Vaterstetten

Telefon 08106 - 379 98 23
Fax 08106 - 379 98 24
Mobil 0173 - 936 89 31

Bei uns haben Sie alle Verbindungen!

o-ha.design



seit 1963 Vertragswerkstätte

Autohaus Spann
gegründet 1902



...und Allzeit gute Fahrt
Inhaber: Stephan Spann

Über 120 Jahre Familien-Meisterbetrieb

Neu- und Gebrauchtwagen
Jahreswagen
Leasing, Finanzierung
Autoglasservice

HU & AU Service
Reifenservice
Klimaservice
Unfallinstandsetzung

Reparatur aller Marken

Rosenstraße 1 • 85630 Harthausen • Tel. (08106) 80 35
autohaus@ford-spann.de • www.ford-spann.de



VEGA-SERVICE

Inh. G. Sangiovanni

Carl-Orff-Straße 19
85591 Vaterstetten

Telefon: 08106 / 99 99 818
Fax: 08106 / 996 30 95
Handy: 0173 / 385 45 75
Mail: vega.service@t-online.de

Zaunbau
Pflasterbau
Baggerarbeiten
Hausmeisterdienst
Entwässerungsanlagen
und Sickergruben
Baumpflege und
Fällungen
Gartenpflege und
Gestaltung



STEUERTIPPS VON PROF. DR. THOMAS SIEGEL

**BESTEuerung VON
EINNAHMEN AUS VERKÄUFEN
ÜBER ONLINE-PLATTFORMEN**

Beim Verkauf gebrauchter Gegenstände über Plattformen wie eBay, Vinted oder Etsy ist entscheidend, ob es sich noch um private Vermögensumschichtungen oder bereits um steuerpflichtige Vorgänge handelt. Relevant ist insbesondere § 23 Einkommensteuergesetz (EStG), der sogenannte private Veräußerungsgeschäfte regelt.

Einmalige oder gelegentliche Verkäufe von Gebrauchsgegenständen aus dem Privatvermögen sind steuerfrei. Typische Beispiele sind der Verkauf von Kleidung, Möbeln oder Haushaltsgeräten. Diese Vorgänge dienen nicht der Gewinnerzielung, sondern der Entledigung von Privatvermögen.

Eine Steuerpflicht kann entstehen, wenn zwischen Anschaffung und Verkauf nicht mehr als ein Jahr liegt (§ 23 Abs. 1 Nr. 2 EStG) und ein Gewinn erzielt wird. Wird die Freigrenze von 600 Euro überschritten, ist der Gewinn steuerpflichtig. Beispiel: Verkauf eines im Januar gekauften Laptops im Juli mit 200 Euro Gewinn – steuerpflichtig, sofern kein Gegenstand des täglichen Gebrauchs vorliegt.

Nach § 23 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 EStG sind Gegenstände des täglichen Gebrauchs von der Besteuerung ausgenommen. Das betrifft Dinge, die typischerweise privat genutzt werden (z.B. Kleidung, Möbel, Haushaltsgeräte, privat genutzte Unterhaltungselektronik, wie Fernseher, Spielekonsolen, Laptops sowie Fahrräder oder Sportgeräte). Ein Verkauf solcher Gegenstände ist steuerfrei, selbst wenn er innerhalb eines Jahres erfolgt und ein Gewinn entsteht. Nicht dazu zählen Wertanlagen oder Sammlerstücke wie Edelmetalle, Kunstwerke, Oldtimer oder Kryptowährungen.

Für elektronische Geräte wie Laptops oder Tablets gilt: Werden sie privat genutzt, sind sie als Gegenstände des täglichen Gebrauchs einzustufen. Nur bei betrieblicher oder einkunftsbezogener Nutzung kommt eine Steuerpflicht in Betracht.

Wer regelmäßig Waren verkauft, mit Gewinnerzielungsabsicht und planmäßigem Vorgehen, betreibt eine gewerbliche Tätigkeit (§ 15 EStG). Typische Anzeichen: Häufiger Verkauf gleichartiger Artikel, gezielter Einkauf zum Weiterverkauf, professionelles Auftreten. In diesen Fällen bestehen Einkommensteuer- und ggf. Umsatzsteuerpflichten sowie Gewerbeanmeldepflicht.

Ein Service der **Steuerkanzlei Dr. Siegel**, www.stb-siegel.de
Georg-Wimmer-Ring 8, Zorneding, Tel. 08106/2412 0

WENN DER EINKAUF AN DIE HAUSTÜR KOMMT: FLASCHENPOST JETZT AUCH IM MÜNCHNER OSTEN



Normalerweise kaufe ich direkt vor Ort ein: Gemüse vom lokalen Gärtner, Käse und Fleisch am Markt, Eier und Kartoffeln aus den Eierhäusln und danach noch kurz die Hühner begucken. Kurze Wege, persönliche Begegnungen – so mag ich das. Aber manchmal reicht die Zeit einfach nicht. Und ehrlich gesagt: Die Schlepperei ist einfach nur lästig. Gerade als mein Terminkalender voll und der Kühlschrank leer ist, wirbt der Online-Supermarkt Flaschenpost um meine Gunst. Warum nicht mal ausprobieren? Seit Kurzem liefert der Onlinehändler nämlich auch nach Vaterstetten, Grasbrunn, Baldham, Zorneding und Haar. Wir haben die Lieferung getestet.

BESTELLT WIRD PER APP ODER WEBSITE

Der Einkauf funktioniert sowohl über die Website als auch über die Flaschenpost-App. Ich habe mich für die Website entschieden – übersichtlich, intuitiv und schnell. Wer lieber am Handy bestellt, kann dort genauso seinen Warenkorb anlegen. In meinem digitalen Einkaufswagen landeten nicht nur Getränke, sondern ein bunter Mix aus dem Standardsortiment im Wert von etwa 100 Euro: Nudeln, Joghurt, Obst, Waschmittel und etwas Kosmetik – ein typischer Wocheneinkauf. Mit mehr als 5.000 Produkten bietet Flaschenpost tatsächlich eine überraschend große Auswahl – von Frischwaren über Tiefkühlprodukte bis zur Drogerie.

LIEFERUNG PÜNKTLICH BIS VOR DIE WOHNUNGSTÜR

Die Lieferoptionen sind flexibel: Man kann den Einkauf als Vorbestellung zum Wunschtermin planen oder sich spontan beliefern lassen. Ich habe das „grüne Lieferfenster“

gewählt – die nachhaltigere Variante, bei der besonders viele Bestellungen in einer Tour gebündelt werden.

Die Lieferung kam auf die Minute pünktlich. Die Ankunft meines Fahrers – „Lothar“ wurde mir minutengenau angekündigt. Er brachte den Einkauf bis vor die Wohnungstür, bezahlt wurde schon im Vorfeld via Paypal, auch Lastschrift oder Kreditkartenzahlung ist möglich. Leergut aus letzten Getränkebestellungen kann im Rahmen der Bestellung digital angemeldet werden, und wird dann mitgenommen und direkt verrechnet.

Flaschenpost setzt zunehmend auf nachhaltige Prozesse – von der Tourenplanung bis zur Recyclingverpackung. Preislich liegt der Onlineeinkauf im üblichen Supermarktniveau: günstiger als mancher Lieferdienst, aber natürlich nicht auf Discounter-Niveau. Dafür spart man Zeit, Wege – und in meinem Fall jede Menge Schlepperei. Insofern ist das Angebot auch für all jene attraktiv, die nicht mehr

so gut zu Fuß sind und dennoch auf nichts verzichten möchten.

Ab einem Bestellwert von 69 Euro ist die Lieferung kostenlos, darunter fällt eine Liefergebühr an (zwischen 1,80 und 3,90 Euro).

PRAKTISCHE ERGÄNZUNG ZUM EINKAUF VOR ORT

Mein Fazit: Der Service funktioniert, sogar Kräuter wie Koriander kamen in gutem Zustand bei mir an, Tiefgekühltes war immer noch tiefgekühlt. Daher ist Flaschenpost eine komfortable Ergänzung des Wocheneinkaufs – gerade, wenn's im Alltag schnell gehen muss.

Eva Bistrick, eva@b304.de

Wer die Flaschenpost auch mal ausprobieren möchte:
www.flaschenpost.de
oder QR Code scannen





TheoBADER

KFZ-Meisterbetrieb seit 1979
Dorfstraße 10 . Vaterstetten
Telefon 08106 / 68 60



adbestock/Denis Rozhnovsky





**FLIESENLEGER
ROBERT PLATTNER**

Neufarner Str. 13
85646 Purfing
Mobil 0171 / 94 78 778
plattner-fliesenleger@web.de



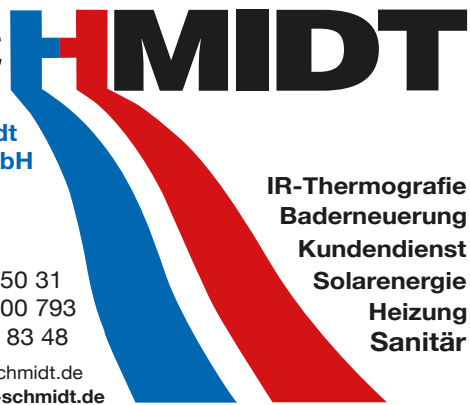
**Continentale
Premium BU**
Berufsunfähigkeits-Vorsorge

**Geschäftsstelle
Ernst Stegmeier**
Wendelsteinstr. 10
85591 Vaterstetten
Tel. 08106 9299814
Fax 08106 929749
info.stegmeier@continentale.de

Vertrauen, das bleibt.



SCHMIDT



**Ing. Horst Schmidt
Haustechnik GmbH**
Armin Schmidt
Kirchenstraße 4
85630 Grasbrunn
Telefon 089 - 460 50 31
Telefax 089 - 462 00 793
Mobil 0172 - 9 72 83 48
info@heizungsanitaer-schmidt.de
www.heizungsanitaer-schmidt.de

**IR-Thermografie
Baderneuerung
Kundendienst
Solarenergie
Heizung
Sanitär**



Christian Wiester ist Fachberater für Testamentsvollstreckung und Nachlassverwaltung (DStV e. V.) Zertifizierter Berater für die Immobilienbesteuerung und Immobilienverwaltung (IFU/ISMg GmbH) Zertifizierte Fachkraft für die Bewertung von Grundvermögen (IFU/SM).

Starkes Team für die rechtssichere Immobilienübertragung

Um Ihre wertvolle Immobilie rechtssicher an die Nachfolgeneration zu übertragen, haben wir eine vollumfängliche Wertschöpfungskette aus spezialisierten Fachleuten koordiniert. Auf das Grundstücks- und Immobilienrecht spezialisierte Steuerberater, Anwälte, Grundstücksgutachter, Finanzierungsexperten und Notare.

Die gesamte Beratungskompetenz aus einer Hand bringt unschlagbare Vorteile für Ihren vordringlichsten Wunsch, Ihr Lebenswerk an die berufenen Nachfolger zu übertragen.

Wir haben schon viele hundert Schenkungen und Erbschaften unter diesen Beratungskompetenzen an die Nachfolgeneration begleitet und ausschließlich positive Resonanz erhalten.

Auch Ihnen stehen wir für diese wertvollen Gedanken als kompetenter Partner zur Verfügung.

Übrigens: Wir sind zum wiederholten Male nach 2018 auch im Jahre 2020, 2021, 2022 und auch 2024 von der Wirtschaftszeitung „Handelsblatt“ zum TOP-Steuerberater im Bereich „Erbschaft / Schenkung und in der Gesamtbewertung“ ausgezeichnet worden!



FACHBERATER
für Testamentsvollstreckung und
Nachlassverwaltung (DStV e.V.)



Wiester
Steuerberatungs GmbH

Am Hochacker 2-4 (Technopark)
85630 Grasbrunn · Germany

Tel. +49 (0) 89 43 74 62-0
Fax +49 (0) 89 43 74 62-20
christian.wiester@wiester.de
www.wiester.de

AKTUELLE
TERMINEwww.b304.de/
veranstaltungenTermine
IM NOVEMBER

SAMSTAG, 1. NOVEMBER

ALLERHEILIGEN / ANFANG HERBSTFERIEN

Samstag, 1. November • 10.30 Uhr

► **Messe zum Hochfest Allerheiligen**
Pfarrkirche Vat., Möschenfelder Straße 26

Samstag, 1. November • 14 Uhr

► **Andacht und Gräbersegnung**
Gemeindefriedhof Neuk., Schwabener Weg 41

Samstag, 1. November • 15 Uhr

► **Andacht und Gräbersegnung**
Gemeindefriedhof Vat., Joh.-Seb.-Bach-Straße

SONNTAG, 2. NOVEMBER

Sonntag, 2. November • 7.30 Uhr

► **Antikflohmarkt Keferloh**
Festgelände Gut Keferloh

Sonntag, 2. November • 10.30 Uhr

► **Requiem für die Verstorbenen 2025**
Pfarrkirche Vat., Möschenfelder Straße 26

Sonntag, 2. November • 18 Uhr

► **Filmvorführung: „Der Waldmacher“** ►Seite 35
Bürgerhaus Neuokeferloh, Leonhard-Stadler-Str. 12

MONTAG, 3. NOVEMBER

GARTENABFALLSAMMLUNG VATERSTETTEN

Montag, 3. November • 10 Uhr (immer montags)

► **Spieletreff** (sonst im Sen. Zentrum)
Im November: vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39

Montag, 3. November • 19 Uhr

► **Kameradschaftsabend Krieger- & Soldatenv.**
Zur Landlust, Baldhamer Straße 99, Vaterstetten

Montag, 3. November • 19.30-21.30 Uhr

► **Gruselabend (für Kinder ab 8 Jahre)**
Bücherei, Leonhard-Stadler-Str. 12, Neuk.
Anmeldung: 089 / 45 699 668

MITTWOCH, 5. NOVEMBER

Mittwoch, 5. November • 10-11 Uhr (auch 19.11.)

► **Wohlfühlspaziergang des VaB**
Treffpkt: Bushaltestelle S-Bahnhof Baldham-Nord

Mittwoch, 5. November • 10 Uhr (auch 19.11.)

► **Sport & Beisammensein** (sonst Sen. Zentrum)
Im November: vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39

Mittwoch, 5. November • 15 Uhr

► **Vortrag: Neue Therapien bei Parkinson**
Zur Landlust, Baldhamer Straße 99, Vaterstetten

Mittwoch, 5. November • 15.30 Uhr

► **Bilderbuchkino (ab 4 J., ohne Eltern)**
Bücherei Vaterstetten, Johann-Strauß-Str. 37

Mittwoch, 5. November • 18 Uhr

► **Midissage: Shahab Nadery**
Rathaus, Lerchenstraße 1, Neuokeferloh

DONNERSTAG, 6. NOVEMBER

Donnerstag, 6. November • 10.15-10.45 Uhr

► **Marktmusik „Terrain“**
Kath. Pfarrkirche, Möschenfelder Straße 26, Vat.

Donnerstag, 6. November • 10 Uhr

► **Vortrag: Herz, Kreislauf, Blutdruck**
vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39

Donnerstag, 6. November • 17-20 Uhr

► **VdK-Abendstammtisch**
Zur Landlust, Baldhamer Straße 99, Vaterstetten

FREITAG, 7. NOVEMBER

Freitag, 7. November • 14 Uhr (immer freitags)

► **Stricken** (sonst im Sen. Zentrum)
Im November: vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39

Freitag, 7. November • 16 Uhr

► **Treffen der Bernsteingruppe**
OHA! Vaterstetten, Hans-Luft-Weg 2

Freitag, 7. November • 20 Uhr

► **Gronsdorfer Komödienbrett: Mann über Bord**
Bürgerhaus Neuokeferloh, Leonhard-Stadler-Str. 12
Karten für 14 Euro unter Tel. 089/ 43 75 99 15
Auch: 8., 21., 22.11. um 20 Uhr und 9., 23.11. um 15 Uhr

Freitag, 7. November • 20 Uhr

► **Brett Bühne: Leg doch mal die Nonne um**
Gasthof Alte Post, Dorfplatz 3, Parsdorf
Termine & VVK: www.brettlbuehne-vaterstetten.de

SAMSTAG, 8. NOVEMBER

Samstag, 8. November • 9-16 Uhr

► **Bücherflohmarkt Peru-Verein** ►Seite 17
Pfarrzentrum Vat., Möschenfelder Str. 26

Samstag, 8. November • 16-18 Uhr

► **Kleidertauschparty des VaB**
OHA! Vaterstetten, Hans-Luft-Weg 2

Samstag, 8. November • 18.30 Uhr

► **Kriegerjahrtag: Gottesdienst a. Kriegerdenkmal**
Kirche St. Andreas, Harthausen

Samstag, 8. November • 20-22 Uhr

► **Nightball (für alle von 14-27 Jahre)**
Turnhalle GMS Vaterstetten, Hans-Luft-Weg 6

SONNTAG, 9. NOVEMBER

ENDE HERBSTFERIEN

Sonntag, 9. November • 9-16 Uhr

► **Bücherflohmarkt Peru-Verein** ►Seite 17
Pfarrzentrum Vat., Möschenfelder Str. 26

Sonntag, 9. November • 10-16 Uhr

► **Fahrtag der Eisenbahnfreunde Vat.** ►Seite 22
Seniorenwohnpark, Fasanenstr. 24, Vaterstetten

Sonntag, 9. November • 16.30-17.30 Uhr

► **Offene Kirchenführung**
Kirche St. Aegidius, Keferloh

Sonntag, 9. November • 19 Uhr

► **Gospels at Heaven** ►Seite 30
Kirche Maria Königin, Brunnenstr. 1, Baldham
Karten für 25 Euro nur im VVK

MONTAG, 10. NOVEMBER

Montag, 10. November • 19 Uhr

► **Abschieds-Lesung von Ulrike Wolz** ►Seite 7
Petrikirche Baldham, Martin-Luther-Ring 30
kostenfrei, Spenden erbeten
Anmeldung: 08106 / 53 67

Montag, 10. November • 19-23.30 Uhr (auch 24.11.)

► **Spieletreff**
Kulturcafé, Leonhard-Stadler-Str. 12, Neuokeferloh

Fortsetzung nächste Seite ➤

DIENSTAG, 11. NOVEMBER

Dienstag, 11. November • 15 Uhr (auch 25.11.)
Gemeinsam kreativ (sonst im Sen. Zentrum)
 Im November: vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39

Dienstag, 11. November • 16 Uhr
Kostenlose Energiesprechstunde Grasbrunn
 Rathaus, Lerchenstraße 1, Neuokeferloh
 Anmeldung: klimaschutz@grasbrunn.de

Dienstag, 11. November • 16 Uhr
Abenteuer Vorlesen (ab 5 Jahre)
 Bücherei Neuokeferloh, Leonhard-Stadler-Str. 12

Dienstag, 11. November • 19.30 Uhr
Sitzung Bau-, Umwelt & Verkehrsausschuss
 Rathaus Grasbrunn, Lerchenstraße 1, Neuokeferloh

MITTWOCH, 12. NOVEMBER

Mittwoch, 12. November • 14 Uhr
Seniorentreff Grasbrunn: Schifffahrt & Führung
 Bitte um telefonische Anmeldung bis 5. November.
 Harthausen: 08106 / 31 219, Grasbrunn: 089 / 46 93 72, Neuokeferloh: 089 / 46 42 31

Mittwoch, 12. November • 15.30 Uhr
Das besondere Vorlesen (ab 4 J., ohne Eltern)
 Bücherei Vaterstetten, Johann-Strauß-Str. 37

Mittwoch, 12. November • 19 Uhr
Trogir-Stammtisch
 Purfinger Haberer, Neufarner Str. 20, Purfing

DONNERSTAG, 13. NOVEMBER

Donnerstag, 13. November • 10-16 Uhr
Job- & Ausbildungsmesse „Zukunft Sozial“
 Bürgerhaus Haar, Kirchenplatz 1

Donnerstag, 13. November • 10 Uhr
English Circle (sonst im Sen. Zentrum)
 Im November: vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39

Donnerstag, 13. November • 10.15-10.45 Uhr
Marktmusik „Waever of dreams“
 Kath. Pfarrkirche, Möschenfelder Straße 26, Vat.

Donnerstag, 13. November • 14-15.30 Uhr
i-Phone-Kurs für Best Ager ▶Seite 23
 Bürgerhaus Neuokeferloh, Leonhard-Stadler-Str. 12
 Kosten 10 Euro, Voranmeldung: 0157 / 85 05 68 49

Donnerstag, 13. November • 16.30-18.30 Uhr
Stricktreff
 Kulturcafé, Leonhard-Stadler-Str. 12, Neuokeferloh

FREITAG, 14. NOVEMBER

Freitag, 14. November • 9-10.30 Uhr
Still- und Kleinkind-Treff
 Kulturcafé, Leonhard-Stadler-Str. 12, Neuokeferloh

Freitag, 14. November (bis So, 16. November)
St. Martins-Laternen-Rundweg ▶Seite 18
 Reitsberger Hof, Baldhamer Straße 99, Vat.

SAMSTAG, 15. NOVEMBER

VOLKSTRAUERTAG

Samstag, 15. November • 10 Uhr
Firmung mit Abt Johannes Eckert
 Pfarrkirche Vat., Möschenfelder Straße 26

Samstag, 15. November • 10-15 Uhr
Ausbildungsmesse AuBiM ▶Seite 37
 Turnhalle Sportpark Eglfing, Höglweg 3, Haar

Samstag, 15. November • 15 Uhr
Firmung mit Abt Johannes Eckert
 Kirche Maria Königin, Brunnenstraße 1, Baldham

Samstag, 15. November • 15 Uhr
Vortrag: Hurtigruten (sonst Sen. Zentrum)
 Im November: vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39

Samstag, 15. November • 16 Uhr
Friedensgebet und Gedenkfeier ▶Seite 28
 St. Pankratius, Dorfstr. 26, Vat. / Kriegerdenkmal

Samstag, 15. November • 18 Uhr
Hubertus-Messe
 Kirche St. Aegidius, Keferloh

Samstag, 15. November • 20 Uhr
Kabarett mit Christian Springer: „Leider“
 Bürgerhaus Neuk., Leonhard-Stadler-Str. 12
 Karten 26 Euro im VVK: kulturgut-grasbrunn.de

SONNTAG, 16. NOVEMBER

Sonntag, 16. November • 9 Uhr
Volkstrauertag: Gottesdienst/Totenehrung
 Am Kriegerdenkmal, St. Ulrich-Platz, Grasbrunn

Sonntag, 16. November • 9 Uhr
Firmung mit Dekan Björn Wagner
 Kirche St. Peter & Paul, Neufarn

Sonntag, 16. November • 14.30-17.30 Uhr
Martinsmarkt ▶Seite 18
 Walddorfkindergarten Neufarn, Schulstraße 16

Sonntag, 16. November • 18 Uhr
Chorkonzert Kammerchor Con Voce
 Petrikirche Baldham, Martin-Luther-Ring 30
 Karten im VVK, Restkarten an Abendkasse 15/8

MONTAG, 17. NOVEMBER

Montag, 17. November • 15.30 Uhr
Übungen in Achtsamkeit (sonst Sen. Zentrum)
 Im November: vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39

Montag, 17. November • 18.30 Uhr
Stammtisch Eisenbahnfreunde Vaterstetten
 Zur Landlust, Baldhamer Str. 99, Vaterstetten

Montag, 17. November • 19-22 Uhr
Schafkopftreff
 Kulturcafé, Leonhard-Stadler-Str. 12, Neuokeferloh

DIENSTAG, 18. NOVEMBER

Dienstag, 18. November • 10 Uhr
Gesprächsrunde f. Frauen (sonst Sen. Zentrum)
 Im November: vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39
 Nur mit Anmeldung per E-mail: c.cs@arcor.de

Dienstag, 18. November • 19 Uhr
Sitzung Umwelt- und Mobilitätsausschuss
 Rathaus Vaterstetten, Wendelsteinstraße 7

Dienstag, 18. November • 19.30 Uhr
Sitzung Bau- und Straßenausschuss
 Rathaus Vaterstetten, Wendelsteinstraße 7

Dienstag, 18. November • 19.30 Uhr
Sitzung Finanzausschuss
 Rathaus Grasbrunn, Lerchenstraße 1, Neuokeferloh

Dienstag, 18. November • 19.30 Uhr
Vortrag: Was tun, wenn es unerträglich wird?
 Petrikirche Baldham, Martin-Luther-Ring 30
 Kosten: 30 Euro

MITTWOCH, 19. NOVEMBER

BUSS- UND BETTAG

Mittwoch, 19. November • 9-16 Uhr
Kindertag in der Petrikirche ▶Seite 18
 Martin-Luther-Ring 30, Baldham
 Anmeldung: www.petrigemeinde.de

Mittwoch, 19. November • 11.30-14 Uhr
VdK-Mittagstisch
 Alte Post, Dorfplatz 3, Parsdorf

Mittwoch, 19. November • 14 Uhr
Vortrag: Achtung, Trickbetrüger! ▶Seite 34
 Anmeldung bis 12. November: 0157 / 850 56849
 Bürgerhaus Neuokeferloh, Leonhard-Stadler-Str. 12

Mittwoch, 19. November • 19 Uhr
Sitzung Haupt- und Familienausschuss
 Rathaus Vaterstetten, Wendelsteinstraße 7

DONNERSTAG, 20. NOVEMBER

Donnerstag, 20. November • 15 Uhr
Stammtisch Parkinson Vereinigung
 Zur Landlust, Baldhamer Str. 99, Vaterstetten

Donnerstag, 20. November • 18 Uhr
Dorfkino des VaB
 OHA! Vaterstetten, Hans-Luft-Weg 2

Donnerstag, 20. November • 19 Uhr
Gemeinderatssitzung
 Rathaus Vaterstetten, Wendelsteinstraße 7

FREITAG, 21. NOVEMBER

Freitag, 21. November • 12-17 Uhr
Österr. Weine auf dem Bauernmarkt
 Reitsberger Hof, Baldhamer Str. 99, Vaterstetten

Freitag, 21. November • 15-19 Uhr
Spieleabend im JUZ (ab 10 Jahre)
 JUZ Vaterstetten, Johann-Strauß-Straße 35



DÖTZKIRCHNER
Sonnenschutzsysteme GmbH

- Rollläden
- Markisen
- Jalousien
- Reparatur & Service

Ihr MEISTERBETRIEB
informiert Sie gern:
Telefon (08123) 93 27 70

www.doetzkirchner-sonnenschutz.de

Freitag, 21. November • 14-17 Uhr
 ► **Künstlerhaus Ritter - Offenes Haus im Advent**
 Fuchsweg 90, Baldham

Freitag, 21. November • 15 Uhr
 ► **Kult. Köstlichkeiten: Haus d. Donauschwaben**
 Leibstraße 33, Haar
 Anmeldung beim VaB erbeten
 buero@verein-aktiver-buerger.de

Freitag, 21. November • 18-24 Uhr
 ► **Weihnachtsmarkt in Neufarn** ►Seite 24
 Gutsgasthof Stangl, Münchner Str. 1, Neufarn

Freitag, 21. November • 20 Uhr
 ► **Copaca Baldham (ab 16 Jahre)** ►Seite 17
 Pfarrsaal Maria Königin, Brunnenstr. 1, Baldham

SAMSTAG, 22. NOVEMBER

Samstag, 22. November • 9-13 Uhr
 ► **Denk mit Kitas: Tag der offenen Tür**
 Parsdorfer Weg 32 (Vaterstetten) und Feldkirchener Str. 17 (Weißfeld)

Samstag, 22. November • 10-13 Uhr
 ► **Kinder Skibasar des TSV Vat.** ►Seite 26
 Turnhalle Grundschule, Wendelstreinstr. 8, Vat.

Samstag, 22. November • 15-17 Uhr
 ► **Adventsgenerationenwerkstatt d. VaB**
 OHA! Vaterstetten, Hans-Luft-Weg 2

Samstag, 22. November • 18 Uhr
 ► **Mitsingkonzert: „Lachen, Weinen, Singen“**
 Petrikirche Baldham, Martin-Luther-Ring 30

Samstag, 22. November • 16-24 Uhr
 ► **Weihnachtsmarkt in Neufarn** ►Seite 24
 Gutsgasthof Stangl, Münchner Str. 1, Neufarn

Samstag, 22. November • 20 Uhr
 ► **Club Tropicana (29-99 Jahre)** ►Seite 17
 Pfarrsaal Maria Königin, Brunnenstr. 1, Baldham

SONNTAG, 23. NOVEMBER

Sonntag, 23. November • 9 Uhr
 ► **Gedenkmesse Krieger- und Soldatenverein**
 Kirche St. Bartholomäus, Weißfeld

Sonntag, 23. November • 12-20 Uhr
 ► **Weihnachtsmarkt in Neufarn** ►Seite 24
 Gutsgasthof Stangl, Münchner Str. 1, Neufarn

Sonntag, 23. November • 18 Uhr
 ► **Konzert: Mozart-Requiem** ►Seite 31
 Kirche Maria Königin, Brunnenstr. 1, Baldham

MONTAG, 24. NOVEMBER

Montag, 24. November • 14-17 Uhr
 ► **VdK-Kaffeestammtisch**
 Parkcafé Seniorenwohnpark, Fasanenstr. 24, Vat.

Montag, 24. November • 19.30 Uhr
 ► **Vortrag: Die Kunst des Ikebana**
 OHA! Vaterstetten, Hans-Luft-Weg 2

DIENSTAG, 25. NOVEMBER

Dienstag, 25. November • 10 Uhr
 ► **Fotoausstellung „Mittendrin“**
 Kulturcafé, Leonhard-Stadler-Str. 12, Neuhoferloh



„Mittendrin“ ist der Titel einer ganz besonderen Foto-Ausstellung der jungen Fotografin Tabea Lüttich. Ihre Reportage lädt dazu ein, Menschen fernab von Vorurteilen und Romantisierung in ihrer Einzigartigkeit kennenzulernen. Ehrlich. Nahbar. Unverzerrt.
 Protagonist der Reportage ist Andi, der seit sieben Jahren in der Gemeindebücherei Grasbrunn beschäftigt ist. Tabea durfte ihn über mehrere Wochen begleiten und gewann dabei intensive Einblicke in sein Leben. Seine geregelten Tagesabläufe, die Rituale, die ihm Halt geben und auch die Freude, mit der er jeden neuen Tag gestaltet, werden eindrucksvoll porträtiert. Neben der Langzeitbegleitung von Andi finden sich in den Werken der Fotografin auch weitere Menschen, die sie im Rahmen kurzweiliger Begegnungen porträtiert hat. Es ist ein Zuhören mit der Kamera.

Fortsetzung nächste Seite ➡



Die Dezember-Ausgabe Ihrer B304.de-Zeitung erscheint ab 21. November

Anzeigen- und Redaktionsschluss: 10. November

Kontakt: Eva Bistrick
Telefon 08106 / 375 98 71
eva@bistrickmedia.de

Auflage: 17.500
Verteilung an die Haushalte der Gemeinden Vaterstetten und Grasbrunn

Infos und Mediadaten:
www.b304.de/die-zeitung

KARTEN VORVERKAUF

Schreibwaren Sievers
 Bretonischer Ring 2, Neuhoferloh
 Tel. 089 / 46 80 00

Papeterie Löntz
 Rossinistraße 15, Baldham
 Tel. 08106 / 6769

Der Buchladen
 Schwalbenstraße 4, Vaterstetten
 Tel. 08106 / 5367

70 Prozent
 erwarten eine Versorgungslücke im Alter.

**Jetzt
 checken
 lassen**

**Ihre individuelle Analyse
 für ein Morgen ohne Sorgen.**

AXA Center Barbara Taubmann
 Blumenstraße 2 . 85598 Baldham
Telefon 08106 / 211 64 90 . agentur.taubmann@axa.de
 www.axa-betreuer.de/barbara_taubmann



ABFALL TERMINE

GEMEINDE VATERSTETTEN

Altpapiersammlung:

Samstag, 8. November

Keine Sammlung in Vaterstetten/Baldham
Sammlung in Neufarn/Purging: findet statt
Parsdorf, Weißenfeld und Hergolding:
Selbstanlieferung in Parsdorf
(Container beim Parkplatz Kindergarten,
Purfinger Straße, Parsdorf)

Giftmobil / Problemabfallsammlung

Freitag, 7. November, 13-14.45 Uhr

Wertstoffhof im Föhrenweg Vaterstetten

Samstag, 8. November, 9.30-11 Uhr

Baldham, Parkplatz zwischen Realschule
und S-Bahn

Freitag, 28. November, 10-12 Uhr

Wertstoffhof im Föhrenweg Vaterstetten

Öffnungszeiten Wertstoffhof Vaterstetten

Föhrenweg, Vaterstetten

Mo, Mi, Fr: 8-12 Uhr und

13-18 Uhr, Sa: 8-15 Uhr

Öffnungszeiten Wertstoffhof Parsdorf

Heimstettener Straße im Gewerbegebiet
Parsdorf, Di, Do: 15-18 Uhr, Sa: 9-12 Uhr

GEMEINDE GRASBRUNN

Altpapiersammlung

Grasbrunn, Harthausen, Möschenfeld,
Keferloh, Forstwirtschaft: **Freitag, 7. November**

Neukeferloh: **Freitag, 21. November**

Giftmobil / Problemabfallsammlung

Montag, 24. November

am Rathaus: 10.15 bis 11.15 Uhr,
in Harthausen am Feuerwehrübungsplatz:
11.30 bis 12.15 Uhr

in Grasbrunn, Bürgerhaus: 13.15 bis 14 Uhr

Öffnungszeiten Wertstoffhof Neukeferloh

Leonhard-Stadler-Straße, Di: 12-18 Uhr,
Mi, Fr: 13-17 Uhr, Do: 9-12 Uhr, Sa: 9-13 Uhr

Öffnungszeiten Wertstoffhof Harthausen

Wolfsberger Straße

Do, Fr: 13-17 Uhr, Sa: 9-12 Uhr

Dienstag, 25. November • 19.30 Uhr

► Gemeinderatssitzung

Rathaus Grasbrunn, Lerchenstraße 1, Neukeferloh

Dienstag, 25. November • 19.30 Uhr

► Vortrag: Gefährdet KI die Sicherheit?

Petrikirche Baldham, Martin-Luther-Ring 30

MITTWOCH, 26. NOVEMBER

Mittwoch, 26. November • 14 Uhr

► Handy & Tabletberatung für Senioren

Im November: vhs Vaterstetten, Baldhamer Str. 39

DONNERSTAG, 27. NOVEMBER

Donnerstag, 27. November • 10.15-10.45 Uhr

► Marktmusik „Herbstzeitlose“

Kath. Pfarrkirche, Möschenfelder Straße 26, Vat.
Franz Draxinger (Horn), Regina Graf (Violine), Iris
Unterricker (Violine), Stephanie Heimes (Viola) und
Andreas Fischer (Violoncello) musizieren das Horn-
quintett von W.A. Mozart & Finale aus F. Kanefskys
Concertino für Alphorn & Streicher.

Donnerstag, 27. November • 18 Uhr

► Illumination des Christbaums ►Seite 25

Bahnhofplatz 5, Baldham

Donnerstag, 27. November • 18 Uhr

► Selbsthilfegruppe für Krebspatienten

OHA! Vaterstetten, Hans-Luft-Weg 2

Donnerstag, 27. November • 19.30 Uhr

► Infoveranstaltung: Fernwärme ►Seite 35

Bürgerhaus, Leonhard-Stadler-Str. 12, Neukeferloh

Donnerstag, 27. November • 20 Uhr

► Partnerschaftsverein Alem Katema

informiert

Zur Landlust, Baldhamer Str. 99, Vat.

FREITAG, 28. NOVEMBER

Freitag, 28. November (bis 4. Dezember)

► Bücherflohmarkt Bücherei Neukeferloh

zu den Öffnungszeiten, zusätzlich Samstag,
29. November 10-12.30 Uhr und 14-17 Uhr sowie
Sonntag, 30. November, 14-17 Uhr

Freitag, 28. November • 18-22 Uhr

► Christkindlmarkt Vaterstetten ►Seite 24

Am Rathaus, Wendelsteinstraße, Vaterstetten

Freitag, 28. November • 19 Uhr

► Trogir-Verein: bayerisch-dalmatisches Adventskonzert

St. Peter und Paul, Kirchenweg 1, Neufarn

SAMSTAG, 29. NOVEMBER

Samstag, 29. November • 14-22 Uhr

► Neukeferloher Adventsgeflüster ►Seite 24

Bürgerhaus, Leonhard-Stadler-Str. 12, Neukeferloh

Samstag, 29. November • 16-22 Uhr

► Christkindlmarkt Vaterstetten ►Seite 24

Am Rathaus, Wendelsteinstraße, Vaterstetten

Samstag, 29. November • 19 Uhr

► Rondo Vocale: 12 Days of Christmas ►Seite 31

Petrikirche Baldham, Martin-Luther-Ring 30

Samstag, 29. November • 20 Uhr ►Seite 31

► Symphonieorchester KV Zorneding-Baldham

Martinsstadl Zorneding, Ingelsberger Weg 2

Karten unter www.orchester-zorneding.de

SONNTAG, 30. NOVEMBER

1. ADVENT

Sonntag, 30. November • 9 Uhr

► Kinderkirche

Kirche St. Christophorus, Neukeferloh

Sonntag, 30. November • 14-18 Uhr

► Christkindlmarkt Vaterstetten ►Seite 24

Am Rathaus, Wendelsteinstraße, Vaterstetten

Sonntag, 30. November • 14-19 Uhr

► Neukeferloher Adventsgeflüster ►Seite 24

Bürgerhaus, Leonhard-Stadler-Str. 12, Neukeferloh

Sonntag, 30. November • 16 Uhr

► Parsdorfer St. Nikolausabend ►Seite 25

Biergarten Alte Post, Dorfplatz 3, Parsdorf

Sonntag, 30. November • 18 Uhr

► Adventliches Konzert ►Seite 31

Pfarrkirche Vaterstetten, Möschenfelder Str. 26
Eintritt frei, Spenden erbeten

Sonntag, 30. November • 20 Uhr

► Symphonieorchester KV Zorneding-Baldham

Alter Speicher Ebersberg, Im Klosterbauhof 4

Karten unter www.orchester-zorneding.de

Alle Angaben trotz sorgfältiger Prüfung ohne Gewähr.



BRIGITTE BENCKER
Rechtsanwältin

Fachanwältin für Familienrecht
Fachanwältin für Erbrecht

Tel. 08106 - 30 60 94 • kanzlei@ra-bencker.de

85591 Vaterstetten • Zugspitzstraße 2a • Kanzlei direkt am S-Bahnhof

Bei Gehbehinderung ist eine Beratung auch bei Ihnen zuhause möglich

BÜRGERSERVICE

ENTSORGUNGSDIENST | ENTRÜMPELUNGEN WOHNUNGS AUFLÖSUNGEN

Jeweils Montag, Mittwoch und Freitag bietet die
Firma Liesenfeld Entsorgungsfahrten zum Wertstoffhof
Vaterstetten an. Es können Gartenabfälle, Sperrmüll,
große Elektro- und Küchengeräte usw. gegen eine
geringe Gebühr entsorgt werden.

Terminvereinbarungen, Information und

Preise unter Telefon 0151 / 20 75 73 66

oder peter-liesenfeld@web.de

**WIR
RÄUMEN AUF!**



TERMINE DER NACHBARSCHAFTSHILFE

PROGRAMM FÜR 65+

Montag, 10. November, 15 Uhr

Gedächtnistraining mit Ulrike Huefnagels

Dienstag, 18. November, 14.30 Uhr

Café'tscherl für Seniorinnen und Senioren

Donnerstag, 20. November, 10 Uhr

***Yoga 65+**, achtsames Stuhl-Yoga für besondere Bedürfnisse mit Yogalehrerin Antje Krumpholz

Montag, 24. November, 15 Uhr

Gedächtnistraining mit Ulrike Huefnagels

🔴 **VORSCHAU: Montag, 8. Dezember, 14.30 Uhr**

Literaturcafé mit stimmungsvollen Texten zum Advent, mit Karin Ossig



*NBH-Veranstaltungen sind für KundInnen des Ressorts „Betreutes Wohnen zu Hause“ kostenlos. Alle anderen zahlen 10 Euro (Café'tscherl 5 Euro). Sportkurse oder mit * gekennzeichnete Angebote externer Kursleitungen haben individuelle Preise und werden direkt bei der jeweiligen Kursleitung gebucht und bezahlt. Anmeldung via E-Mail betreutes-wohnen@deine-nachbarschaftshilfe.de oder telefonisch: 08106 / 3684-76.*

RUND UM FAMILIEN UND GEBURT

jeden Montag (Ferien ausgenommen), 9-11 Uhr

Offener Treff für Familien mit Kleinkindern

Kostenlos, gefördert von Koki Netzwerk frühe Kindheit. Es gibt Frühstück und viele tolle Spielbereiche für Kleinkinder. Keine Anmeldung erforderlich – kommt einfach vorbei!

Mo, 10. November, 9 Uhr

Experten-Treff: Stressmanagement und Selbstfürsorge

Impulse für die Weihnachtszeit und den Alltag mit Dr. Judith Pieroth-Neef

🔴 **VORSCHAU:** Am 1. und 3. Dezember starten jeweils um 15 Uhr neue Weltentdecker-Gruppen.

Die Anmeldung ist am 27. Oktober möglich.

Jeden Donnerstag, 9-9.30 Uhr

Geburtsvorbereitende Akupunktur mit Hebamme Ruth Leupolt

Dienstag, 4. November, 10.30 Uhr

Rückbildung auf Englisch mit Hebamme Laura Hohenegger

Dienstag, 11. November, 9.30 Uhr

Fit mit Baby mit Trainerin Sonja Boisnel (mehrere Uhrzeiten)

Mittwoch, 19. November, 17.15 Uhr

Geburtsvorbereitung mit EM Februar

mit Hebamme Ruth Leupolt

Freitag, 21. November, 9 Uhr

Geburtsvorbereitung auf Englisch

mit Hebamme Laura Hohenegger



FÜR KIDS AB 10 JAHREN

Dienstag, 4. November, 9 Uhr

Film ab Workshop mit Fotografin und Social Media Beraterin Bettina Scharnagl. (kostenlos)

Freitag, 7. November, 9 Uhr

Audio- und Interview Workshop für Teens

mit Medienpädagogin Muki Emmer (kostenlos)

Samstag, 15. November, 10 Uhr

Starke Teens Selbstbehauptungsprojektgruppe für Kids, einmal im Monat samstags mit Erzieherin Sarah Aksakal (kostenlos)

Samstag, 22. November, 10 Uhr

Medienkids 1 & 2

mit Fotografin und Social Media Beraterin Bettina Scharnagl, einmal im Monat samstags zu zwei Uhrzeiten. (kostenlos)

Anmeldung und alle Infos unter:

<https://mitmachen.deine-nbh.de/junge-familien-bzw>.

<https://mitmachen.deine-nbh.de/starke-kinder>

Soweit nicht anders angegeben finden alle Veranstaltungen in den Kursräumen der Nachbarschaftshilfe Brunnenstraße 28 in Baldham statt.

IMMER GUT INFORMIERT – MIT DEM NBH-NEWSLETTER!

Wer keine Termine und Neuigkeiten der Nachbarschaftshilfe verpassen möchte, kann sich jederzeit für den kostenlosen Newsletter anmelden. Bequem per E-Mail ins Postfach – alle Infos auf: www.deine-nachbarschaftshilfe.de/newsletter





FRAGEN AN DIE AUSZUBILDENDE IN DER GEMEINDEBÜCHEREI VATERSTETTEN

SOFIA MERCADER

Geboren in Deutschland, hat Sofia Mercader einen Teil ihrer Kindheit in Washington D.C. verbracht. Nach ihrem Realschulabschluss machte die heute 19-Jährige eine Ausbildung zur Fremdsprachenkorrespondentin an den Oberlandsschulen Weilheim. „Ich wollte wissen, wie eine Bücherei hinter den Kulissen funktioniert und meine Leidenschaft für Bücher mit praktischer Erfahrung verbinden.“ Deshalb macht Sofia derzeit eine dreijährige Ausbildung zur Fachangestellten für Medien- und Informationsdienste (FaMI), Fachrichtung Bibliothek.

Ihr Leben wird verfilmt. Welche Schauspielerin sollte Sie spielen?

Jenna Ortega

Wie viele Apps sind auf Ihrem Smartphone und welche benutzen Sie am häufigsten?

56 Apps, meist Tiktok, Instagram, Spotify

Was zeigt das letzte Foto, das Sie mit Ihrem Handy aufgenommen haben?

K-Pop Konzert in England

Wovon waren Sie zuletzt überrascht?

Wie schnell man sich in neuen Situationen zurechtfindet

Was ist Ihr größter Wunsch?

Nach der Ausbildung nach Großbritannien ziehen

Wie sieht ein perfekter Tag für Sie aus?

Ein regnerischer Herbstnachmittag, eingekuschelt mit einer Tasse Kakao und den Harry-Potter-Filmen

Worüber haben Sie sich zuletzt geärgert?

Ich bin versehentlich in den falschen Bus gestiegen und kam zu spät zur Arbeit

Haben Sie ein Lieblingsgeräusch?

Regen auf Asphalt

Wovor haben Sie Angst?

Höhen

Was ist Ihr Lieblingsschimpfwort?

Scheiße

Bei welchem historischen Ereignis wären Sie gerne dabei gewesen?

Erste Mondlandung

Was ist Ihre schlechteste Angewohnheit?

Dinge manchmal auf den letzten Drücker erledigen

Ihr Hauptcharakterzug?

Empathie, ich kann mich gut in andere hineinversetzen

Was mögen Sie an sich gar nicht?

Ich neige dazu, sehr hohe Ansprüche an mich selbst zu stellen

Was war Ihre größte Modesünde?

T-Shirts mit ironischen Sprüchen

Was finden Sie langweilig?

Oberflächlicher Smalltalk

Was hätten Sie gerne erfunden?

Eine App, die Gedanken automatisch in spannende Geschichten verwandelt

Was würden Sie gerne öfters machen?

Neue Städte erkunden

Welchen Luxus leisten Sie sich?

Konzerttickets für meine Lieblingskünstler

Welcher Musiker wären Sie gerne?

Nessa Barrett, ich bewundere ihre künstlerische Ausdruckskraft

Welche Musik hören Sie nur heimlich?

Kitschige Liebesballaden aus den 2000ern

Sie sind in einer Bar. Welches Lied würde Sie dazu bringen, zu gehen?

Atemlos durch die Nacht von Helene Fischer

Wir geben eine Runde aus, was darf's sein?

Einen Erdbeer-Smoothie

Ihre Zufriedenheit ist unser Maßstab!

Als **ausgezeichneter Meisterbetrieb** bieten wir individuelle Beratung, modernste Hörsysteme, mobile Services und Tinnitus-Behandlungen – alles ohne Wartezeit. Mit **regionalem Engagement, musikalischen Veranstaltungen** und **persönlichem Service** stehen wir für Lebensqualität, Innovation und Nähe zum Menschen. Getreu unserem Motto: **Weil Hören Leben heißt.**

Leibstr. 1, 85540 Haar
T: 089 / 45 66 64 41

Parkplätze in unmittelbarer Nähe
Mehr Infos unter www.suschko.de

Suschko
Hörgeräte



Miron Suschko
Inhaber & Hörakustikmeister

PADEL - DER TRENDSPORT FÜR ALLE!



**AB SOFORT
CENTER
MANAGER
GESUCHT!**

(M/W/D, VOLLZEIT)

**JOBS@
PADELON.DE**

**VERDISTR. 45
VATERSTETTEN**

COURT BUCHEN



SCAN ME

PADELON.DE/MUENCHEN

DIE ZUKUNFT IST UNTER UNS.

**HEIZEN MIT FERNWÄRME
AUS UNSERER GEMEINDE.**

WIR INFORMIEREN SIE GERNE!



**GEMEINDEWERKE
VATERSTETTEN**

08106 / 383-388 ODER -161
INFO@GW-VAT.DE

**VERTRIEBS
PROFI (M/W/D)
GESUCHT**

b304.de/wir-suchen-dich

Health&Fitness TechnoPark

Dein Wohlbefinden. Unsere Aufgabe.

+ AB 2
PERSONEN
MIT BONUS*

++ AB 3
PERSONEN
IM GRUPPEN-
TARIF!**

BIS ZU
2 MONATE
GRATIS
TRAINING*

bei Anmeldung im **AKTIONSZEITRAUM**
bis So 16. NOVEMBER 2025!

*Bei zeitgleichem Abschluss einer 6, 12 oder 24 Monatsmitgliedschaft mit Laufzeitbeginn ab 01.01.2026. **Der Gruppentarif ist nur mit einer 12 oder 24 Monatsmitgliedschaft möglich.

Sichere dir jetzt unser unschlagbares Angebot:

Komm einfach im **AKTIONSZEITRAUM bis So, 16. November 2025** im Health & Fitness Technopark vorbei und entscheide dich für eine 6, 12 oder 24 Monatsmitgliedschaft mit Laufzeitbeginn ab 01.01.2026: Du kannst sofort mit dem Training starten, zahlst aber erst ab 01.01.2026. **November und Dezember 2025 sind damit BEITRAGSFREI!** Komm vorbei, wir freuen uns auf Dich!

Wir bieten noch mehr Ersparnisse! + Ab 2 Personen mit Bonus. ++ Ab 3 Personen im vergünstigten Gruppentarif. **

DARUM HEALTH & FITNESS:

- **Viel Platz, beste Sauberkeit & moderne Lüftungsanlage**
- **Top Kurse** u.a. Yoga / Zumba / Body Power / Cardio / Tanz
- **Sehr großer Wellnessbereich** mit 3 Saunas, Dampfbad, Solarium und 3 Ruheräumen.
- **Dienstleister** u.a. Massage, Friseur, Personal Training